

**ZARZĄDZENIE NR 41/2011
STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 19 lipca 2011 roku**

**w sprawie : podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości z
zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do zbycia w drodze bezprzetargowej.**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 w związku z art. 11 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (tekst jednolity Dz. U. 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzam:

§1. Starosta Warszawski Zachodni podaje do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości z zasobu Skarbu Państwa przeznaczonych do sprzedaży w drodze bezprzetargowej:

1. Nieruchomość gruntowa położona na terenie gminy Ożarów Mazowiecki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 78/1 o powierzchni 2.6190 ha, z obrębu 0034-SHR Płochocin i dz. ew. nr 40/1 o pow. 1.1473 ha, z obrębu 0035-SHR Wolica uregulowane w KW Nr WA1P/00046310/7. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 25.08.2010 r. wydanym przez Urząd Miasta i Gminy w Ożarowie Mazowieckim, działki nr ew. 78/1 i 40/1 znajdują się na terenie oznaczonym symbolem KO – tereny oczyszczalni ścieków.

Cena nieruchomości: 883.918,59 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)

Sprzedaż nastąpi zgodnie z zarządzeniem nr 208 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 maja 2011 r.

2. Nieruchomość gruntowa położona na terenie gminy Ożarów Mazowiecki, oznaczona w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 46/3 o powierzchni 0.55 ha, z obrębu 0035-SHR Wolica i dz. ew. nr 49/1 o pow. 12.15 ha, z obrębu 0035-SHR Wolica uregulowane w KW Nr WA1P/00046311/4. Zgodnie z wypisem z miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego z dnia 25.08.2010 r. wydanym przez Urząd Miasta i Gminy w Ożarowie Mazowieckim, działka nr ew. 46/3 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 7R – teren rolny, a działka nr ew. 49/1 znajduje się na terenie oznaczonym symbolem 3WS – teren rzeki Utraty i rowu melioracji szczegółowej.

Cena nieruchomości: 237.182,13 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)

Sprzedaż nastąpi zgodnie z zarządzeniem nr 208 Wojewody Mazowieckiego z dnia 13 maja 2011 r.

Termin wywieszenia wykazu: od 21 lipca 2011 r. do 12 sierpnia 2011 r.

§2. Osoby, którym przysługuje pierwszeństwo w nabyciu przedmiotowej nieruchomości na podstawie art. 34 ust. 1 pkt 1 i 2 wyżej powołanej ustawy o gospodarce nieruchomościami mogą, w terminie do dnia 2 września 2011 r. złożyć wniosek o nabycie nieruchomości.

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Jan Zychliński