

ZARZĄDZENIE NR 62 /2012
STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 10 lipca 2012 roku

**w sprawie zamiany części nieruchomości stanowiącej zasób Skarbu Państwa,
położonej w miejscowości Truskaw, gmina Izabelin, na nieruchomość
stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w miejscowości Truskaw,
gmina Izabelin.**

Na podstawie art. 15 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 7 w związku z art. 11 ust 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. 2010r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), zarządzam:

§1. Starosta Warszawski Zachodni dokonuje zamiany:

1) części nieruchomości stanowiącej zasób Skarbu Państwa, położonej w miejscowości Truskaw, gmina Izabelin, oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 419/11 o powierzchni 0,0153 ha, nr 419/14 o powierzchni 0,0002 ha i nr 419/15 o powierzchni 0,0924 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Warszawy Mokotowa – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzone jest Księga Wieczysta Nr WA1M/00298926/6.

Wartość części nieruchomości: 414.336 zł brutto (w tym 23% podatku VAT)

2) na zabudowaną nieruchomość stanowiącą własność osób fizycznych, położoną w miejscowości Truskaw, gmina Izabelin, oznaczoną w ewidencji gruntów i budynków jako działki: nr 420/3 o powierzchni 0,0339 ha, nr 420/5 o powierzchni 0,0312 ha i nr 420/6 o powierzchni 0,0398 ha, dla której w Sądzie Rejonowym dla Warszawy Mokotowa – VI Wydziale Ksiąg Wieczystych prowadzone jest Księga Wieczysta Nr WA1M/00262228/2.

Wartość nieruchomości: 411.208 zł

Zamiana nastąpi zgodnie z zarządzeniem nr 265 Wojewody Mazowieckiego z dnia 6 czerwca 2012 r.

§2. Zamiany nieruchomości opisanych w ust. 1 pkt 1 i 2, dokonuje się z obowiązkiem dokonania dopłaty na rzecz Skarbu Państwa, równej różnicy wartości zamienianych nieruchomości tj. **kwoty 3.128 zł (414.336 zł – 411.208 zł) + należny podatek VAT 23% tj. 77.477,46 zł = 80.605,46 zł.**

§3. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

STAROSTA

Jan Zychulski