

ZARZĄDZENIE NR 35/2010
STAROSTY WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 29 października 2010 roku

w sprawie wyrażenia zgody na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, opisanej w ewidencji gruntów jako działka nr 224/2 o powierzchni 0,29 ha obręb Świącice, gmina Ożarów Mazowiecki na rzecz Gminy Ożarów Mazowiecki.

Na podstawie art. 11 ust. 1, art. 11a i art. 13 ust 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku *o gospodarce nieruchomościami* (Dz. U. 2010r. Nr 102, poz. 651 ze zm.), zarządzam co następuje:

§1. 1. Wyrażam zgodę na ustanowienie odpłatnej służebności przesyłu na nieruchomości stanowiącej własność Skarbu Państwa, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działka nr 224/2 o powierzchni 0,29 ha obręb Świącice, gmina Ożarów Mazowiecki,

2. Służebność polegać ma na:

- a) prawie korzystania przez Gminę Ożarów Mazowiecki z nieruchomości opisanej w pkt 1 niniejszego zarządzenia w celu wybudowania, a następnie konserwacji i naprawy projektowanej kanalizacji sanitarnej. Przebieg inwestycji określa załącznik mapowy do Opinii Nr 1554/2009 Zespołu Uzgadniania Dokumentacji Projektowej z dnia 22 marca 2010 roku.
- b) obowiązku właściciela nieruchomości powstrzymywania się od działań, które umożliwiłyby dostęp do urządzeń przesyłowych wybudowanych przez przedsiębiorcę.

3. Służebność przesyłu ustanawia się na rzecz Gminy Ożarów Mazowiecki z siedzibą w Ożarowie mazowieckim przy ul. Kolejowej 2

§2. 1. Ustala się wynagrodzenie, z tytułu obciążenia nieruchomości, o której mowa w § 1, ograniczonym prawem rzeczowym. Wynagrodzenie wnoszone będzie przez Gminę Ożarów Mazowiecki na rachunek Starostwa w formie opłaty jednorazowej, której wysokość - na podstawie operatu szacunkowego sporządzonego przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego - Panią Agnieszkę Staniaszek- określa się na kwotę w wysokości 5.640,00 zł. (słownie pięć tysięcy sześćset czterdzieści złotych zero groszy).

2. Koszty sporządzenia aktu notarialnego, dotyczącego służebności przesyłu, ponosi Gmina Ożarów Mazowiecki.

3. Jednorazową opłatę z tytułu ustanowienia służebności przesyłu Gmina Ożarów Mazowiecki wniesie przelewem na rachunek bankowy Starostwa Powiatowego Warszawskiego Zachodniego – Warszawski Bank Spółdzielczy, ul. E. Fieldorfa 5A, 03-984 Warszawa **96 8015 0004 0037 9106 2030 0006** z dopiskiem „służebność przesyłu dz. ew. 224/2 obr. Świącice” lub gotówką w kasie starostwa, w taki sposób,

aby najpóźniej w dniu podpisania aktu notarialnego opłata była zaksięgowana na rachunku bankowym Starostwa Powiatowego Warszawskiego Zachodniego.

4. Obowiązek utrzymywania urządzeń związanych z wykonywaniem służebności przesyłu obciąża Gminę Ożarów Mazowiecki.

§3. Wykonanie zarządzenia powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§4. Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia.

STAROSTA

Jan Zychliński

GLÓWNY SPECJALISTA

mgr Agnieszka Zera