

Ożarów Maz., dnia 19.12.2022 r.

PINB.7114.2112.08.22.MCH

ZAPYTANIE OFERTOWE

Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Warszawski Zachodni zaprasza do składania ofert na wykonanie, w trybie wykonania zastępczego uregulowanego przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 2351, ze zm.) oraz ustawy z dnia 17 czerwca 1966 r. o postępowaniu egzekucyjnym w administracji (t.j. Dz. U. z 2022 r. poz. 479, ze zm.), opisanych poniżej robót:

- I. Zamawiający: **Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Warszawski Zachodni**, z siedzibą: ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki.
- II. Przedmiot zamówienia: **Rozbiórka budynku mieszkalnego jednorodzinnego z basenem, usytuowanego na działce o nr ew. 363/1, obręb 0021, przy ul. Zachodniej 64A w Dąbrowie, gm. Łomianki.**
- III. Wymagania względem zamówienia: Wyżej wymieniona rozbiórka winna być wykonana z uwzględnieniem zasad bezpieczeństwa i higieny pracy. **Rozbiórka wiąże się uprzątnięciem działki z materiałów składających się na ww. obiekt.**
- IV. Termin realizacji zamówienia: 60 dni od dnia podpisania stosownej umowy.
- V. Kryterium wyboru: Przy wyborze oferty podstawowym kryterium wyboru będzie cena/koszt realizacji zamówienia, któremu przypisano wagę 100 %.
- VI. Osoby upoważnione do kontaktu z wykonawcami: dział orzecznictwa tut. Inspektoratu – Monika Chojnacka i Katarzyna Pływaczewska, tel. (22) 733 72 62.
- VII. Wymagania względem oferty: Ofertę należy sporządzić w formie pisemnej lub elektronicznej, w języku polskim. W ofercie należy podać łączny koszt wykonania zamówienia (kwotę netto i brutto). Oferta wraz z załącznikami powinna być podpisana przez osobę do tego uprawnioną zgodnie z formą reprezentacji Wykonawcy. W ofercie należy podać termin związania ofertą.
- VIII. Termin i sposób złożenia oferty: Ofertę należy złożyć **do dnia 28 lutego 2023 r.** w jednym z poniższych sposobów:
 - w formie pisemnej:
 - osobiście do skrzynki podawczej lub w Biurze Podawczym, w siedzibie tut. Inspektoratu – ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki – wejście „D”, albo

→ przesłać za pomocą operatora pocztowego w rozumieniu ustawy z dnia 23 listopada 2012 r. - Prawo pocztowe, na adres: Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego Warszawski Zachodni, ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki. W przypadku przesłania oferty za pomocą operatora pocztowego wiążąca jest data nadania pisma; w innym przypadku tj. przesłania firmą kurierską, firmą przewozową, itp. wiążąca jest data wpływu do PINB WZ;

- w formie elektronicznej - za pomocą platformy ePUAP.

IX. Pozostałe warunki oferty:

- Oferty złożone po terminie wskazanym w punkcie VIII nie będą rozpatrywane.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo odpowiedzi tylko na wybraną ofertę.
- Zamawiający dopuszcza możliwość prowadzenia negocjacji ofert z dwoma wykonawcami, którzy złożyli najkorzystniejsze oferty w ramach zastosowanego kryterium ofertowego.
- Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.
- W toku dokonywania badania i oceny ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez wykonawcę wyjaśnień treści złożonych przez niego ofert.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo sprawdzenia w toku badania i oceny ofert wiarygodności przedstawionych przez wykonawców dokumentów, oświadczeń, wykazów, danych i informacji.
- Do upływu terminu składania ofert Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany lub uzupełnienia treści niniejszego zapytania ofertowego, niezwłocznie zawiadamiając o tym danego wykonawcę/ów, którego oferta już wpłynęła do PINB WZ, a w pozostałym zakresie – ogłaszając o tym na tablicy informacyjnej i w Biuletynie Informacji Publicznej.
- Zamawiający zastrzega sobie prawo do unieważnienia, anulowania lub rezygnacji z przeprowadzenia postępowania lub rezygnacji z realizacji zamówienia, w każdym momencie, bez podawania przyczyny.
- Od wyboru ofert nie przysługuje odwołanie.
- Zamówienie musi być wykonane w całości. Nie dopuszcza się częściowego wykonania zamówienia – w takim wypadku zapłata za zrealizowaną część zamówienia nie będzie dokonana.
- Zamówienie odebrane będzie na podstawie protokołu odbioru. Po podpisaniu protokołu bez zastrzeżeń Wykonawcy zostanie wypłacone wynagrodzenie w terminie ustalonym w umowie podpisanej z Zamawiającym.
- W razie chęci wglądu w dokumentację dotyczącą obiektu, organ może udostępnić wykonawcy dokumentację sprawy, po dokonaniu odpowiedniej anonimizacji danych, o ile posiada odpowiednie dokumenty. Wgląd w dokumentację po uprzednim

umówieniu: dział orzecznictwa tut. Inspektoratu – Monika Chojnacka i Katarzyna Pływaczewska, tel. (22) 733 72 62.

- X.** Klauzula RODO: Zgodnie z art. 13 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z dnia 4 maja 2016r.), tut. Organ informuje osoby fizyczne, że Państwa dane osobowe przetwarza administrator, tj.: Powiatowy Inspektor Nadzoru Budowlanego Warszawski Zachodni z siedzibą przy ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki.

W związku z tym proszę chętnych o przedstawienie oferty na wykonanie powyższej rozbiórki.

Z up. Powiatowego Inspektora

Monika Chojnacka
Kierownik ds. orzecznictwa

Otrzymują:

1. Adresaci, wg odrębnego wykazu + 1 egz. na tablicę informacyjną PINB WZ oraz BIP;
2. a/a.

Do wiadomości:

1. Agnieszka Perłowska, reprezentowana przez Pawła Niedzińskiego, adres w aktach sprawy,
2. Agnieszka Perłowska, adres w aktach sprawy,