

WARUNKI TECHNICZNE

dla zadania pn.:

Opracowanie współrzędnych punktów osnowy pomiarowej służącej do założenia ewidencji gruntów dla obrębów: **Podkampinos (0020)** gmina Kampinos (143203_2),
Trzciniec (0024), **Stelmachowo (0021)** gmina Leszno (143204_2),
Wojcieszyn (0027) gmina Stare Babice (143207_2)

1. Przedmiot zamówienia, zakres i cel opracowania

Przedmiotem zamówienia jest opracowanie współrzędnych określających położenie punktów osnowy pomiarowej służącej do założenia ewidencji gruntów na obszarze 4 obrębów ewidencyjnych na terenie powiatu warszawskiego zachodniego.

Przedmiotowe zamówienie obejmuje następujące prace:

- 1) analizę materiałów źródłowych znajdujących się w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym pod kątem możliwości wykorzystania ich do opracowania, w tym dokonanie analizy możliwości wyrównania osnowy w oparciu o istniejące obserwacje,
- 2) w przypadku wystarczających danych obserwacyjnych wyrównanie osnowy pomiarowej,
- 3) analizę jednostkowych opracowań geodezyjnych znajdujących się w państwowym zasobie geodezyjnym i kartograficznym, w których podjęto próbę odtworzenia położenia linii pomiarowych, pod kątem możliwości wykorzystania ich w niniejszym zamówieniu,
- 4) wywiad terenowy mający na celu zweryfikowanie zachowanych punktów osnowy pomiarowej z uwzględnieniem rodzaju stabilizacji i oceny przydatności takiego znaku. Zweryfikowaniu podlega ok. 96 punktów,
- 5) pomiar sytuacyjny zachowanych punktów osnowy pomiarowej w nawiązaniu do obowiązującego układu odniesienia PL-2000 strefa 7,
- 6) pomiar innych elementów i motywów umożliwiających odtworzenie położenia punktów osnowy pomiarowej,
- 7) w przypadku niezachowania się osnowy pomiarowej na skutek zniszczenia lub przemieszczenia się jej punktów, dokonanie odtworzenia współrzędnych takich punktów przez harmonizację danych metodą matematycznej transformacji w oparciu o wybrane punkty dostosowania,
- 8) w przypadku braku możliwości odtworzenia współrzędnych osnowy pomiarowej w sposób opisany powyżej, dopuszczalne jest dokonanie pomiarów kartometrycznych w sposób zapewniający otrzymanie jak najmniejszych błędów. Możliwość wykonania prac w taki sposób Wykonawca zobowiązany jest uprzednio uzgodnić z Geodetą Powiatowym,
- 9) opracowanie wyników pomiaru w obowiązującym układzie odniesienia PL-2000 strefa 7.

Wynikiem prac będzie:

- 1) sieć punktów osnowy pomiarowej wykorzystanej do założenia ewidencji gruntów na zleconych obrębach, opracowana w obowiązującym układzie odniesienia, uzupełniona

o informacje dotyczące stabilizacji oraz średniego błędu z jakim ustalono położenie poszczególnych punktów,

- 2) mapa przeglądowa osnowy pomiarowej. Mapa taka powinna zawierać co najmniej:
 - a) położenie punktów osnowy,
 - b) numery punktów osnowy,
 - c) informację o stabilizacji punktów osnowy,
 - d) informację o średnim błędzie z jakim ustalono położenie punktów osnowy,
 - e) odległości między punktami osnowy,
 - f) linie pomiarowe,
 - g) numery linii pomiarowych,
 - h) szczegóły terenowe oraz inne elementy służące do odtworzenia linii pomiarowych.

2. Charakterystyka obiektu

Obszar opracowania dotyczy łącznie 4 obrębów ewidencyjnych położonych w 3 jednostkach ewidencyjnych. Dla obrębów Podkampinos (0020), Trzciniec (0024) i Stelmachowo (0021) założenie ewidencji gruntów odbyło się w oparciu o wcześniej założoną wspólną osnowę pomiarową. Osnowa ta na tym obszarze obejmuje 96 punktów, z których znaczna część podlegała podwójnej stabilizacji (znak betonowy i jako podcentr butelka). Z kolei założenia ewidencji gruntów i pomiaru stanu władania dla obszaru obejmującego obręb Wojcieszyn (0027) dokonano na podstawie zdjęć lotniczy z roku 1957 oraz fotomapy z roku 1959. Uczytelnienia zdjęć i pomiaru uzupełniającego dokonano w 1963 roku. Co do zasady, na obszarze tym początki i końce linii pomiarowych nie były stabilizowane, niemniej często linie te były dowiązywane do punktów sytuacyjnych, które do chwili obecnej mogły zachować się w terenie.

3. Obowiązujące przepisy prawne i techniczne

- 1) ustawa z dnia 17 maja 1989 r. Prawo geodezyjne i kartograficzne (tj. Dz. U z 2019 r. poz. 725),
- 2) rozporządzenie Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 9 listopada 2011 r. w sprawie standardów technicznych wykonywania geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych i wysokościowych oraz opracowywania i przekazywania wyników tych pomiarów do państwowego zasobu geodezyjnego i kartograficznego (Dz.U z 2011 r. Nr 263 poz. 1572),
- 3) dekret z dnia 2 lutego 1955 r. o ewidencji gruntów i budynków,
- 4) instrukcja techniczna O-1 Ogólne zasady techniczne i porządkowe opracowana w latach 1962-1964.

4. Skład operatu

Operat z modernizacji osnowy pomiarowej służącej do założenia ewidencji gruntów dla opracowywanych obrębów należy skompletować zgodnie z obowiązującymi przepisami. Geodezyjna dokumentacja techniczna powinna zawierać co najmniej następujące dokumenty:

- 1) sprawozdanie techniczne zawierające opis wykonywanych prac, w którym należy określić:
 - a) dane charakteryzujące zrealizowaną sieć, jej zasięg, strukturę,
 - b) zestawienie wykonanych prac,
 - c) opis sposobu stabilizacji punktów osnowy pomiarowej, metody pomiaru oraz wyników wyrównania sieci,

- d) analizę i ocenę otrzymanych wyników pod kątem wykorzystania ich do późniejszych czynności związanych m.in. z wyznaczeniem punktów granicznych w trybie art. 39 pgik,
- 2) dokumentację z pomiaru osnowy i innych niezbędnych elementów umożliwiających odtworzenie położenia punktów osnowy pomiarowej,
- 3) raport z wyrównania sieci zawierający:
 - a) zestawienie zredukowanych obserwacji wraz ze średnimi błędami obserwacji
 - b) poprawki do obserwacji po wyrównaniu,
 - c) błędy średnie poprawek,
 - d) charakterystykę dokładności punktów,
 - e) wykazy danych ostatecznych,
- 4) mapę (szkic) pomierzonej sieci opracowanej w odpowiednio dobranej skali umożliwiającej czytelne i przejrzyste przedstawienie zrealizowanych prac i wyników pomiaru,
- 5) inne materiały opracowane w trakcie realizacji prac.

5. Dodatkowe informacje

- 1) materiału PZGiK zawierające wyniki geodezyjnych pomiarów sytuacyjnych w układzie „Warszawa 75” lub układach lokalnych mogą być wykorzystane do realizacji przedmiotu zamówienia po uprzednim przeliczeniu współrzędnych do układu PL-2000.
- 2) w przypadku wystąpienia sytuacji nieprzewidzianych w obowiązujących przepisach prawnych i w niniejszych warunkach, Wykonawca zamówienia zobowiązany jest do dokonania szczegółowych uzgodnień z Geodetą Powiatowym. Wyklucza się stosowania przez Wykonawcę rozwiązań nieuzgodnionych.

NACZELNIK
Wydziału Geodezji

[Signature]
mgr inż. Hanna Kołodziejczyk-Świerczewska