



STAROSTWO POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
WYDZIAŁ INWESTYCJI, ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I ADMINISTRACJI

ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki tel./fax 22 733-72-
www.pwz.pl e-mail: zamowienia.publiczne@pwz.pl

Ożarów Mazowiecki, dnia 25 stycznia 2019 r.

IZA.272.1.22.2018

ODPOWIEDZI NA PYTANIA 4

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), pn.: „**Termomodernizacja obiektów użyteczności publicznej w Powiecie Warszawskim Zachodnim wraz z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii**”.

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie ww. zamówienia wpłynęły pytania.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (tj. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986), Zamawiający przekazuje Wykonawcom odpowiedzi:

Pytanie 1: Zgodnie z PFU należy wykonać instalacje fotowoltaiczne, która zapewnią roczne pokrycie zapotrzebowania na energię elektryczną poszczególnych obiektów. W tym samym rozdziale podana jest wartość całkowitego rocznego zapotrzebowania na energię elektryczną ale tylko na potrzeby oświetlenia. Prosimy o doprecyzowanie powyższego zapisu lub potwierdzenie czy zaprojektowana instalacja pV ma realizować produkcję energii we wskazanej ilości energii na potrzeby oświetlenia.

Odpowiedź 1: Tak, projektowana instalacja ma realizować produkcję na potrzeby oświetlenia w obiektach.

Pytanie 2: Prosimy o określenie sposobu rozliczenia/weryfikacji Wykonawcy z wymogu produkcji określonej ilości energii przez instalację fotowoltaiczną. Chodzi o sposób i termin powyższego rozliczenia.

Odpowiedź 2: Na etapie zatwierdzania dokumentacji projektowej, wykonawca przedstawi zamawiającemu obliczenia, które potwierdzą, że przyjęte rozwiązania zapewnią wymaganą ilość produkowanej energii.

Pytanie 3: Zwracamy się z uprzejmą prośbą o weryfikację wymogów dotyczących parametrów technicznych stosowanych modułów fotowoltaicznych. Wskazane wartości jednoznacznie wskazują na jednego dostawcę co zdecydowanie łamie zasadę uczciwej konkurencji. Analiza rynku wskazuje, że można znaleźć karty techniczne produktów, które spełniają wymagania, jednak są to produkty już niedostępne. Należy podkreślić fakt, że przy wymogu minimalnej produkcji energii przez planowany system, większość z podanych parametrów jest nieistotna, ponieważ Wykonawca, który zobowiązany jest do realizacji określonych celów, zastosuje odpowiednie produkty, które zagwarantują wymaganą produktywność. Zamawiający może na początkowym etapie zażądać potwierdzenia spełnienia wymogów przez wprowadzenie wymogu przedstawienia odpowiedniej symulacji pracy systemu fotowoltaicznego, wykonanego za pomocą programu PV*Sol, PoliSun lub podobnym

Odpowiedź 3: W związku z uwagą wykonawcy, zamawiający zmienia następujące parametry w wymaganiach technicznych dla paneli fotowoltaicznych:

- odporność na obciążenia – minimum 5400 Pa (było 8000 Pa),
- wykreśla się wymogi dotyczące ramy modułu (było 45 mm).

Pytanie 4: Prosimy o doszczegółowienie informacji dotyczących sposobu montażu modułów fotowoltaicznych „nad istniejącą wiatą” w ramach obiektu: Środowiskowy Dom Samopomocy w Łubcu. Czy należy przez ten zapis rozumieć możliwość wykorzystania istniejącej wiaty jako „podkonstrukcję” czy należy budować konstrukcję samonośną, która nie wprowadzi dodatkowego obciążenia mechanicznego.

Odpowiedź 4: Zamawiający dopuszcza taką możliwość, jednak jego zastosowanie uzależnione będzie od pozytywnego wyniku sporządzonej przez wykonawcę oceny stanu technicznego konstrukcji zadaszenia wiaty.

Pytanie 5: Prosimy o informację jak wykonawca ma interpretować wymaganą moc instalacji PV. W PFU dla zadania nr 3 (ZSP Ożarów) pkt 4.1.5 widnieje zapis „Na dachu budynku Zespołu Szkół nr 1 przewiduje się montaż paneli fotowoltaicznych w ilości zapewniającej roczne pokrycie zapotrzebowania na energię elektryczną” zapis sugeruje, że moc instalacji ma pokrywać całkowite zużycie energii elektrycznej obiektu w roku. Tym czasem Zamawiający podaje dane dotyczące rocznego zużycia energii na potrzeby oświetlenia.

Prosimy o wyjaśnienie czy należy zapewnić moc zapewniającą roczne pokrycie energii elektrycznej całego obiektu czy wyłącznie oświetlenia wewnętrznego?

Odpowiedź 5: Należy zapewnić moc zapewniającą roczne pokrycie energii elektrycznej wyłącznie oświetlenia wewnętrznego.

Pytanie 6: Jeżeli wykonawca ma zapewnić moc instalacji PV na pokrycie zapotrzebowania całego budynku, prosimy o podanie rocznego zużycia.

Odpowiedź 6: Zobacz odpowiedź 5.

Pytanie 7: Czy ilość energii zużytej na potrzeby oświetlenia podana w PFU wskazuje wartości bieżące czy po modernizacji?

Odpowiedź 7: Ilość energii, zużytej na potrzeby oświetlenia, podana w PFU wskazuje wartości bieżące.

Pytanie 8: Czy podana w pkt 4.1.5 PFU ilość ogniw (60szt) dotyczy ilości ogniw w jednym panelu fotowoltaicznym czy też liczby paneli jaką należy zainstalować?

Odpowiedź 8: Podana liczba ogniw dotyczy liczby ogniw w jednym panelu fotowoltaicznym.

Pytanie 9: W dołączonej do przetargu dokumentacji przebudowy i rozbudowy wejścia „C” (wizualizacja), znajdują się płyty elewacyjne przedstawiające rysunek/wzór.

Dokumentacja przetargowa na termomodernizację nie wskazuje jednak na konieczność wykonania części elewacji w takiej technice. Prosimy o udzielenie odpowiedzi czy wykonawcy mają ująć w wycenie rozwiązanie z projektu przebudowy i rozbudowy wejścia C w tym zakresie?

Jeżeli tak prosimy o wskazanie producenta, nazwy, typu płyt gdyż nie jest to rozwiązanie ogólnodostępne i w znaczący sposób może podnieść koszty inwestycji.

Odpowiedź 9: Nie. Nie ma konieczności wykonania części elewacji w takiej technice.