



STAROSTWO POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO  
WYDZIAŁ INWESTYCJI, ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I ADMINISTRACJI

ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki  
tel. +48 22 733 72 12, fax +48 22 733 72 12  
www.pwz.pl e-mail: zamowienia.publiczne@pwz.pl

IZA.272.1.12.2019

Ożarów Mazowiecki, dn. 16.05.2019 r.

## ODPOWIEDZI NA PYTANIA 2

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2018 r. poz. 1986 z późn. zm. - dalej „ustawa Pzp”), pn. **Termomodernizacja budynku Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego oraz budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 im. Tony Halika w Ożarowie Mazowieckim, z zastosowaniem odnawialnych źródeł energii.**

W odpowiedzi na złożony przez wykonawcę wniosek o wyjaśnienie treści specyfikacji istotnych warunków zamówienia, na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy Pzp zamawiający udziela następujących wyjaśnień:

**Pytanie 1.** Jaki rodzaj opraw oświetleniowych przyjąć do wyceny: oprawy świetlówkowe T8, T5, świetlówki ledowe, czy oprawy typu LED?

*Odpowiedź: Do wyceny należy przyjąć oprawy typu LED.*

**Pytanie 2.** Czy zamawiający przewiduje wymianę okablowania zasilającego oprawy oświetleniowe w pomieszczeniach biurowych, technicznych i na korytarzach w budynku Starostwa Powiatu oraz związanymi z tymi pracami ogólnobudowlanymi (bruzdowaniem szpachlowanie, malowanie)?

*Odpowiedź: Zamawiający nie przewiduje wymiany okablowania zasilającego oprawy oświetleniowe w budynku Starostwa Powiatu, ale w przypadku zmiany lokalizacji nowych opraw należy przewidzieć nowe okablowanie w tym zakresie i związane z nim prace ogólnobudowlane.*

**Pytanie 3.** W związku ze złym stanem technicznym instalacji elektrycznej w całym budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1, proszę o podanie zakresu prac do wykonania:

- czy zamawiający przewiduje wymianę Rozdzielni Głównej oraz wszystkich pozostałych rozdzielni wraz z okablowaniem?
- czy zamawiający przewiduje wymianę okablowania zasilającego oprawy oświetleniowe, włączniki?
- czy zamawiający przewiduje wymianę okablowania zasilającego gniazda 230 oraz inne urządzenia?
- wymiana okablowania w budynku Zespołu Szkół Ponadgimnazjalnych nr 1 wiązała się będzie z pracami ogólnobudowlanymi o szerokim zakresie, w związku z powyższym proszę o informację, czy należy przewidzieć projekt wykonania remontu ścian i sufitów?



Fundusze Europejskie  
Program Regionalny



Rzeczpospolita  
Polska

**Mazowsze.**  
serce Polski

Unia Europejska  
Europejski Fundusz  
Rozwoju Regionalnego



*Odpowiedź:*

- a) Tak, ze względu na zły stan techniczny rozdzielni w budynku, należy przewidzieć ich wymianę;*
- b) Tak, ze względu na zły stan techniczny okablowania zasilającego oprawy i zły stan włączników, należy przewidzieć ich wymianę;*
- c) Tak, należy przewidzieć wymianę okablowania zasilającego gniazda oraz inne urządzenia.*
- d) Zamawiający przewiduje, że do odmalowania będzie cała powierzchnia każdej ściany lub sufitu, w których wykonano bruzdowanie pod instalację.*

**Pytanie 4.** Czy w zakresie wykonawcy jest tylko zaprojektowanie i wykonanie na elewacji okablowania dla potrzeb istniejącego Systemu CCTV (kamery), czy należy przyjąć również wymianę kamer zewnętrznych?

*Odpowiedź: Należy przewidzieć jedynie wymianę okablowania na elewacji budynku, na okablowanie dostosowane do systemu cyfrowego.*

**Pytanie 5.** Czy istniejący maszt antenowo/radiowy na dachu jest do demontażu?

*Odpowiedź: Zamawiający jest obecnie na etapie analizy przydatności istniejącego masztu.*

**Pytanie 6.** Czy zamawiający posiada projekt konstrukcyjny i projekt instalacji sanitarnych obiektu?

*Odpowiedź: Zamawiający posiada jedynie archiwalną dokumentację budynku, obejmującą m.in. branżę konstrukcyjną oraz sanitarną.*

**Pytanie 7.** Czy zamawiający posiada aktualną opinię techniczną budynku?

*Odpowiedź: Zamawiający posiada protokoły z przeglądów budynku.*

**Pytanie 8.** Czy zamawiający posiada ekspertyzę pożarową budynku?

*Odpowiedź: Zamawiający nie posiada ekspertyzy pożarowej budynku.*

**Pytanie 9.** Czy zamawiający posiada aktualną inwentaryzację obiektu?

*Odpowiedź: Zamawiający nie posiada aktualnej inwentaryzacji budynku.*

**Pytanie 10.** Czy elementy informacji wizualnej występujące na dachu będą podlegały naprawie, czy też będą wymieniane na nowe? Czy należy przewidzieć zaprojektowanie tych elementów?

*Odpowiedź: Istniejąca informacja wizualna (logo i oznaczenie instytucji) na dachu budynku podlega demontażowi. Zamawiający we własnym zakresie zaprojektuje i wykona nową instalację.*

**Pytanie 11.** Czy obecna lokalizacja elementów informacji wizualnej pozostanie bez zmian?

*Odpowiedź: Zamawiający nie może odpowiedzieć na to pytanie, ponieważ nie zaprojektowano lokalizacji nowej informacji.*

**Pytanie 12. Czy wymagana jest opinia ornitologiczna?**

*Odpowiedź: W przypadku opinii ornitologicznej, należy postępować zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa w tym zakresie.*

Starosta Powiatu  
Warszawskiego Zachodniego  
*Jan Żychliński*