

UCHWAŁA Nr 78/2013
ZARZĄDU POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 28 czerwca 2013 roku

**w sprawie podania do publicznej wiadomości wykazu nieruchomości
przeznaczonych do oddania w dzierżawę**

Na podstawie art. 35 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zm.) oraz § 1 ust. 1 uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 201, poz. 3455) uchwala się, co następuje:

§ 1.1. Podaje się do publicznej wiadomości wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego.

2. Wykaz nieruchomości, o którym mowa w ust. 1, stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Jan Żychliński

Wicestarosta: Paweł Białecki

Członkowie Zarządu:

Jolanta Stępniać

Andrzej Wołczyński

Edward Wołyński

Wykaz nieruchomości przeznaczonych do oddania w dzierżawę, stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego informuje o przeznaczeniu do oddania w dzierżawę nieruchomości gruntowej będącej własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Nieruchomość gruntowa niezabudowana, położona w gminie Błonie, obręb Bramki, przy ulicy Północnej, oznaczona jako działka ewidencyjna nr 50 o powierzchni 3.1841 ha, dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00067307/7.

Rodzaj użytków:

- grunty orne klasy RIIIb – 2.4016 ha
- grunty orne klasy RIVa – 0.7208 ha
- łąki trwałe klasy ŁIII – 0.0225 ha
- rowy – 0.0392 ha.

Nieruchomość przeznaczona jest do prowadzenia na niej upraw rolnych.

Umowa dzierżawy zostanie zawarta na okres do dnia 31 grudnia 2018 roku.

Wysokość stawki rocznej czynszu z tytułu dzierżawy – 4 200,00 zł (stawka czynszu zawiera podatek VAT)

Opłaty z tytułu czynszu za dzierżawę wnoszone będą do 31 marca każdego roku obowiązywania umowy, z tym, że opłatę za rok 2013 uiszcza się najpóźniej po upływie 30 dni od dnia, w którym zawarta zostanie umowa dzierżawy, w wysokości proporcjonalnej w stosunku do pozostałego do wykorzystania w danym roku okresu dzierżawy.

Opłaty będą aktualizowane nie częściej niż raz w roku (w okresie do 15 lutego) w oparciu o wskaźnik zmiany cen towarów i usług konsumpcyjnych za rok poprzedni.

Na dzierżawcy spoczywa obowiązek opłaty podatku rolnego.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Jan Zychański