

w sprawie ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 25a, art. 25b, art. 27, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 41 oraz art. 67 ust. 2 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. - Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) oraz § 4 ust. 2, 4 i 6, oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. - Dz. U. z 2014, poz. 1490) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ogłasza przetargi na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

1) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 156 o powierzchni 3225 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 432 555,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt pięć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 156 - 396 675,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

2) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 157 o powierzchni 3225 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 432 555,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt pięć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 157 - 396 675,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

3) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 158 o powierzchni 3622 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 481 386,00 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta osiemdziesiąt sześć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 158 - 445 506,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

4) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obręb Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 163 o powierzchni 3350 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 447 930,00 zł (słownie: czterysta czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset trzydzieści złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 163 - 412 050,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

5) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obręb Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 164 o powierzchni 3373 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 450 759,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy siedemset pięćdziesiąt dziewięć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 164 - 414 879,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

6) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obręb Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 165 o powierzchni 3457 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 461 091,00 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćdziesiąt jeden złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 165 - 425 211,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

7) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obręb Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 166 o powierzchni 3377 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr

159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 451 251,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt jeden złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 166 - 415 371,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

8) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obręb Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 167 o powierzchni 3372 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 450 636,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy sześćset trzydzieści sześć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 167 – 414 756 ,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

9) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obręb Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 168 o powierzchni 3564 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 474 252,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt cztery tysiące dwieście pięćdziesiąt dwa złote zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 168 - 438 372,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

10) pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obręb Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 173 o powierzchni 3242 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 434 646,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści cztery tysiące sześćset czterdzieści sześć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 173 - 398 766,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

2. Ogłoszenie o przetargach na sprzedaż nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Przetargi odbędą się w formie przetargów ustnych nieograniczonych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Jan Żychliński

Wicestarosta: Wojciech Białas

Członkowie Zarządu:

Paweł Białecki

Stanisława Milej-Misztal

Romuald Reszka

Ogłoszenie o przetargach na sprzedaż nieruchomości

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ogłasza przetargi na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

I. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 156 o powierzchni 3225 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rolne, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 156 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 432 555,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt pięć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 156 - 396 675,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 4 325,55 zł

Wadium – 43 256,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 13 września 2019 roku, o godzinie 09.00,
w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim,
ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

II. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 157 o powierzchni 3225 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rolne, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 157 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 432 555,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści dwa tysiące pięćset pięćdziesiąt pięć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 157 - 396 675,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 4 325,55 zł

Wadium – 43 256,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 13 września 2019 roku, o godzinie 10.00,
w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim,
ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

III. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 158 o powierzchni 3622 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Role, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 158 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 481 386,00 zł (słownie: czterysta osiemdziesiąt jeden tysięcy trzysta osiemdziesiąt sześć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 158 - 445 506,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 4 813,86 zł

Wadium – 48 139,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 13 września 2019 roku, o godzinie 11.00,
w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim,
ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

IV. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 163 o powierzchni 3350 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 163 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 447 930,00 zł (słownie: czterysta czterdzieści siedem tysięcy dziewięćset trzydzieści złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 163 - 412 050,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 4 479,30 zł

Wadium – 44 793,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 13 września 2019 roku, o godzinie 12.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

V. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obręb Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 164 o powierzchni 3373 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 164 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 450 759,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy siedemset pięćdziesiąt dziewięć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 164 - 414 879,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 4 507,59 zł

Wadium – 45 076,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 13 września 2019 roku, o godzinie 13.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

VI. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obręb Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 165 o powierzchni 3457 m², dla której prowadzona jest przez IV

Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 165 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 461 091,00 zł (słownie: czterysta sześćdziesiąt jeden tysięcy dziewięćdziesiąt jeden złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 165 - 425 211,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 4 610,91 zł

Wadium – 46 109,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 13. września 2019 roku, o godzinie 14.00,
w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim,
ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

VII. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 166 o powierzchni 3377 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 166 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 451 251,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt jeden tysięcy dwieście pięćdziesiąt jeden złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 166 - 415 371,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 4 512,51 zł

Wadium – 45 125,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 13 września 2019 roku, o godzinie 09.00,
w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim,
ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

VIII. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 167 o powierzchni 3372 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 167 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 450 636,00 zł (słownie: czterysta pięćdziesiąt tysięcy sześćset trzydzieści sześć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 167 – 414 756 ,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 4 506,36 zł

Wadium – 45 064,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 13 września 2019 roku, o godzinie 10.00,
w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim,
ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

IX. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 168 o powierzchni 3564 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 168 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 474 252,00 zł (słownie: czterysta siedemdziesiąt cztery tysiące dwieście pięćdziesiąt dwa złote zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 168 - 438 372,00 zł brutto

- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 4 742,52 zł

Wadium – 47 425,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 13 września 2019 roku, o godzinie 11.00,
w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim,
ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

X. Pierwszy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 173 o powierzchni 3242 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 173 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu).

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 434 646,00 zł (słownie: czterysta trzydzieści cztery tysiące sześćset czterdzieści sześć złotych zero groszy brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%).

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 173 - 398 766,00 zł brutto

- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 35 880,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 4 346,46 zł

Wadium – 43 465,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 13 września 2019 roku, o godzinie 12.00,
w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim,
ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

Wadia należy wpłacać w gotówce w kasie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Bank PEKAO S.A.

96 1240 6973 1111 0010 8703 3903

ze wskazaniem, której nieruchomości wadium dotyczy, w terminie do dnia 9 września 2019 roku (w przypadku płatności na rachunek bankowy oznacza to datę wpływu na rachunek bankowy).

Na przelewie bankowym lub przy opłacaniu wadium w kasie Starostwa należy wskazać numer działki ewidencyjnej, na którą wpłacane jest wadium.

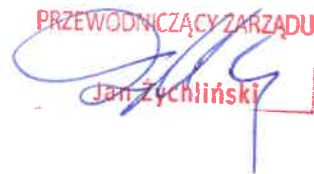
Na przetarg należy przybyć z potwierdzonym dowodem przelewu lub wpłaty wadium oraz z dowodem osobistym.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego zawiadomi uczestnika przetargu, który przetarg wygrał o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba, o której mowa wyżej nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.- Dz. U. z 2018, poz. 2204 ze zm.) Gminie Leszno przysługuje prawo pierwokupu przedmiotowych nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, pok. nr 138 i 133, tel. 22 733 73 46, 22 733 73 45

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Jan Zychliński