

**ZARZĄDU POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
Z DNIA 14 KWIETNIA 2021 ROKU**

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane,
nieruchomością stanowiącą własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego,
zlokalizowaną we wsi Klaudyn, gmina Stare Babice**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 11a, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920 z późn. zm) w związku z § 15 pkt 1 uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 201, poz. 3455) mając jednocześnie na uwadze treść uchwały Nr XXIX/210/2018 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 14 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018, poz. 6390) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dysponowanie na cele budowlane, nieruchomością stanowiącą część drogi publicznej ul. Ciećwierza, będącą własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego, położoną we wsi Klaudyn, opisaną jako działka ewidencyjna nr 516 z obrębu Klaudyn, gmina Stare Babice, która zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) pozostaje w zarządzie Gminy Stare Babice, w celu uzyskania przez inwestora SAINZ PROJEKT 1 Sp. z o. o. pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej.

§ 2. Zgoda zostaje udzielona w związku z potrzebą uzyskania pozwolenia na budowę i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Jan Żychliński

Wicestarosta: Wojciech Białas

Członkowie Zarządu:

Wiesław Pszczółkowski

Stanisława Milej-Misztal

Romuald Reszka

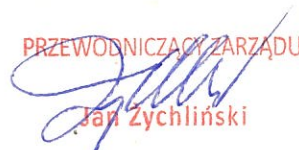
Uzasadnienie

Powiat Warszawski Zachodni jest właścicielem nieruchomości opisanej jako działka ewidencyjna nr 516 z obrębu Klaudyn, gmina Stare Babice, która stanowi część ul. Ciećwierza w miejscowości Klaudyn, która to droga jest drogą publiczną nad, którą zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) zarząd sprawuje Gmina Stare Babice.

Inwestor załączył do wniosku pismo Wójta Gminy Stare Babice z dnia 28.12.2020 r. znak: RGiGN.6853.302.2020, w którym Gmina Stare Babice działając jako zarządca drogi dz. nr ew. 516 położonej we wsi Klaudyn, wyraża zgodę – do celów budowlanych, na lokalizację przyłącza wodociągowego i kanalizacyjnego.

Mając na uwadze aktualny stan prawny zgoda Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego na dysponowanie nieruchomością niezbędna jest w celu uzyskania przez inwestora SAINZ PROJEKT 1 Sp. z o. o. pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie sieci wodociągowej i kanalizacyjnej i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


Jan Zychliński