

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane,
nieruchomością stanowiącą własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego,
zlokalizowaną we wsi Zalesie, gmina Stare Babice**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 11a, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920 z późn. zm) w związku z § 15 pkt 1 uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 201, poz. 3455) mając jednocześnie na uwadze treść uchwały Nr XXIX/210/2018 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 14 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018, poz. 6390) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dysponowanie na cele budowlane, nieruchomością stanowiącą część drogi publicznej ul. Trakt Królewski, będącą własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego, położoną we wsi Zalesie, opisaną jako działka ewidencyjna nr 73 z obrębu Zalesie, gmina Stare Babice, która zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) pozostaje w zarządzie Gminy Stare Babice, w celu uzyskania przez inwestora Państwa Wiesława i Kazimierę Bogackich oraz Pana Marcina Bogackiego pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia inwestycji polegającej na lokalizacji sieci wodociągowej Ø 110 PE oraz sieci kanalizacyjnej Ø 200PVC.

§ 2. Zgoda zostaje udzielona w związku z potrzebą uzyskania pozwolenia na budowę i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Jan Żychliński

Wicestarosta: Wojciech Białas

Członkowie Zarządu:

Wiesław Pszczółkowski

Stanisława Milej-Misztal

Romuald Reszka

Uzasadnienie

Powiat Warszawski Zachodni jest właścicielem nieruchomości opisanej jako działka ewidencyjna nr 73 z obrębu Zalesie, gmina Stare Babice, która stanowi część ul. Trakt Królewski w miejscowości Zalesie, która to droga jest drogą publiczną nad, którą zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) zarząd sprawuje Gmina Stare Babice.

Mając na uwadze aktualny stan prawny przedmiotowa zgoda na dysponowanie niezbędna jest w celu uzyskania przez inwestora Państwa Wiesława i Kazimierę Bogackich oraz Pana Marcina Bogackiego pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia inwestycji polegającej na lokalizacji sieci wodociągowej Ø 110 PE oraz sieci kanalizacyjnej Ø 200 PVC i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Jan Zychliński