

UCHWAŁA NR 145/2021
ZARZĄDU POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
Z DNIA 29 LISTOPADA 2021

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane,
nieruchomością stanowiącą własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego,
zlokalizowaną we wsi Stare Babice, gmina Stare Babice**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 11a, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2021 r., poz. 1899 z późn. zm) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920 z późn. zm) w związku z § 15 pkt 1 uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 201, poz. 3455) mając jednocześnie na uwadze treść uchwały Nr XXIX/210/2018 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 14 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018, poz. 6390) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dysponowanie na cele budowlane, nieruchomością gruntową stanowiącą działkę nr ew. 679/2 z obrębu 0001-Stare Babice będącą własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego, która zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) pozostaje w zarządzie Gminy Stare Babice, w celu uzyskania przez inwestora PGE Dystrybucja S.A. pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie przyłącza elektroenergetycznego 4N do nieruchomości stanowiącej działkę nr ew. 563/5 z obrębu Stare Babice.

§ 2. Zgoda zostaje udzielona w związku z potrzebą uzyskania pozwolenia na budowę i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Jan Żychliński

Wicestarosta: Wojciech Białas

Członkowie Zarządu:

Wiesław Pszczółkowski

Stanisława Milej-Misztal

Romuald Reszka

Uzasadnienie

Powiat Warszawski Zachodni jest właścicielem nieruchomości opisanej jako działka ewidencyjna nr 679/2 z obrębu 0001-Stare Babice, gmina Stare Babice, która stanowi część ul. Piłsudskiego w miejscowości Stare Babice. Droga ta jest drogą publiczną nad, którą zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. *o drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) zarząd sprawuje Gmina Stare Babice.

Wójt Gminy Stare Babice w piśmie z dnia 10 listopada 2021r., znak sprawy: WNiP.6853.244.2021 oświadczył, iż Gmina Stare Babice działając jako zarządca drogi dz. nr ew. 679/2 położonej we wsi Stare Babice, nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na lokalizację przyłącza elektroenergetycznego w dz. ew. nr 679/2 z obrębu Stare Babice do dz. ew. nr 563/5

Mając na uwadze aktualny stan prawny zgoda Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego na dysponowanie nieruchomością niezbędna jest w celu uzyskania przez inwestora PGE Dystrybucja S.A. pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Jan Zychliński