

UCHWAŁA NR 149/2019
ZARZĄDU POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO
z dnia 20 września 2019 roku

**w sprawie uzgodnienia projektu miejscowego planu zagospodarowania
przestrzennego gminy Błonie
dla części wsi Kopytów - Obszar 1 i Obszar 2**

Na podstawie art. 32 ust.1 ustawy z dnia 05 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (Dz. U. z 2019 r., poz. 511) w związku z art. 17 pkt 6 b ustawy z dnia 27 marca 2003 r. o planowaniu i zagospodarowaniu przestrzennym (Dz. U. z 2018 r. poz. 1945 z późn. zm.) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1. Uzgodnić pozytywnie przedstawiony projekt miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie dla części wsi Kopytów - Obszar 1 i Obszar 2 z uwagami, stanowiącymi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 3. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Jan Żychliński

Wicestarosta: Wojciech Białas

Członkowie Zarządu:

Wiesław Pszczółkowski

Stanisława Milej-Misztal

Romuald Reszka

**Uwagi do projektu miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego gminy Błonie
dla części wsi Kopytów - Obszar 1 i Obszar 2:**

1. W § 5 ust. 1 (Słowniczek pojęć użytych w tekście planu), w pkt 2 stanowiącym definicję użytego w planie pojęcia nieprzekraczalnej linii zabudowy – proponuje się jednoznaczne ustalenie zamkniętego katalogu wyjątków oraz sytuacji, jakich one dotyczą – w szczególności pkt 2c).
2. W § 11 (Ustalenia szczególnych warunków zagospodarowania terenu oraz ograniczeń w użytkowaniu, w tym zakaz zabudowy), w pkt 8, ustalających ograniczenia w użytkowaniu na obszarze stref sanitarnych od cmentarza, proponuje się jedno-znaczne doprecyzowanie takich ograniczeń w strefie do 150 m od granic cmentarza.


PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU
Jan Żychliński