

w sprawie ogłoszenia przetargów na sprzedaż nieruchomości

Na podstawie art. 25a, art. 25b, art. 27, art. 28, art. 37 ust. 1, art. 38 ust. 1 i 2, art. 39 ust. 1 i 2, art. 40 ust. 1 pkt 1, art. 41 oraz art. 67 ust. 2 pkt 2 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. - Dz. U. z 2020, poz. 1990 z późn. zm.) oraz § 4 ust. 2, 4 i 6, oraz § 13 rozporządzenia Rady Ministrów z dnia 14 września 2004 roku w sprawie sposobu i trybu przeprowadzania przetargów oraz rokowań na zbycie nieruchomości (t.j. - Dz. U. z 2014, poz. 1490) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1. 1. Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ogłasza przetargi na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

1) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 156 o powierzchni 3225 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 344 962,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści cztery tysiące dziewięćset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 156 - 322 500,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

2) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 158 o powierzchni 3622 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 384 662,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt cztery tysiące sześćset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 158 - 362 200,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

3) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 160 o powierzchni 3186 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 341 062,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści jeden tysięcy sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 160 - 318 600,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

4) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 161 o powierzchni 3186 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 341 062,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści jeden tysięcy sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 161 - 318 600,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

5) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 162 o powierzchni 3186 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 341 062,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści jeden tysięcy sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 162 - 318 600,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

6) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 163 o powierzchni 3350 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 357 462,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 163 - 335 000,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

7) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 164 o powierzchni 3373 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 359 762,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 164 - 337 300,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

8) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 165 o powierzchni 3457 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 368 162,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt osiem tysięcy sto sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 165 - 345 700,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

9) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 166 o powierzchni 3377 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 360 162,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt tysięcy sto sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 166 - 337 700,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

10) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 167 o powierzchni 3372 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 359 662,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 167 - 337 200,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

~~11) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 168 o powierzchni 3264 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg~~

Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 348 862,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści osiem tysięcy osiemset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 168 - 326 400,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

12) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 169 o powierzchni 3018 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 324 262,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia cztery tysiące dwieście sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 169 - 301 800,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

13) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 170 o powierzchni 3019 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 324 362,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia cztery tysiące trzysta sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 170 - 301 900,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

14) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 171 o powierzchni 3019 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 324 362,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia cztery tysiące trzysta sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 171 - 301 900,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

15) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako

działka ewidencyjna nr 172 o powierzchni 3206 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 343 062,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści trzy tysiące sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 172 - 320 600,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

16) siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obręb Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 173 o powierzchni 3242 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Cena wywoławcza 346 662,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 173 - 324 200,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

2. Ogłoszenie o przetargach na sprzedaż nieruchomości stanowi załącznik do niniejszej uchwały.

§ 2. Przetargi odbędą się w formie przetargów ustnych nieograniczonych.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Jan Żychliński

Wicestarosta: Wojciech Białas

Członkowie Zarządu:

Wiesław Pszczółkowski

Stanisława Milej-Miszta

Romuald Reszka

**Ogłoszenie
o przetargach na sprzedaż nieruchomości**

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego ogłasza przetargi na sprzedaż nieruchomości stanowiących własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

I. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 156 o powierzchni 3225 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rolne, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 156 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 344 962,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści cztery tysiące dziewięćset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 156 - 322 500,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 450,00 zł

Wadium – 34 496,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 08.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

II. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 158 o powierzchni 3622 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rolne, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 158 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 384 662,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt cztery tysiące sześćset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 158 - 362 200,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 847,00 zł

Wadium – 38 466,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 08.30, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

III. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 160 o powierzchni 3186 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rolne, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 160 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 341 062,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści jeden tysięcy sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 161 - 318 600,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 411,00 zł

Wadium – 34 106,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 09.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

IV. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 161 o powierzchni 3186 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Role, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 161 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 341 062,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści jeden tysięcy sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 162 - 318 600,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 411,00 zł

Wadium – 34 106,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 09.30, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

V. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 162 o powierzchni 3186 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 162 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 341 062,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści jeden tysięcy sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 161 - 318 600,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 411,00 zł

Wadium – 34 106,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 10.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

VI. siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako

działka ewidencyjna nr 163 o powierzchni 3350 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 163 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 357 462,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt siedem tysięcy czterysta sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 163 - 335 000,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 575,00 zł

Wadium – 35 746,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 10.30, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

VII. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 164 o powierzchni 3373 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 164 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 359 762,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy siedemset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 164 - 337 300,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 598,00 zł

Wadium – 35 976,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 11.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

VIII. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 165 o powierzchni 3457 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 165 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 368 162,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt osiem tysięcy sto sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 165 - 345 700,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 682,00 zł

Wadium – 36 816,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 11.30, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

IX. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 166 o powierzchni 3377 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 166 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 360 162,00 zł (słownie: trzysta sześćdziesiąt tysięcy sto sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 166 - 337 700,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 602,00 zł

Wadium – 36 016,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 12.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

X. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 167 o powierzchni 3372 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 167 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 359 662,00 zł (słownie: trzysta pięćdziesiąt dziewięć tysięcy sześćset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 167 - 337 200,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 597,00 zł

Wadium – 35 966,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 12.30, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

XI. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 168 o powierzchni 3264 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 168 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 348 862,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści osiem tysięcy osiemset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 168 - 326 400,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 489,00 zł

Wadium – 34 886,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 13.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

XII. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 169 o powierzchni 3018 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 169 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 324 262,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia cztery tysiące dwieście sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 169 - 301 800,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 243,00 zł

Wadium – 32 426,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 13.30, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

XIII. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako

działka ewidencyjna nr 170 o powierzchni 3019 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 170 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 324 362,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia cztery tysiące trzysta sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 170 - 301 900,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 244,00 zł

Wadium – 32 436,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 14.00, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

XIV. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 171 o powierzchni 3019 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 171 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 324 362,00 zł (słownie: trzysta dwadzieścia cztery tysiące trzysta sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 170 - 301 900,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 244,00 zł

Wadium – 32 436,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 14.30,
w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim,
ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

XV. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 172 o powierzchni 3206 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 172 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 343 062,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści trzy tysiące sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 172 - 320 600,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 431,00 zł

Wadium – 34 306,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 15.00,
w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim,
ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

XVI. Siódmy przetarg ustny nieograniczony na sprzedaż nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w gminie Leszno, obrębie Szymanówek, oznaczonej jako działka ewidencyjna nr 173 o powierzchni 3242 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5 wraz z udziałem 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 o powierzchni 4959 m², dla której prowadzona jest przez IV Wydział Ksiąg Wieczystych Sądu Rejonowego w Grodzisku Mazowieckim, księga wieczysta nr WA1G/00050482/5.

Rodzaj użytków – Rola, oznaczenie użytków RV.

Działka o numerze ewidencyjnym 173 znajduje się na terenie oznaczonym w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego gminy Leszno, symbolem planistycznym U – (usługi oświaty, nauki, zdrowia, opieki społecznej (ośrodek opiekuńczo leczniczy z usługami towarzyszącymi), kultury, administracji (ośrodek konferencyjno-szkoleniowy) turystyki i sportu, usługi handlu) z dopuszczeniem zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej i zamieszkania zbiorowego.

Nieruchomość nie jest obciążona prawami osób trzecich, w tym hipoteką, jak również nie jest przedmiotem żadnych zobowiązań.

Cena wywoławcza 346 662,00 zł (słownie: trzysta czterdzieści sześć tysięcy sześćset sześćdziesiąt dwa złote zero groszy) brutto; cena zawiera podatek od towarów i usług w wysokości 23%.

Na cenę wywoławczą składa się:

- cena działki ewidencyjnej nr 173 - 324 200,00 zł brutto
- cena udziału 1/17 części w działce ewidencyjnej nr 159 – 22 462,00 zł brutto,

Minimalna kwota postąpienia – 3 467,00 zł

Wadium – 34 666,00 zł

Przetarg odbędzie się dnia 22 października 2021 roku, o godzinie 15.30, w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, sala nr 105, I piętro, główny budynek Starostwa.

Wadia należy wpłacać w gotówce w kasie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, lub na rachunek bankowy Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Bank PEKAO S.A.

96 1240 6973 1111 0010 8703 3903

ze wskazaniem, której nieruchomości wadium dotyczy, w terminie do dnia 19 października 2021 roku (w przypadku płatności na rachunek bankowy oznacza to datę wpływu na rachunek bankowy).

Na przelewie bankowym lub przy opłacaniu wadium w kasie Starostwa należy wskazać numer działki ewidencyjnej, na którą wpłacane jest wadium.

Na przetarg należy przybyć z potwierdzonym dowodem przelewu lub wpłaty wadium oraz z dowodem osobistym.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego zawiadomi uczestnika przetargu, który przetarg wygrał o miejscu i terminie zawarcia umowy sprzedaży nieruchomości, w ciągu 21 dni od dnia rozstrzygnięcia przetargu.

Jeżeli osoba, o której mowa wyżej nie stawi się bez usprawiedliwienia w miejscu i terminie podanym w zawiadomieniu, Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego może odstąpić od zawarcia umowy, a wpłacone wadium nie podlega zwrotowi.

Na podstawie art. 109 ust. 1 pkt 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j.- Dz. U. z 2020, poz. 1990 ze zm.) Gminie Leszno przysługuje prawo pierwokupu przedmiotowych nieruchomości.

Szczegółowe informacje można uzyskać w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133, Wejście C, tel. 22 733 73 46, 22 733 73 86

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Jan Zychliński

