

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane,
nieruchomością stanowiącą własność Powiatu Warszawskiego Zachodniego,
zlokalizowaną we wsi Klaudyn, gmina Stare Babice**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 11a, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920 z późn. zm) w związku z § 15 pkt 1 uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 201, poz. 3455) mając jednocześnie na uwadze treść uchwały Nr XXIX/210/2018 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 14 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018, poz. 6390) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwala, co następuje:

§ 1. Wyraża się zgodę na dysponowanie na cele budowlane tj. w celu uzyskania przez inwestora Pana Łukasza Mieszkowskiego pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie przyłącza wodociągowego do działki nr 1377. nieruchomością stanowiącą część drogi publicznej ul. Ciećwierza, będącą własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego, położoną we wsi Klaudyn, opisaną w ewidencji gruntów jako działka ewidencyjna nr 516 z obrębu 0011-Klaudyn, gmina Stare Babice, która zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) pozostaje w zarządzie Gminy Stare Babice,

§ 2. Zgoda zostaje udzielona w związku z potrzebą uzyskania pozwolenia na budowę i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

§ 3. Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

§ 4. Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:

Starosta: Jan Żychliński

Wicestarosta: Wojciech Białas

Członkowie Zarządu:

Wiesław Pszczółkowski

Stanisława Milej-Misztal

Mr. Milej-Misztal

Romuald Reszka

Uzasadnienie

Powiat Warszawski Zachodni jest właścicielem nieruchomości opisanej jako działka ewidencyjna nr 516 z obrębu 0011-Stare Babice, gmina Stare Babice, która stanowi część ul. Ciećwierza w miejscowości Klaudyn. Droga ta jest drogą publiczną nad, którą zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) zarząd sprawuje Gmina Stare Babice.

Wójt Gminy Stare Babice pismem z dnia 22.07.2021r. znak: WNiP.6853.151.2021 oświadczył, iż Gmina Stare Babice działając jako zarządca drogi dz. nr ew. 516 położonej we wsi Klaudyn, nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na lokalizację przyłącza wodociągowego w dz. ew. nr 516 z obrębu Klaudyn do dz. ew. nr 1377.

Mając na uwadze aktualny stan prawny zgoda Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego na dysponowanie nieruchomością niezbędną jest w celu uzyskania przez inwestora Pana Łukasza Mieszkowskiego pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU


Jan Zychliński