

**w sprawie wyrażenia zgody na dysponowanie na cele budowlane,  
nieruchomościami stanowiącymi własność Powiatu Warszawskiego  
Zachodniego, zlokalizowanymi we wsiach Borzęcin Duży, Zalesie i Wojcieszyn,  
gmina Stare Babice**

Na podstawie art. 4 pkt 9, art. 11 ust. 1, art. 11a, art. 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 1990 z późn. zm) oraz art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 roku o samorządzie powiatowym (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 920 z późn. zm) w związku z § 15 pkt 1 uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. Nr 201, poz. 3455) mając jednocześnie na uwadze treść uchwały Nr XXIX/210/2018 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 14 czerwca 2018 roku w sprawie zmiany Uchwały Nr XXV/211/2001 Rady Powiatu Warszawskiego Zachodniego z dnia 21 września 2001 roku w sprawie określenia zasad nabycia, zbycia i obciążania nieruchomości oraz ich wydzierżawiania lub wynajmowania na okres dłuższy niż trzy lata (Dz. Urz. Woj. Maz. z 2018, poz. 6390) Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego uchwałą, co następuje:

**§ 1.** Wyraża się zgodę na dysponowanie na cele budowlane tj. w celu uzyskania przez Energoprogress pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia inwestycji polegającej na budowie linii kablowej SN 15kV, linii kablowej nN 0,4kV, napowietrznej sieci elektroenergetycznej nN, kontenerowych stacji transformatorowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą, nieruchomościami stanowiącymi część drogi publicznej ul. Trakt Królewski, będącymi własnością Powiatu Warszawskiego Zachodniego, położonymi we wsi Borzęcin Duży, Zalesie i Wojcieszyn, opisanymi w ewidencji gruntów jako działki ewidencyjne

- nr 182/1 z obrębu 0004-Borzęcin Duży, gmina Stare Babice,
- nr 182/2 z obrębu 0004-Borzęcin Duży, gmina Stare Babice,
- nr 73 z obrębu 0028- Zalesie, gmina Stare Babice,
- nr 183 z obrębu 0027-Wojcieszyn, gmina Stare Babice,

które zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o drogach publicznych (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) pozostają w zarządzie Gminy Stare Babice,

**§ 2.** Zgoda zostaje udzielona w związku z potrzebą uzyskania pozwolenia na budowę i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

**§ 3.** Wykonanie uchwały powierza się Staroście Warszawskiemu Zachodniemu.

**§ 4.** Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

**Zarząd Powiatu Warszawskiego Zachodniego:**

Starosta: Jan Żychliński .....

Wicestarosta: Wojciech Białas .....

Członkowie Zarządu:

Wiesław Pszczółkowski .....

Stanisława Milej-Misztal .....

Romuald Reszka .....



## Uzasadnienie

Powiat Warszawski Zachodni jest właścicielem nieruchomości opisanych jako działki ewidencyjne: nr 182/1 i 182/2 z obrębu 0004-Borzęcin Duży, 73 z obrębu 0028-Zalesie i 183 z obrębu 0027-Wojcieszyn gmina Stare Babice, które stanowią część ul. Trakt Królewski. Droga ta jest drogą publiczną nad, którą zgodnie z ustawą z dnia 21 marca 1985 r. o *drogach publicznych* (t.j. Dz. U. z 2020 r., poz. 470 z późn. zm.) zarząd sprawuje Gmina Stare Babice.

Wójt Gminy Stare Babice pismem z dnia 26.10.2020r. znak: RGiGN.6853.258.2020 oświadczył, iż Gmina Stare Babice działając jako zarządca drogi stanowiącej działki nr 182/1, 182/2 z obrębu Borzęcin Duży, dz. nr ew. 73 z obrębu 0028-Zalesie i 183 z obrębu 0027-Wojcieszyn, nie widzi przeciwwskazań do wyrażenia zgody na budowę linii kablowej SN 15kV, linii kablowej nN 0,4kV, napowietrznej sieci elektroenergetycznej nN, kontenerowych stacji transformatorowych wraz z infrastrukturą towarzyszącą.

Mając na uwadze aktualny stan prawny zgoda Zarządu Powiatu Warszawskiego Zachodniego na dysponowanie nieruchomością niezbędną jest w celu uzyskania przez Energoprogress pozwolenia na budowę dla przeprowadzenia przedmiotowej inwestycji i nie zwalnia wykonawcy z obowiązku uzyskania zezwolenia na zajęcie pasa drogowego w celu wykonania robót i umieszczenia urządzeń w pasie drogowym.

PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU

Jan Zychliński