

Powiat Warszawski Zachodni
ul. Poznańska 129/133
05-850 OŻARÓW MAZOWIECKI

reprezentowany przez Starostę - Jana Żychlińskiego

działając w oparciu o ustawę z dnia 29 stycznia 2004r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.) oraz przepisy wykonawcze do ustawy, zaprasza do złożenia ofert w przetargu nieograniczonym poniżej kwoty określonej w oparciu o art. 11 ust.8 ustawy, na:

**PRZEBUDOWA TRZECH KOTŁOWNI WBUDOWANYCH,
W ZAKRESIE WYMIANY KOTŁÓW NA GAZOWE ORAZ WYMIANY
INSTALACJI SANITARNYCH I ELEKTRYCZNYCH WRAZ
Z INSTALACJĄ GAZOWĄ W BUDYNKACH INTERNATU
SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO - WYCHOWACZEGO
W LESZNIE (Julinku)**

Wspólny Słownik Zamówień (CPV):

- 45.31.12.00-2 - Instalowanie kotłów,
- 45.33.30.00-7 - Roboty instalacyjne gazowe,
- 45.33.24.00-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych,
- 45.31.12.00-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA

OŻARÓW MAZOWIECKI, CZERWIEC 2016

I. INFORMACJE OGÓLNE:

1. Tryb udzielenia zamówienia – przetarg nieograniczony o wartości szacunkowej poniżej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy Pzp.

Podstawa prawna udzielenia zamówienia publicznego:

- **art. 10 ust. 1** oraz **art. 39-46** ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015r., poz. 2164 z późn. zm.),
 - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 19 lutego 2013r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy oraz form w jakich te dokumenty mogą być składane (Dz.U. z 2013 r. nr 13, poz. 231),
 - Rozporządzenie Prezesa Rady Ministrów z dnia 28 grudnia 2015 r. w sprawie średniego kursu złotego w stosunku do euro stanowiącego podstawę przeliczenia wartości zamówień publicznych (D.U.z 2015r., poz. 2254),
2. Wykonawca powinien zapoznać się z całością niniejszej dokumentacji.
 3. Wszystkie formularze zawarte w niniejszej dokumentacji zostaną wypełnione przez Wykonawcę ściśle wg wskazówek.
 4. Niniejszą dokumentację można wykorzystać wyłącznie zgodnie z jej przeznaczeniem, nie wolno udostępniać jej osobom trzecim.
 5. Nie dopuszcza się składania ofert wariantowych, alternatywnych.
 6. Wykonawca poniesie wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem ofert.
 7. Zamawiający nie dopuszcza składania ofert częściowych.

II. PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA.

1. Przedmiotem zamówienia jest:

PRZEBUDOWA TRZECH KOTŁOWNI WBUDOWANYCH, W ZAKRESIE WYMIANY KOTŁÓW NA GAZOWE ORAZ WYMIANY INSTALACJI SANITARNYCH I ELEKTRYCZNYCH WRAZ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ W BUDYNKACH INTERNATU SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO - WYCHOWACZEGO W LESZNIE (Julinku)

CPV:

45.31.12.00-2 - Instalowanie kotłów,

45.33.30.00-7 - Roboty instalacyjne gazowe,

45.33.24.00-7 - Roboty instalacyjne w zakresie urządzeń sanitarnych,

45.31.12.00-2 - Roboty w zakresie instalacji elektrycznych.

2. Szczegółowy opis przedmiotu zamówienia:

Szczegółowy zakres robót przewidzianych do realizacji przedmiotu zamówienia stanowi **załącznik nr 1** do niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.

3. Okres realizacji zamówienia – **do 30 września 2016 roku.**

4. Termin związania ofertą – zgodnie z art. 85 ust. 1 pkt 1 ustawy pzp - **30 dni** od terminu składania ofert.

5. Zamawiający dopuszcza możliwość powierzenia przez Wykonawcę części zamówienia podwykonawcom. W takim przypadku Wykonawca zobowiązany jest do wskazania w swojej ofercie części zamówienia (zakresu), których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom. W przypadku braku takiego wskazania Zamawiający uzna, że Wykonawca zrealizuje przedmiotowe zamówienia sam. Wykonawca przed podpisaniem umowy zobowiązany będzie przedłożyć Zamawiającemu umowę zawartą z podwykonawcą, ze wskazaniem tej części, którą zamierza powierzyć mu do wykonania.

6. Sposób rozliczenia:

Termin płatności z tytułu realizacji przedmiotu zamówienia wynosić będzie do 14 dni od daty dostarczenia faktury.

III. OPIS WARUNKÓW I WYMAGAŃ USTAWOWYCH DOTYCZĄCYCH UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy:

1. Spełniają warunki określone w art. 22 ustawy dotyczące:

a) posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia,

b) posiadania wiedzy i doświadczenia.

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca wykaże się wykonaniem w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy, w tym okresie, minimum 3 robotami tożsamymi z przedmiotem zamówienia o wartości **nie mniej niż 250 000,00 zł brutto każda robota** wraz z potwierdzeniem, że roboty zostały wykonane prawidłowo.

Wykaz wykonanych prac stanowi **załącznik nr 6** do SIWZ

c) dysponowania odpowiednim potencjałem technicznym oraz osobami zdolnymi do wykonania zamówienia.

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje minimum jednym pracownikiem, który zgodnie z wymogami art. 12 ustawy z dnia 7 lipca 1994r., Prawo budowlane (t.j. Dz.U. z 2006r., nr 156, poz. 1118 z późn. zm.) może pełnić samodzielną funkcję techniczną w budownictwie w zakresie określonym przedmiotem zamówienia oraz posiada aktualne zaświadczenie o przynależności do właściwej izby samorządu zawodowego (wydanych przez izbę).

Wykaz uprawnionych osób uczestniczących w realizacji zamówienia oraz wykonanych robót zostanie dołączony przez Wykonawcę do złożonej oferty.

d) sytuacji ekonomicznej i finansowej.

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia

2. Wykonawca może polegać na wiedzy i doświadczeniu, potencjale technicznym, osobach zdolnych do wykonania zamówienia lub zdolnościach finansowych innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących z nim jego stosunków. Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu **pisemne zobowiązanie tych podmiotów** do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

Dokument, z którego będzie wynikać zobowiązanie podmiotu trzeciego powinien wyrażać w sposób wyraźny i jednoznaczny wolę udzielenia Wykonawcy, ubiegającemu się o zamówienie odpowiedniego zasobu, czyli wskazać jego zakres, rodzaj, czas udzielenia, a także inne istotne okoliczności, w tym wynikające ze specyfiki tego zasobu. Z treści dokumentu musi jasno wynikać:

- a) jaki jest zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- b) w jaki sposób zostaną wykorzystane zasoby innego podmiotu, przez Wykonawcę przy wykonywaniu zamówienia,
- c) jakiego charakteru stosunki będą łączyły Wykonawcę z innym podmiotem,
- d) jaki jest zakres i w jakim okresie inny podmiot będzie brał udział przy wykonywaniu zamówienia.

Podmiot, który zobowiązał się do udostępnienia zasobów, o których mowa powyżej, odpowiada solidarnie z Wykonawcą za szkodę Zamawiającego powstałą wskutek nieudostępnienia tych zasobów, chyba, że za nieudostępnienie zasobów nie ponosi winy.

3. W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy pzp.

4. Z ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego wyklucza się:

- Wykonawców, którzy nie spełniają warunków udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne, o których mowa w art. 24 ust. 1 Prawa zamówień publicznych,
- Wykonawców, którzy wykonywali bezpośrednio czynności związane z przygotowaniem prowadzonego postępowania lub posługiwali się w celu sporządzenia oferty osobami uczestniczącymi w dokonywaniu tych czynności,
- Wykonawców, którzy nie złożyli oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu lub dokumentów potwierdzających spełnienia tych warunków lub złożone dokumenty zawierają błędy, z zastrzeżeniem art. 26 ust 3 ustawy,
- Wykonawców, którzy złożyli nieprawdziwe informacje mające wpływ na wynik prowadzonego postępowania
- Wykonawców, którzy należąc do tej samej grupy kapitałowej, w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r., o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. Nr 50, poz. 331 z późn. zm.), złożyli odrębne oferty w tym samym postępowaniu, chyba że wykażą, że

istniejące między nimi powiązania nie prowadzą do zachwiania uczciwej konkurencji pomiędzy wykonawcami w postępowaniu

5. Zamawiający dopuszcza składanie ofert wspólnie przez kilku Wykonawców działających w ramach konsorcjum. Każdy z Wykonawców będących członkiem konsorcjum musi spełniać i przedstawić warunki, o których mowa w art. 22 ust.1 pkt 1-4 ustawy pzp oraz nie może podlegać wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy – każdy z podmiotów występujących wspólnie musi złożyć dokumenty potwierdzające spełnienie warunków udziału w postępowaniu. Warunek określony w dz. III ust. 1 lit. c) niniejszej SIWZ może być wykazany jako spełniony wspólnie przez uczestników konsorcjum. Wykonawcy działający w ramach konsorcjum ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo do reprezentowania w postępowaniu i zawarciu umowy w sprawie udzielenia zamówienia.
6. **Wykonawcy, którzy wspólnie ubiegają się o udzielenie zamówienia ponoszą solidarną odpowiedzialność za wykonanie umowy.**
7. W przypadku Wykonawców zagranicznych mających siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, winni oni złożyć aktualny dokument potwierdzający, że Wykonawca jest uprawniony do występowania w obrocie prawnym, zgodnie z prawem kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.
Dokument, o którym mowa powyżej należy złożyć w formie oryginału, odpisu, wypisu, wyciągu lub kopii, przetłumaczonych przez polskie placówki konsularne, stosownie do obowiązujących przepisów.
Jeżeli w kraju pochodzenia osoby lub w kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania nie wydaje się dokumentu, o którym mowa powyżej – zastępuje się go dokumentem zawierającym oświadczenie złożone przed notariuszem, właściwym organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego odpowiednio kraju pochodzenia osoby lub kraju, w którym Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania.

Warunki ustawowe będą oceniane według zasady spełnia/nie spełnia.

8. Oferta podlega odrzuceniu, gdy:
 - 1) jest sprzeczna z ustawą pzp,
 - 2) jej treść nie odpowiada treści SIWZ z zastrzeżeniem art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy,
 - 3) jej złożenie stanowi czyn nieuczciwej konkurencji,
 - 4) zawiera rażąco niską cenę,
 - 5) została złożona przez Wykonawcę wykluczonego z udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia,
 - 6) zawiera błędy w obliczeniu ceny,
 - 7) w terminie 3 dni od dnia doręczenia zawiadomienia Wykonawca nie zgodził się na poprawienie omyłki, o której mowa w art. 87 ust. 2 pkt 3 ustawy,
 - 8) jest nieważna na podstawie odrębnych przepisów.

IV. WADIUM I ZABEZPIECZENIE NALEŻYTEGO WYKONANIA UMOWY.

1. Wadium wymagane – w wysokości **9.000,00 PLN** (słownie: dziewięć tysięcy złotych).
2. Forma wniesienia wadium przewidziana w ustawie pzp.
3. W przypadku wpłaty gotówkowej podajemy numer konta:

25 1560 0013 2371 4055 3000 0012

GETIN NOBLE BANK S.A. ul. Przyokopowa 33, 01-208 Warszawa

V. WYKAZ OŚWIADCZEŃ LUB DOKUMENTÓW, JAKIE MAJĄ ZAŁĄCZYĆ WYKONAWCY DO OFERTY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU.

1. Aktualny wypis z KRS wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed terminem składania ofert.
2. Formularz oferty stanowiący **załącznik nr 2** do SIWZ.
3. Oświadczenie o spełnianiu warunków wynikających z art. 22 ustawy , stanowiące **załącznik nr 3** do SIWZ.
4. Oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia na podstawie art. 24 ust. 1 i 2 ustawy, stanowiące **załącznik nr 4** do SIWZ.
5. Listę podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej, o której mowa w art. 24 ust. 2 pkt 5 ustawy, albo informację o tym, że wykonawca nie należy do grupy kapitałowej stanowiącą **załącznik nr 5** do SIWZ
6. Wykaz wykonanych prac oraz uprawnionych pracowników – **załącznik nr 6** do SIWZ.
7. W przypadku Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, każdy z nich składa oddzielnie dokument wymieniony w ust. 1, natomiast dokumenty opisane w ust. 2-6 mogą złożyć wspólne.
8. Jeżeli Wykonawca, wykazując spełnianie warunków określonych w SIWZ oraz art. 22 ust.1 ustawy pzp, polega na zasobach innych podmiotów na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b w.w ustawy, a podmioty te będą brały udział w realizacji części zamówienia, Zamawiający żąda przedstawienia w odniesieniu do tych podmiotów dokumentów wymienionych w ust. 1, oraz 3 - 6.
9. Jeżeli Wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium RP składa:
 - dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że posiada uprawnienia do wykonywania działalności związanej z przedmiotem zamówienia, nie otwarto jego likwidacji i nie ogłoszono upadłości – wystawiony nie wcześniej niż 3 miesiące przed upływem terminu składania ofert,
10. Dokumenty mogą być przedstawione w formie oryginałów albo kopii poświadczonych za zgodność z oryginałem przez upoważnionego przedstawiciela Wykonawcy.

VI. OPIS SPOSOBU PRZYGOTOWANIA OFERT.

1. Oferta powinna być sporządzona w języku polskim.
2. Formularz oferty (**zał. nr 2 do SIWZ**) powinien być podpisany, a wszystkie załączniki parafowane przez osobę (osoby) uprawnioną(e) do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy.
3. W przypadku gdyby jako załącznik do oferty dołączona została kopia jakiegoś dokumentu, kopia ta powinna być potwierdzona za zgodność z oryginałem przez osobę podpisującą ofertę.

4. Upoważnienie do podpisania oferty powinno być dołączone do oferty, o ile nie wynika ono z ustawy lub innych dokumentów załączonych do oferty.
5. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. Muszą ustanowić pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu. Dokument potwierdzający ustanowienie pełnomocnika powinien zawierać wskazanie:
 - postępowania o udzielenie zamówienia którego dotyczy,
 - Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia,
 - ustanowionego pełnomocnika i zakres jego umocowania.Udzielone pełnomocnictwo musi być podpisane przez wszystkich Wykonawców ubiegających się wspólnie o udzielenie zamówienia publicznego. Jeżeli oferta Wykonawców występujących wspólnie zostanie wybrana do realizacji zamówienia Zamawiający może zażądać przed zawarciem umowy w sprawie niniejszego zamówienia, umowy regulującej współpracę tych Wykonawców, przy czym termin, na jaki została ona zawarta nie może być krótszy niż termin realizacji zamówienia.
6. Wykonawca powinien umieścić ofertę w zamkniętej kopercie , zaadresowanej na Zamawiającego oraz posiadającej następujące oznaczenia : **„OFERTA NA PRZEBUDOWĘ TRZECH KOTŁOWNI WBUDOWANYCH, W ZAKRESIE WYMIANY KOTŁÓW NA GAZOWE ORAZ WYMIANY INSTALACJI SANITARNYCH I ELEKTRYCZNYCH WRAZ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ W BUDYNKACH INTERNATU SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO - WYCHOWACZEGO W LESZNIE (Julinku) ”.**
oraz **„ Nie otwierać przed 4 lipca 2016 roku, przed godz. 11.15 .”**
7. Wykonawca może wprowadzić zmiany lub wycofać złożoną ofertę przed upływem terminu składania ofert.
8. W przypadku gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnice przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których Wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone klauzulą: „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993r., o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji (t.j. Dz.U. z 2003r., nr 153, poz. 1503 z późn. zm.)” i dołączone do oferty w tym samym opakowaniu co oferta.
9. W oparciu o przepisy art. 67 ust. 5 i 6 ustawy pzp, Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień dodatkowych i uzupełniających a wartość ich została uwzględniona w ogłoszeniu dla zamówienia podstawowego.

VII. SPOSÓB UDZIELANIA WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH SPECYFIKACJI ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA.

1. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego o wyjaśnienie treści niniejszej dokumentacji pisemnie, faxem lub e-mailem (adres: tcieplechowicz@pwz.pl) przy czym każda ze stron niezwłocznie potwierdza fakt ich otrzymania.
2. Zamawiający odpowie niezwłocznie na pytania przekazując treść odpowiedzi pozostałym Wykonawcom pisemnie, faxem, e-mailem bez ujawniania źródła zapytania pod warunkiem, że zapytanie wpłynie najpóźniej 2 dni przed terminem otwarcia ofert.
3. W szczególnie uzasadnionych przypadkach przed upływem terminu do składania ofert Zamawiający może zmodyfikować treść dokumentów składających się na niniejszą specyfikację. Każda wprowadzona przez Zamawiającego zmiana stanie się częścią dokumentacji oraz zostanie doręczona wszystkim Wykonawcom.

4. Zamawiający przedłuży termin składania ofert w celu umożliwienia Wykonawcom uwzględnienia w przygotowanych ofertach otrzymanych wyjaśnień lub zmian. W tym przypadku wszelkie prawa i zobowiązania Zamawiającego i Wykonawcy odnośnie wcześniej ustalonego terminu będą podlegały nowemu terminowi.

VIII. TERMIN REALIZACJI ZAMÓWIENIA.

Do – 30 września 2016 roku.

IX. SKŁADANIE I OTWARCIE OFERT.

1. Oferty należy składać w Starostwie Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim ul. Poznańska 129/133 – Punkt Informacyjny (parter).
2. Termin składania ofert upływa **4 lipca 2016 r. o godz. 11⁰⁰**. Oferty otrzymane przez Zamawiającego po tym terminie zostaną zwrócone bez otwierania.
3. Oferty zostaną otwarte w dniu **4 lipca 2016 r. o godz. 11¹⁵** w siedzibie Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w Ożarowie Mazowieckim, pok. 105 (sala konferencyjna – I piętro).
4. Wykonawcy mogą być obecni przy otwieraniu ofert.
5. Zgodnie z art. 86 ust. 3 ustawy pzp, bezpośrednio przed otwarciem Zamawiający poda kwotę, jaką zamierza przeznaczyć na sfinansowanie zamówienia.
6. Podczas otwierania ofert Zamawiający ogłasza nazwę i adres Wykonawcy oraz cenę danej oferty.
7. Oferta jest uznawana za ważną tylko wtedy, gdy spełnia wszystkie wymogi formalne.
8. W toku dokonywania oceny złożonych ofert Zamawiający może żądać udzielenia przez Wykonawców wyjaśnień dotyczących treści złożonych przez nich ofert.

X. OPIS SPOSOBU OBLICZENIA CENY:

1. Cenę oferty stanowić będzie łączna wartość brutto wpisana w formularzu oferty za całość przedmiotu zamówienia.
2. Zamawiający przewiduje wynagrodzenie ryczałtowe za wykonanie robót będących przedmiotem umowy
2. Cena podana w ofercie musi być nominowana w PLN. W ofercie należy podać wartość netto, podatku VAT oraz wartość brutto.
3. Ostateczna cena oferty winna być zaokrąglona do dwóch znaków po przecinku.
4. Zastosowanie przez Wykonawcę stawki podatku od towarów i usług niezgodnej obowiązującymi przepisami skutkuje odrzuceniem oferty.
5. Jeżeli Wykonawcałoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania obowiązku podatkowego Zamawiającego, zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług w zakresie dotyczącym wewnątrz wspólnotowego nabycia towarów, Zamawiający w celu oceny takiej oferty doliczy do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek wpłacić zgodnie z obowiązującymi przepisami.

XI. WYBÓR NAJKORZYSTNIEJSZEJ OFERTY.

1. Zamawiający nie będzie oceniał ofert odrzuconych.
2. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki pisarskie w treści oferty.

3. Zamawiający poprawi oczywiste omyłki rachunkowe w treści oferty, z uwzględnieniem konsekwencji rachunkowych dokonanych poprawek.
4. Zamawiający poprawi inne omyłki polegające na niezgodności oferty z SIWZ, niepowodujące istotnych zmian w treści oferty.
5. Zamawiający niezwłocznie powiadomi Wykonawcę, którego oferta została poprawiona.
6. Zamawiający odrzuci ofertę, jeżeli wystąpią przesłanki wyszczególnione w art. 89 ustawy pzp.
7. Przy wyborze najkorzystniejszej oferty Zamawiający będzie się kierować następującymi kryteriami:

Kryterium A:

Cena - 60 pkt procentowych

Punkty w kryterium będą obliczane wg wzoru:

$\text{cena oferty najniższe} / \text{cena oferty badanej} \times 100 \times 60\% = \text{ilość pkt}$

Kryterium B:

Ilość wykonanych prac uznanych przez Zamawiającego – 30 pkt procentowych

Punkty w kryterium będą obliczane wg wzoru:

$\text{ilość robót w ofercie badanej} / \text{największa ilość robót} \times 100 \times 30\% = \text{ilość pkt}$

Kryterium C:

Okres gwarancji:

Punkty w kryterium będą przyznawane wg następującej oceny:

3 lata - 0 pkt,

3 – 5 lat - 5 pkt,

pow. 5 lat – 10 pkt

8. Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta będzie najkorzystniejsza w oparciu o przyjęte kryteria oceny ofert.

XII. ŚRODKI OCHRONY PRAWNEJ.

Do niniejszego postępowania ma zastosowanie procedura odwoławcza określona w ustawie prawo zamówień publicznych.

XIII. WARUNKI PODPISANIA UMOWY

1. Zamawiający zawrze umowę z Wykonawcą, który złoży ofertę z najkorzystniejszą ceną uwzględniającą wszystkie kryteria określone w niniejszej specyfikacji.
2. Wzór umowy stanowi **załącznik nr 7** do niniejszej SIWZ.
3. Wybrany Wykonawca dostarczy jako załącznik do umowy podpisany kosztorys ofertowy.
3. Zamawiający przewiduje możliwość wprowadzenia zmian postanowień zawartej umowy w stosunku do treści oferty, na podstawie której dokonano wyboru Wykonawcy w zakresie:
 - a) zmiany wynagrodzenia Wykonawcy za wykonanie zamówienia, w przypadku zmiany powszechnie obowiązujących przepisów prawa i w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia, w tym ustalonej stawki podatku od towarów i usług VAT,
 - b) zmiany terminu wykonania zamówienia w przypadku wystąpienia:
 - siły wyższej. Siła wyższa oznacza wydarzenie nieprzewidywalne i poza kontrolą stron niniejszej umowy występujące po podpisaniu umowy, a powodujące niemożność wywiązania się z umowy w jej obecnym brzmieniu,
 - innych uzasadnionych przyczyn pod warunkiem, że zaszły okoliczności, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy.

4. W przypadku wystąpienia okoliczności stanowiących podstawę zmian postanowień umowy, strony umowy zobowiązane są do niezwłocznego, nie później niż 3 dni od zaistnienia wskazanych przyczyn, poinformowania o tym fakcie drugą stroną i wystąpienia z wnioskiem o dokonanie zmian o przedmiotowej umowie.
5. Zamawiający zastrzega sobie prawo odstąpienia od umowy w razie wystąpienia okoliczności, o których mowa w art. 145 ust.1 ustawy prawo zamówień publicznych.

XIV. TRYB OGŁOSZENIA WYNIKÓW.

1. Wynik postępowania zostanie ogłoszony:
 - w Biuletynie Zamówień Publicznych,
 - na stronie internetowej zamawiającego bip.pwz.pl
 - na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zamawiającego,

załącznik nr 2

pieczęć oferenta/

OFERTA

Ja/My, niżej podpisany/-i.....
działając w imieniu i na rzecz.....
.....
..... składam/-y następującą ofertę:

Podjęmuję/-my się Przebudowy trzech kotłowni wbudowanych, w zakresie wymiany kotłów na gazowe oraz wymiany instalacji sanitarnych i elektrycznych wraz z instalacją gazową w budynkach internatu SOSW w Lesznie – Julinku, za niższą cenę:

Łączna cena za wykonanie całego przedmiotu zamówienia wynosi:

..... PLN + VAT% tj.....=..... **BRUTTO PLN.**
(słownie:)

1. Oświadczam, że zapoznałem/łam się z dokumentacją udostępnioną przez Zamawiającego i nie wnoszę do niej żadnych zastrzeżeń.
2. Oświadczam, że uważam się za związanego/ą niniejszą ofertą przez okres 30 dni od upływu terminu składania ofert.
3. Udzielam gwarancji na dostarczone urządzenia i wykonane prace na okres ... lat licząc od dnia odbioru.
4. Akceptuję wzór umowy załączony do specyfikacji i zobowiązuję się do podpisania umowy na warunkach zawartych w dokumentacji oraz w miejscu i terminie określonym przez Zamawiającego, w przypadku wyboru mojej oferty w powyższym postępowaniu.

....., dnia2016 r.

.....
podpis/-y osoby/-ób upoważnionej/-ych

Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

.....
.....

oświadczamy, że spełniamy warunki wynikające z art. 22 ustawy Prawo zamówień publicznych

(pieczęć i podpis Wykonawcy)

Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu o zamówienie publiczne na:

.....
.....

oświadczamy, że nie podlegamy wykluczeniu z postępowania na podstawie art. 24 ustawy
prawo zamówień publicznych.

(pieczęć i podpis Wykonawcy)

Oświadczenie

Przystępując do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego na:

.....
.....

oświadczamy, że:

nie należymy do grupy kapitałowej / należymy do grupy kapitałowej *,

w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r., o ochronie konkurencji i konsumentów (Dz. U. z 2007 r., nr 50, poz. 331 z późn. zm.).

Lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej **: :

.....
.....
.....
.....

.....
(pieczęć i podpis Wykonawcy)

*niepotrzebne skreślić

**niewypełnienie powyższej listy skutkowało będzie przyjęciem oświadczenia o braku przynależności do grupy kapitałowej

Załącznik nr 6

**PRZEBUDOWA TRZECH KOTŁOWNI WBUDOWANYCH, W ZAKRESIE WYMIANY KOTŁÓW NA GAZOWE ORAZ WYMIANY
INSTALACJI SANITARNYCH I ELEKTRYCZNYCH WRAZ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ W BUDYNKACH INTERNATU SPECJALNEGO
OŚRODKA SZKOLNO - WYCHOWACZEGO W LESZNIE (Julinku)**

WYKAZ WYKONANYCH PRAC W CIĄGU OSTATNICH 3 LAT

Lp.	Obiekt	Rodzaj prac	Data zakończenia prac	Wartość prac	Zlecniodawca i telefon kontaktowy	Załączono dokument potwierdzający prawidłowe wykonanie prac (+ / -)

....., dnia

.....
pieczęć Wykonawcy

.....
pieczętka/i imienna/e i podpis/y upoważnionego/ych
przedstawiciela/i Wykonawcy

ZAŁĄCZNIK NR 3

PRZEBUDOWA TRZECH KOTŁOWNI WBUDOWANYCH, W ZAKRESIE WYMIANY KOTŁÓW NA GAZOWE ORAZ WYMIANY INSTALACJI SANITARNYCH I ELEKTRYCZNYCH WRAZ Z INSTALACJĄ GAZOWĄ W BUDYNKACH INTERNATU SPECJALNEGO OŚRODKA SZKOLNO - WYCHOWACZEGO W LESZNIE (Julinku)

WYKAZ OSÓB, KTÓRE BĘDĄ WYKONYWAĆ ZAMÓWIENIE

Lp.	Imię i nazwisko	Numer uprawnień	Zakres uprawnień	Podstawa dysponowania osobami	Załączono zobowiązanie do współpracy (+ / -)

....., dnia

.....
pieczęć Wykonawcy

.....
pieczęćka/i imienna/e i podpis/y upoważnionego/ych
przedstawiciela/i Wykonawcy

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR SPWZ/...../2016

zawarta w dniu W Ożarowie Mazowieckim pomiędzy:

Powiatem Warszawskim Zachodnim z siedzibą w Ożarowie Mazowieckim przy ul. Poznańskiej 129/133, reprezentowanym przez:

- 1. Jana Żychlińskiego** - **Starostę,**
2. Pawła Białeckiego - **Wicestarostę,**
zwanym w dalszej części umowy „Zamawiającym” ,

a

.....
.....
.....

zwanym w dalszej części umowy „Wykonawcą”.

W wyniku dokonanego przez **Zamawiającego** wyboru oferty w trybie przetargu nieograniczonego o wartości szacunkowej nie przekraczającej kwot określonych w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 z późn. zm.), została zawarta umowa następującej treści:

§ 1

PRZEDMIOT UMOWY

1. Przedmiotem umowy jest **Przebudowa trzech kotłowni wbudowanych, w zakresie wymiany kotłów na gazowe oraz wymiany instalacji sanitarnych i elektrycznych wraz z instalacją gazową w budynkach internatu SOSW w Lesznie – Julinku** zgodnie z wymogami określonymi w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia.
2. Szczegółowy zakres robót wymieniony jest w załączniku nr 1 do SIWZ i stanowi załącznik nr 1 do niniejszej umowy.

§ 2

TERMINY REALIZACJI

Wykonawca zobowiązuje się wykonać całość przedmiotu umowy do dnia **30 września 2016 roku**.

§ 3

WYNAGRODZENIE I WARUNKI PŁATNOŚCI

1. Wynagrodzenie za wykonanie robót będących przedmiotem umowy, strony ustalają na kwotę PLN netto + kwota podatku VAT% w wysokości PLN, co daje łączną kwotę PLN brutto (słownie:) zgodnie z kosztorysem ofertowym wykonanym w oparciu przedmiar robót.
2. **Wykonawca** nie ma prawa do dochodzenia żadnych roszczeń na etapie wykonywania robót lub po ich zakończeniu z tytułu popełnionych przez siebie błędów kalkulacyjnych,

- a w szczególności ilości prac koniecznych i niezbędnych do wykonania, jak również z tytułu zmian cen jednostkowych.
3. Wynagrodzenie przysługuje za prace wykonane we własnym zakresie przez **Wykonawcę** oraz ewentualnych podwykonawców.
 4. Podstawą do zapłaty faktury za wykonanie robót będzie przedstawienie przez **Wykonawcę** protokołu odbioru robót podpisanego przez strony umowy.
 5. Płatność z tytułu realizacji niniejszej umowy będzie realizowana, przelewem na konto **Wykonawcy** podane na fakturze, po przekazaniu przez **Wykonawcę** oryginału protokołu, o którym mowa w ust. 4 (potwierdzającego wykonanie przez **Wykonawcę** postanowień umowy) oraz prawidłowo wystawionej faktury VAT z podaniem numeru umowy, w terminie 21 dni od daty dostarczenia tych dokumentów **Zamawiającemu**.
 6. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego **Zamawiającego**.

§ 4 ODBIÓR ROBÓT

1. Odbiór robót ma na celu stwierdzenie wykonania całości robót oraz przekazanie **Zamawiającemu** przedmiotu umowy.
2. **Wykonawca** w terminie 3 dni od daty zakończenia robót zgłosi na piśmie gotowość do odbioru.
3. **Zamawiający** wyznaczy termin rozpoczęcia odbioru w ciągu 7 dni od daty zawiadomienia go o osiągnięciu gotowości do odbioru oraz po dostarczeniu przez **Wykonawcę** niezbędnych dokumentów odbiorowych, zawiadamiając o tym **Wykonawcę**.
4. Strony postanawiają, że z czynności odbioru będzie spisany protokół zawierający wszelkie ustalenia dokonane w toku odbioru, jak też terminy wyznaczone na usunięcie stwierdzonych przy odbiorze wad.
5. Jeżeli w toku odbioru zostaną stwierdzone wady, usterki, nieprawidłowości lub ujawnione zostanie nie zachowanie należytej staranności oraz naruszenie warunków technicznych jakimi powinny odpowiadać wykonane przez **Wykonawcę** prace, to **Zamawiającemu** przysługują następujące uprawnienia:
 - a) jeżeli wady nadają się do usunięcia, może odmówić odbioru do czasu usunięcia wad,
 - b) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia i uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem, **Zamawiający** może odstąpić od umowy i żądać wykonania przedmiotu umowy po raz drugi,
 - c) może zlecić wykonanie zastępcze robót na koszt i ryzyko **Wykonawcy**,
6. **Wykonawca** zobowiązany jest do zawiadomienia **Zamawiającego** o usunięciu wad oraz żądania wyznaczenia terminu na odbiór zakwestionowanych uprzednio robót jako wadliwych.

§ 5 OSOBY FUNKCYJNE

1. Strony ustalają, że osobami kontaktowymi każdej ze stron przy realizacji niniejszej umowy będą:
 - a. ze strony **Wykonawcy**
 - b. ze strony **Zamawiającego – Teresa Cieplichowicz**
2. Zmiana osób pełniących powyższe funkcje wymaga pisemnego poinformowania drugiej strony.

§ 6 GWARANCJA

1. **Wykonawca** udziela gwarancji na dostarczone materiały i wykonane prace na okres lat, licząc od daty odbioru końcowego przedmiotu umowy albo od daty usunięcia usterek zapisanych w protokole odbioru końcowego.
2. **Zamawiający** może realizować uprawnienia z tytułu gwarancji niezależnie od uprawnień z tytułu rękojmi.
3. **Wykonawca** jest zobowiązany do usuwania wszelkich wad i usterek ujawnionych w okresie rękojmi w terminach ustalonych przez **Zamawiającego**. Opóźnienie w usunięciu wad i usterek uprawnia **Zamawiającego** do tzw. zastępczego ich usunięcia na koszt i ryzyko **Wykonawcy**.

§ 7 KARY UMOWNE

1. Strony postanawiają, że obowiązującą je formą odszkodowania stanowią kary umowne.
2. Kary naliczane będą w następujących wypadkach i wysokościach:
 - a) za opóźnienie w wykonaniu robót w stosunku do terminów określonych w § 2 niniejszej umowy **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę w wysokości **0,3 %** wynagrodzenia całkowitego brutto za przedmiot umowy za każdy dzień opóźnienia, licząc od następnego dnia po upływie terminu umownego,
 - b) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub w okresie gwarancji i rękojmi **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę w wysokości **0,3%** wynagrodzenia całkowitego brutto za przedmiot umowy, za każdy dzień opóźnienia licząc od uzgodnionego przez strony dnia wyznaczonego do usunięcia wad,
 - c) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Wykonawcy**, **Wykonawca** zapłaci **Zamawiającemu** karę w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - d) za odstąpienie od umowy z przyczyn leżących po stronie **Zamawiającego**, **Zamawiający** zapłaci **Wykonawcy** karę w wysokości **10%** wynagrodzenia umownego brutto za przedmiot umowy,
 - e) w przypadku nieuregulowania przez **Zamawiającego** płatności w uzgodnionym terminie, **Wykonawca** ma prawo żądać zapłaty odsetek z tytułu zwłoki, w wysokości ustawowej.
3. Strony zastrzegają sobie prawo do odszkodowania przewyższającego wysokość kar umownych do wysokości rzeczywiście poniesionej szkody. Kary umowne mogą być potrącane z faktury za wykonany przedmiot umowy.

§ 8 POSTANOWIENIA KOŃCOWE

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego, Prawa budowlanego oraz Prawa zamówień publicznych.
2. Wszelkie zmiany niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu, pod rygorem nieważności.

3. Sprawy wynikłe na tle stosowania niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy dla siedziby **Zamawiającego**.
4. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA

