

INFORMUJEMY, ŻE W PROWADZONYM POSTĘPOWANIU ZOSTAŁY ZGŁOSZONE NASTĘPUJĄCE PYTANIA I WNIOSKI:

1. W Formularzu oferty nie wskazano miejsca na wpisanie okresu gwarancji, który stanowi Kryterium B oceny Ofert. Prosimy o modyfikację formularza.
2. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający nie przewiduje ograniczeń w funkcjonowaniu budowy w związku z sąsiedztwem innych podmiotów np. w czasie pracy, technologii wykonania prac, komunikacji, itp.
3. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada dojazd do budowy umożliwiający poruszanie sprzętem ciężkim.
4. Prosimy o wskazanie graficzne terenu budowy
5. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający zapewni podstawowe media do celów budowy (energia elektryczna, woda).
6. Prosimy o potwierdzenie, że utylizacja złomu z demontaży jest po stronie Wykonawcy.
7. Prosimy o potwierdzenie, że konstrukcja budynku zapewnia przeniesienie obciążeń związanych z nową funkcją.
8. Prosimy o przekazanie ekspertyzy o stanie technicznym
9. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający posiada uzgodnienia wszystkich dokumentacji branżowych z rzeczoznawcą p.poż.
10. Prosimy o przesłanie dokumentacji geologicznej z wierceń w obrębie projektowanych palowań. Powyższe niezbędne jest do rzetelnej wyceny tych robót.
11. Prosimy o podanie sposobu rozliczenia robót objętych umową – rozliczenie ryczałtowe czy obmiarowe?
12. [Instalacja SSP] Zgodnie z projektem istniejącą centralkę SSP należy doposażyć i oprogramować. Prosimy o potwierdzenie iż Wykonawca będzie miał zapewniony swobodny dostęp do centrali, a rozbudowa i przeprogramowanie nie narusza zobowiązań gwarancyjnych i praw licencyjnych innych firm.
13. [Sieć Teleinformatyczna] Umieszczone w Opisie Technicznym zapisy, rozpatrywane łącznie, jednoznacznie wskazują na zastosowanie konkretnego dostawcy osprzętu (m.in.. szczegółowy opis konstrukcji gniazda; określenie minimalnej i maksymalnej średnicy przewodu; szczegółowe – z dokładnością do 0,01m – wymiary modułu gniazda; szczegółowy opis konstrukcji panelu krosowego wraz z wymaganiem montażu oddzielnych modułów gniazd; niedopuszczenie rozwiązań zarabianych beznarzędziowo). Prosimy o wskazania innych akceptowanych dostawców lub określenie istotnych parametrów instalacji.
14. Prosimy o udostępnienie Scenariusza Pożarowego.
15. [Instalacja Elektryczna] prosimy o potwierdzenie, iż istniejący otok odgromowy wokół nie remontowanej części budynku spełnia wymogi obowiązujących przepisów i nadaje się do dalszej bezawaryjnej pracy. W przeciwnym wypadku prosimy o dołożenie nowej pozycji kosztorysowej.
16. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o potwierdzenie iż istniejąca stacja transformatorowa dysponuje zapasem mocy wystarczającym na planowane zapotrzebowanie rozbudowywanego budynku.
17. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o potwierdzenie iż istniejąca rozdzielnia nN w stacji trafo dysponuje odpowiednim, wolnym odpływem przeznaczonym dla zasilania projektowanej rozdzielni RG.
18. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o uzupełnienie projektu o przebieg głównej linii zasilającej (rozdzielnia nN w stacji trafo<-> projektowana rozdzielnia RG.
19. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o uzupełnienie projektu o trasy koryt kablowych.
20. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o określenie czasu podtrzymania zasilaczy UPS.
21. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o udostępnienie, przywołanego w p. 5 Projektu Wykonawczego Etap I, projektu instalacji odgromowej dla całego budynku.

22. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o potwierdzenie, iż przywołane w p. 5 Projektu Wykonawczego Etap II, odtworzenie zwodów poziomych i pionowych pozostaje poza zakresem Wykonawcy.
23. Prosimy o udostępnienie rysunku PW- WK /05 Instalacje wodno-kanalizacyjne. Schematy instalacji.
24. Prosimy o potwierdzenie jaki zakres technologii węzła cieplnego należy ująć w wycenie i uzupełnienie przedmiarów o wyszczególnienie ewentualnych robót.
25. Z uwagi na zastosowanie w projekcie na rysunku PW-CO/01 w pomieszczeniu 010 i 011 grzejników elektrycznych, prosimy o uzupełnienie przedmiarów o grzejniki elektryczne 500W (1 szt.) i 1000W (1 szt.):

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	Kalkulacja własna	Grzejnik elektryczny 500 W	szt.	1
2	Kalkulacja własna	Grzejnik elektryczny 1000 W	szt.	1

26. Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku rozbieżności projektu budowlanego i wykonawczego, do wyceny należy przyjąć projekt wykonawczy jako nadrzędny.
27. Z uwagi na brak w przedmiarze niezbędnych elementów robót ziemnych, prosimy o uzupełnienie przedmiarów Instalacje zewnętrzne o zasypki wykopów w działach „przekładka wodociągu” i „przykanalik kanalizacji deszczowej”.

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	KNNR 1 0214-02	Zasypywanie wykopów z utwardzeniem-sieć wodociągowa	m3	120
2	KNNR 1 0214-02	Zasypywanie wykopów z utwardzeniem-sieć kanalizacji deszczowej	m3	80

28. W projekcie na rysunku zagospodarowania PW-S/01 jest 8 szt. studni na instalacji kanalizacji sanitarnej. W przedmiarach w dziale „Przekładka kanalizacji sanitarnej” widnieją 4 studnie betonowe. Prosimy o korektę przedmiarów.

29. Z uwagi na zastosowane w przedmiarach oraz opisie technicznym projektu wykonawczego miski ustępowe wiszące prosimy o uzupełnienie przedmiarów wod-kan klatka schodowa o pozycje: stelaż do miski ustępowej – szt. 1:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	kalk. własna	Stelaż do miski ustępowej wiszącej	szt.	1

30. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o profile instalacji/sieci zewnętrznych.

31. Projekt zagospodarowania terenu uwzględnia przekładkę gazu. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o poniższe pozycje:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1.1	Montaże			
1 d.1.1	KNR 2-19 0202-02	Gazociągi rozdzielcze o śr.nom.do 80 mm na terenach o średnim uzbrojeniu podziemnym	m	32,75
2 d.1.1	KNNR 1 0210-01	Wykopy wąskoprzestrzenne mechaniczne (śr. głębokość 1,8m)	m3	58,95

3 d.1.1	KNR 2-01 0324-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głęb.do 3m palami szalunkowymi w gruntach nawodnionych kat.III-IV wraz z rozbiórką	m2	117,9
4 d.1.1	KNR 2-19 0220-02	Próba szczelności i wytrzymałości gazowych przyłączy domowych	m	32,75
5 d.1.1	KNR 219-0219-01	Zielona taśma ostrzegawcza	m	32,75
6 d.1.1	KNR 2-02 1101-07	Obsypka i podsypka piaskowa (po 20cm grubości)	m3	16,375
7 d.1.1	KNNR 1 0214-04	Zasypanie wykopów z utwardzeniem	m3	42,575
1.2	Demontaże			
1 d.1.2	KNR 4-02 0308-04	Demontaż rurociągów stalowych o śr. 65-80 mm	m	25,25
2 d.1.2	KNNR 1 0210-01	Wykopy wąskoprzestrzenne mechaniczne (śr. głębokość 1,8m)	m3	45,45
3 d.1.2	KNR 2-01 0324-02	Pełne umocnienie pionowych ścian wykopów liniowych o głęb.do 3m palami szalunkowymi w gruntach nawodnionych kat.III-IV wraz z rozbiórką	m2	90,9
5 d.1.2	KNNR 1 0214-04	Zasypanie wykopów z utwardzeniem	m3	92

32. Prosimy o informacje, w które miejsca sieci należy włączać kanalizację sanitarną, deszczową i wodociąg znajdujące się na rysunku rzut piwnic wod-kan pomiędzy osiami 5 i 7. Na rysunku PW-WK/01 są odwołania do rysunku PZT/01, z którego to nie wynika.

33. W pom. nr 013 na rysunku PW-CO/01 znajduje się nagrzewnica wodna z armaturą. Prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczeniach archiwum należy zgodnie z projektem zlokalizować instalacje wodne, mogące w przypadku awarii dokonać zniszczeń.

34. Z uwagi na brak w przedmiarach elementów niezbędnych do prawidłowego funkcjonowania instalacji wentylacji prosimy o uzupełnienie przedmiaru dla instalacji W1 o następujące pozycje:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	kal. własna	Regulator obrotów	szt.	1
2	kal. własna	Wyłącznik serwisowy	szt.	1
3	kal. własna	Elementy montażowe i przyłączeniowe tj.: elementy montażowe i przyłączeniowe tj.: -płyta adaptacyjna -przepustnica zwrotna -przeciwnośnierz -połączenie elastyczne	kpl.	1

35. Prosimy o potwierdzenie, że pion przewodów wentylacji grawitacyjnej należy izolować.

36. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o pozycje związane z wykonaniem pionów dla przewodów wentylacji grawitacyjnej:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	KNR 2-17 0113-02	Przewody wentylacyjne z blachy stalowej, kołowe, typ B/I o śr.do 200 mm - udział kształtek do 35 %-Piony o średnicy 160 mm	m2	100
2	KNR 2-16 0323-01 analogia	Jednowarstwowa izolacja o grubości 20 mm wełną mineralną	m2	120

37. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o pompki skroplin dla klimatyzatorów naściennych:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	kal. własna	Pompka skroplin	szt.	4

38. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o brakujące klapy p.poż. na instalacji wentylacji, występujące w projekcie w pomieszczeniach archiwum 006 i 004:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	KNR 2-17 0130-05	Kłapa p.poż.EIS120 500x400	szt.	2
2	KNR 2-17 0131-02	Kłapa p.poż.EIS120 o śr. 160	szt.	2

39. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów związanych z okablowaniem i uruchomieniem central wentylacyjnych o następujące pozycje:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	kal. własna	Okablowanie i uruchomienie centrali wentylacyjnej	kpl.	4

40. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o pozycje związane z regulacją hydrauliczną instalacji wentylacji:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	kal. własna	Regulacja hydrauliczna instalacji wentylacji	kpl.	6

41. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji o rysunek rozwinięcia instalacji ciepła technologicznego zasilającego nagrzewnice wodne.

42. W opisie technicznym instalacji CO na stronie 4 opisano podłączenie nagrzewnic poprzez zawory 3-drożne. Na żadnym rysunku, ani w przedmiarach nie doprecyzowano zakresu tych robót. Prosimy o przekazanie szczegółów umożliwiających wycenę i uzupełnienie przedmiarów w zakresie podłączenia hydraulicznego nagrzewnic wodnych.

43. Prosimy o potwierdzenie, że wodną nagrzewnicę powietrza zlokalizowaną w piwnicy, wg rysunku PW-CO/04 należy zasilic z instalacji centralnego ogrzewania.

44. Zgodnie z Rozporządzeniem Warunki Techniczne jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie § 116. 1 w budynkach użyteczności publicznej wodomierz powinien być zamontowany w oddzielnym pomieszczeniu. Prosimy o potwierdzenie lokalizacji wodomierza głównego na korytarzu.

45. Prosimy o określenie sposobu realizacji ogrzewania wpustów dachowych (kable grzewcze z regulatorem, kable samoregulujące) oraz uzupełnienie przedmiaru o odpowiednie dla wybranej technologii pozycje:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	Kalkulacja własna	Ogrzewanie wpustów kablami grzewczymi z regulatorem	m	80

Lub

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	Kalkulacja własna	Ogrzewanie wpustów kablami samoregulującymi	kpl	6

46.Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający załączył do SIWZ całą dokumentację projektową i techniczną potrzebną do wykonania przedmiotu zamówienia oraz że dokumentacja ta jest kompletna i odzwierciedla stan faktyczny w zakresie warunków realizacji zamówienia, zaś brak jakichkolwiek dokumentów istotnych dla oceny warunków realizacji inwestycji nie obciąża Wykonawcy.

47.Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dysponuje wszelkimi wymaganymi prawem decyzjami administracyjnymi oraz uzgodnieniami potrzebnymi w celu wykonania zamówienia, które zachowują ważność na okres wykonania zadania, a skutki ewentualnych braków w tym zakresie nie obciążają wykonawcy.

48.Prosimy o potwierdzenie, że w przypadku napotkania na niezainwentaryzowane lub błędnie zainwentaryzowane instalacje podziemne, w stosunku do stanu wynikającego z dokumentacji projektowej załączonej do SIWZ i stanowiącej podstawę wyceny oferty, w przypadku konieczności dokonania ich przebudowy lub naprawy, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

49.Prosimy o potwierdzenie, że przypadku napotkania na niewybuchy, niewypały lub obiekty o znaczeniu historycznym, będzie to skutkowało stosownym przedłużeniem terminu wykonania zamówienia, co najmniej o czas, w którym wykonawca nie mógł realizować robót, a w przypadku konieczności wykonania robót nieprzewidzianych w dokumentacji załączonej do SIWZ na skutek zaistnienia ww. okoliczności, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe.

50.Prosimy o potwierdzenie, iż w przypadku stwierdzenia odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków geologicznych lub gruntowo-wodnych, w szczególności w przypadku konieczności wykonania robót odwodnieniowych lub ziemnych w zakresie przekraczającym zakres przyjęty do wyceny oferty na podstawie załączonej do SIWZ dokumentacji, Wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe, a termin wykonania zamówienia ulegnie stosownemu wydłużeniu.

51.Prosimy o potwierdzenie, że cena oferty obejmuje roboty ujęte w dokumentacji załączonej do SIWZ, natomiast nie obejmuje robót tam nieprzewidzianych, a ponadto, iż obowiązek uwzględnienia w wynagrodzeniu wszelkich kosztów związanych z realizacją przedmiotu umowy dotyczy wyłącznie kosztów możliwych do oszacowania na podstawie dostarczonej przez Zamawiającego dokumentacji, nie obejmuje zaś kosztów niemożliwych do przewidzenia na etapie oferowania, w szczególności wynikających z błędów/braków w dokumentacji, odmiennych od wskazanych w dokumentacji warunków gruntowych, wodnych, archeologicznych, ujawnienia się niezainwentaryzowanych lub błędnie zainwentaryzowanych instalacji podziemnych itp., oraz że w przypadku konieczności wykonania robót wynikających z zaistnienia ww. okoliczności wykonawca otrzyma wynagrodzenie dodatkowe. Rozszerzenie zakresu zamówienia o roboty nieprzewidziane w dokumentacji projektowej lub koszty niemożliwe do wyceny na etapie ofertowania byłoby sprzeczne z art. 140 ust. 3 PZP w związku z art. 58 § 1 KC, jako wykraczające poza określenie przedmiotu zamówienia w SIWZ. Prace nieprzewidziane w dokumentacji projektowej nie stanowią bowiem przedmiotu zamówienia objętego ceną oferty.

52.Prosimy również o potwierdzenie, że dowody zapłaty i oświadczenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy o otrzymaniu zapłaty z tytułu wykonanych robót budowlanych, dostaw i usług nie obejmują przypadku wstrzymania części wynagrodzenia podwykonawcy tytułem kaucji gwarancyjnej zabezpieczającej roszczenia z tytułu należytego wykonania umowy i rękojmi za

wady na roboty podwykonawcze.

53. W przedmiarach etapu III w dziale 25 brak robót związanych z korytowaniem pod nawierzchnie oraz wywozem nadwyżki ziemi. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o powyższe roboty.

54.. W przedmiarach etapu III w dziale 24 w pozycjach 372 i 373 występują ujęto szafki na gaśnice 2 i 4 kg natomiast nie ujęto gaśnic 2 i 4 kg. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o powyższe zakupy.

55. W przedmiarach etapu III w dziale 22 ujęto dostawę regałów na dokumenty archiwizowane. Brak natomiast robót związanych z dostawą i montażem torowisk. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o powyższe roboty.

56. Prosimy o szczegółową specyfikację regałów do pomieszczeń archiwum bo w świetle przekazanych dokumentów trudno jednoznacznie określić co kryje się pod pozycją 366 przedmiarów etapu III. W związku z uwagą zamieszczoną w opisie technicznym zgłaszamy wątpliwość, czy regały są elementem objętym wyceną.

57. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji technicznej wykonawczej na prace związane z wykonaniem robót zewnętrznych ujętych w przedmiarach w dziale 25-29 etapu III.

58. Prosimy o potwierdzenie, że w pozycjach 411 i 412 działu 28 (etap III) należy wycenić pospolite gatunki roślin.

59. W opisie technicznym wskazane są sufity z powłoką Akutex T i FT. Powyższe wymaganie wskazuje na jedną firmę ECOPHON co narusza zasady uczciwej konkurencji. Prosimy o podanie istotnych parametrów, które należy wziąć pod uwagę w wycenie sufitów.

60. [Instalacja oddymiania] Zgodnie z zapisem w p.2.3.1. centralka oddymiania powinna posiadać m.in. następujące możliwości „- automatycznego wyzwalania alarmu z czujek dymowych” i „- możliwość podłączenia przycisku przewietrzania”. Jednocześnie zgodnie z zapisem w p. 2.5 przewiduje się jedynie automatyczne wyzwolenie sygnałem z systemu SSP, a zgodnie z zapisem w p. 2. 8 nie przewiduje się wykorzystania funkcji przewietrzania. W związku z powyższym prosimy o określenie rzeczywistych istotnych parametrów systemu.

61. [Instalacja Elektryczna Prosimy o potwierdzenie iż, agregat prądowórczy jest poza zakresem Wykonawcy.

62. [Instalacja Teletechniczna] Prosimy o przekazanie projektu tras kablowych dla instalacji teletechnicznych.

63. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o potwierdzenie iż wspomniane w projekcie instalacje ogrzewania wpustów dachowych nie są zasilane napięciem bezpiecznym.

64. [Instalacja Elektryczna] W związku z zapisem w Projekcie Budowlanym Etap II „Kabel zasilający rozdzielnicę główną należy prowadzić w korytkach kablowych w przestrzeni stropu podpiwniczenia” prosimy o uzupełnienie przedmiaru o pozycję:

L.p.	Podstawa	Opis	j. obm.	Obmiar
1	Kalkulacja własna	Zabudowa pożarowa kabla zasilającego rozdzielnicę główną	kpl.	1

65.. [Instalacja Teletechniczna] Prosimy o określenia terminów i zasad dostępu do serwerowni w budynku Starostwa w celu prowadzenia prac związanych z podłączeniem przewidzianych w projekcie kabli światłowodowych i telefonicznych.

66. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o potwierdzenie zapisu ze specyfikacji technicznej instalacji elektrycznych, Warunki ogólne pkt. 5 "Kable wielożyłowe do sterowania i sygnalizacji powinny posiadać 20% zapasu".

67. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o potwierdzenie, czy dopuszczalne jest łączenie przewodów uziemiających z uziomami za pomocą połączeń skręcanych.

68. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o potwierdzenie sposobu zasilania Tablicy rozdzielczej TNPR2. Według schematu PB-IE/01. Tablica zasilana jest bezpośrednio z szyn bez zabezpieczenia.

69.[Instalacja Elektryczna] Prosimy o potwierdzenie konieczności stosowania opraw awaryjnych i ewakuacyjnych z atestem PZH.

70. [Instalacja Elektryczna] Prosimy o potwierdzenie konieczności stosowania opraw awaryjnych i ewakuacyjnych wewnętrznych stopniem ochrony IP65.

71.Z uwagi na zaprojektowanie instalacji wodociągowej bytowej z rurociągów palnych i wymagania dotyczące zapewnienia dopływu wody w instalacji przeciwpożarowej prosimy o przekazanie

szczegółów umożliwiających wycenę i ewentualne uzupełnienie przedmiarów w zakresie rozdzielenia instalacji wody na wodę bytową i hydrantową (np. zawór pierwszeństwa).

72. Prosimy o wskazanie lokalizacji sterowników do central wentylacyjnych.

73. Prosimy o wskazanie lokalizacji sterowników dla urządzeń klimatyzacyjnych.

74. Prosimy o wskazanie lokalizacji regulatorów obrotów dla wentylatorów.

75. Z uwagi na znaczną moc akustyczną generowaną przez urządzenia wentylacyjne i klimatyzacyjne, prosimy o potwierdzenie lokalizacji wentylatorów i central wentylacyjnych pod sufitem na kondygnacjach biurowych.

76. Z uwagi na zapis w opisie technicznym nr 201407/PW-WM/E3.02 pkt. 2.2 str.4 „Powietrze z szaf nawiewane będzie do przestrzeni podłogi technicznej serwerowni, a usuwane kratami zlokalizowanymi pod sufitem pomieszczenia.” prosimy o potwierdzenie, że w pomieszczeniu archiwum, nie znajduje się podłoga techniczna.

77. Prosimy o potwierdzenie, że dobrany dla central spręż dyspozycyjny jest wystarczający przy tak rozbudowanej trasie instalacji.

78. Prosimy o sprecyzowanie sposobu zasilania central wentylacyjnych w C.T. Regulacja masowa czy jakościowa. Prosimy o dostarczenie schematu z nastawami zaworów regulacyjnych.

79. Prosimy o potwierdzenie, że należy w wycenie uwzględnić szafki hydrantowe bez dodatkowego miejsca na gaśnicę.

80. Z uwagi na biurowy charakter budynku i brak zapisu w projekcie dot. hałasu generowanego od instalacji prosimy o potwierdzenie, że nie wymaga się montażu pionów kanalizacyjnych z rur bezszumowych.

81. Prosimy o potwierdzenie, że pionów kanalizacyjnych nie należy okładać wełną mineralną celem redukcji hałasu.

82. Prosimy o określenie sposobu i warunków zasilania placu budowy.

83. Prosimy o potwierdzenie iż, wszelkie uzgodnienia z Gestorami sieci leżą po stronie Inwestora.

84. Prosimy o uzupełnienie § 8 projektu umowy poprzez ustanowienie górnego limitu kar umownych, do naliczenia których uprawniony będzie Zamawiający (np. na poziomie 10% ceny umownej o którym mowa w § 4 ust. 1 Umowy).

85. Prosimy o potwierdzenie, że za termin wykonania zamówienia uznane będzie faktyczne zakończenie przez Wykonawcę wykonywania robót objętych zamówieniem, tj. zgłoszenie Zamawiającemu gotowości do odbioru. W przypadku odmowy, prosimy o wyjaśnienie, co będzie uznawane za termin wykonania zamówienia.

86. Prosimy o uzupełnienie § 5 projektu umowy poprzez zapis: „czas trwania czynności odbioru (tj. od zgłoszenia gotowości do odbioru, do dnia zakończenia czynności odbioru) nie wlicza się do okresu naliczania kar umownych.

87. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający dopuszcza przedkładanie przez Wykonawcę oświadczeń podwykonawców i dalszych podwykonawców biorących udział w realizacji odebranych robót budowlanych o zapłacie wymagalnego wynagrodzenia za odebrane roboty budowlane, jako dowodów zapłaty w rozumieniu art. 143a ust. 1 Prawa zamówień publicznych.

88. Wnosimy o potwierdzenie, iż termin niezgłaszania sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo wynosi 7 dni. Mając na względzie planowany harmonogram realizacji umowy, charakter czynności jak również fakt, iż Zamawiający ustala przedmiotowy termin powyższe uznać należy za zasadne.

89. Prosimy o potwierdzenie, iż zapis ust. 2 § 8 dotyczy okoliczności zawinionych przez Wykonawcę.

90. Prosimy o potwierdzenie, że na instalacji wodociągowej (etap I) przechodzącej na parterze przez przedsiónek pożarowy, należy uwzględnić dwa przepusty pożarowe, które nie są uwidocznione w dokumentacji projektowej.

91. Zamiast rysunku rzutu piwnic (etap II) z instalacjami wod.-kan. (PB-WK/01) został załączony rzut z rysunkiem instalacji wentylacji i klimatyzacji. Prosimy o uzupełnienie dokumentacji.

92. Prosimy o uszczegółowienie projektu wykonawczego o: schematy instalacyjne, określenie na rzutach spadków kanalizacyjnych, wysokości prowadzenia instalacji wod.-kan. i ppoż., rzędne rurociągów kanalizacji.

93. Zgodnie z Rozporządzeniem MI w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie, pomieszczenie, w którym lokalizuje się wodomierz główny powinno być zabezpieczone przed zalaniem wodą (powinno posiadać wpust podłogowy). Prosimy o potwierdzenie lokalizacji wodomierza głównego zgodnie z projektem w korytarzu na poziomie piwnic, który nie posiada odwodnienia w postaci wpustu.

94. Prosimy o potwierdzenie, że ciśnienie w instalacji wodociągowej i ppoż. jest wytaczające do zapewnienia prawidłowego działania instalacji, a koszty związane z ewentualną koniecznością doposażeniem instalacji np. w zestaw hydroforowy, rozliczone będą na podstawie odrębnego zlecenia.

95. Prosimy o potwierdzenie, że do wyceny w ogólnodostępnych pomieszczeniach WC należy przyjąć grzejniki łazienkowe drabinkowe.

96. Prosimy o potwierdzenie, że zgodnie z projektem w wycenie nie należy uwzględniać zaworów termostatycznych MTCV bilansujących działanie instalacji cyrkulacji.

97. Na rzucie piwnicy nagrzewnice wtórne (wodne) wysowane są na kanałach powietrza wyrzucanego. Prosimy o potwierdzenie takiego rozwiązania i udostępnienie schematu podłączeń powietrza do klimatyzatorów precyzyjnych w archiwach.

98. W opisie wentylacji (str. 4) znajduje się zapis o dwóch szafach klimatyzacji precyzyjnej obsługujących archiwum i pracujących naprzemiennie. W części graficznej opracowania są wysowane 3 szafy obsługujące 3 różne pomieszczenia. Prosimy o wyjaśnienie i potwierdzenie, że do wyceny należy przyjąć łącznie 3 szt. szaf klimatyzacji precyzyjnej, bez układu awaryjnego, zgodnie z przedmiarem.

99. Prosimy o potwierdzenie, że w pom. serwerowni wydzielonej pożarowo, na kanale wentylacji wywiewnej należy w wycenie uwzględnić montaż klapy p.poż. (w ścianie pomieszczenia). Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o pozycję:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	KNR 2-17 0131-02	Kłapa p.poż.EIS120 o śr. 160	szt.	1

100. Wg projektu instalacje wodne: poziomy oraz podłączenia pionów centralnego ogrzewania, prowadzone są przez pomieszczenia elektryczne (serwerownia oraz pomieszczenie elektryczne 009). Prosimy o potwierdzenie tego rozwiązania, które nie jest zgodne z Rozporządzeniem MI w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie. Opisane w projekcie zabezpieczenie - prowadzenie rurociągów w rurze ochronnej wydaje się niewystarczające i wymaga doprecyzowania.

101. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o brakujące 4 kpl. urządzeń klimatyzacyjnych typu Split wskazanych na rzutach instalacji wentylacji i klimatyzacji.

102. Z uwagi na rozbieżności, dotyczące mocy chłodniczej i typu urządzeń klimatyzacyjnych, pomiędzy przedmiarem, opisem technicznym oraz częścią rysunkową, prosimy o weryfikację zaprojektowanych jednostek, które należy uwzględnić w wycenie.

103. Nagrzewnice wtórne, wodne szaf klimatyzacji precyzyjnej w dokumentacji technicznej nie mają wyspecyfikowanej automatyki (sterowania). Prosimy o uzupełnienie.

104. Prosimy o uzupełnienie projektu SAP o dodatkowe elementy sterujące awaryjnym zjazdem podnośnika.

105. W związku z brakiem rysunków zestawień stolarki drzwiowej i okiennej prosimy o uzupełnienie dokumentacji dla rzetelnej wyceny.

106. Czy kondygnacja piwnicy zaliczona jako PM (zgodnie z projektem) wydzielona jest od reszty budynku stropem w klasie odporności pożarowej „C” – REI 120 zgodnie z Warunkami Technicznymi §232? Wg starych katalogu płyty kanałowe mają odporność 60minut. Prosimy o

informację czy stropy należy zabezpieczyć pożarowo oraz ewentualne uzupełnienie przedmiarów o powyższe roboty.

107. Czy przebudowywana część budynku oddzielona jest od reszty budynku ścianą w odporności ogniowej REI 120 i posiada filarki wysunięte poza lico ściany o 0,3m lub 2m pasy w elewacji o odporności ogniowej EI 60?

108. Zgłaszamy wątpliwość związaną z brakiem przedsionka w WC dla niepełnosprawnych (zgodnie z dokumentacją WC traktowany jest jako WC kobiet)

109. Zgłaszamy wątpliwości konstrukcyjne związane z Etapem I:

- brak prętów zamykających typu „U” po obwodzie płyt fundamentowych;
- brak prętów startowych zbrojenia słupów wychodzących z fundamentów

110. Prosimy o uzupełnienie przedmiarów o niezbędne zbrojenia

111. Biorąc pod uwagę proj. architektury, pomieszczenie nr 009 jest pom. technicznym elektrycznym. Prosimy o potwierdzenie, że w wycenie, na instalacji wentylacji, należy uwzględnić klapę przeciwpożarową i uzupełnienie przedmiarów o pozycję:

Lp.	Podstawa	Opis	Jedn.obm.	Obmiar
1	KNR 2-17 0131-02	Kłapa p.poż.EIS120 o śr. 160	szt.	1

W odpowiedzi na zadane pytania informujemy:

Ad 1. Poprawiony formularz oferty został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 2. Zamawiający przewiduje ograniczenia w funkcjonowaniu budowy (hałas, wibracje) ze względu na sąsiedztwo szkoły i urzędu.

Ad 3. Potwierdzamy.

Ad 4. Wskazanie graficzne terenu budowy zostało umieszczone na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 5. Zamawiający zapewni podstawowe media do celów budowy. Po stronie Wykonawcy leży opracowanie projektu zagospodarowania placu budowy i określenie mocy i ilości mediów na potrzeby budowy, uzgodnionego z Zamawiającym. Rozliczenie mediów miesięczne w oparciu o zainstalowane przez Wykonawcę podliczniki.

Ad 6. Potwierdzamy.

Ad 7. Potwierdzamy.

Ad 8. Opinia została zamieszczona na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 9. Projekty Budowlane wszystkich etapów zostały uzgodnione z odpowiednimi rzeczoznawcami, w tym z rzeczoznawcą ds. ppoż. Zgodnie z rozporządzeniem ws uzgadniania projektu dokumentacje branżowe (projekty wykonawcze) nie wymagają powtórnych uzgodnień

Ad 10. Dokumentacja geologiczna znajduje się w załącznikach projektu budowlanego I etapu 201407/PB (załącznik nr 3).

Ad 11. Obmiarowe. Płatności stosownie do zakresu określonego w harmonogramie rzeczowo – finansowym.

Ad 12. Potwierdzamy, po uprzednim uzgodnieniu z konserwatorem.

Ad 13. Jako zamiennie dopuszczalne jest rozwiązanie każdego producenta spełniające wszystkie wymagania dla kategorii 6A (zgodnie z obowiązującymi normami), wszystkie elementy systemu muszą pochodzić od jednego producenta (tj. kabel, gniazdka i patchpanele) oraz posiadać pisemną gwarancję producenta na okres minimum 25 lat obejmującą wszystkie elementy pasywne toru transmisyjnego.

Ad 14. Scenariusz rozwoju zdarzeń w trakcie pożaru zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 15. Istniejący otok instalacji odgromowej został ujęty do wymiany w dokumentacji I etapu remontu budynku.

Ad 16. Istniejąca stacja transformatorowa dysponuje odpowiednim zapasem mocy na pokrycie zapotrzebowanej mocy rozbudowywanego budynku.

Ad 17. W istniejącej rozdzielni nn należy wyposażyć jedno z pól w nowy rozłącznik bezpiecznikowy (ujęto w zestawieniu materiałów i kosztorysie).

Ad 18. Główna linia zasilająca przebiega w korytarzu piwnicy (odc. 50 m) w korytku kablowym, mocowanym pod stropem.

Ad 19. Korytka kablowe należy prowadzić w głównych ciągach komunikacyjnych (korytarzach) w przestrzeni sufitu podwieszonego.

Ad 20. Zasilacz ups – czas utrzymania 30 min.

Ad 21. Projekt wykonawczy 201407/PW-IE/E3.

Ad 22. Odtworzenie zwodów poziomych i pionowych w miejscu wymiany obróbki blacharskiej zostało ujęte w przedmiarze i zestawieniu materiałowym

Ad 23. Rysunek PW-WK\05 został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 24. Elementy węzła cieplnego ujęto w dziale 1.1. „węzeł cieplny” kosztorysu dotyczącego centralnego ogrzewania. Budynek będzie zasilany bezpośrednio, bez wymiennika ciepła.

Ad 25. Dokument pn. PRZEDMIAR Ożarów- instalacje+sanitarne-uzupełnienie został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 26. Projekt wykonawczy należy traktować w przypadku rozbieżności pomiędzy PB a PW jako nadrzędny, wątpliwości będą rozstrzygane w ramach nadzoru autorskiego i inwestorskiego.

Ad 27. Z uwagi na bliską lokalizację przekładanych sieci do wykopu pod klatkę schodową, zasypki wykopów ujęte zostały z części budowlanej.

Ad 28. Wykonano korektę przedmiaru Dokument pn. PRZEDMIAR Ożarów- instalacje+sanitarne-uzupełnienie został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 29. Dodano pozycję do przedmiaru uzupełniającego. Dokument pn. PRZEDMIAR Ożarów- instalacje+sanitarne-uzupełnienie został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 30. Profile przekładek sieci oraz podłączeń z zastrzeżeniem możliwości wprowadzenia drobnych korekt rzędnych na etapie realizacji. Rysunki o nazwach S-01, S-02, S-03, S-04 zostały zamieszczone na stronie Zamawiającego.

Ad 31. Nie będzie wykonywanej przekładki gazu. Wynika to z niedokładności w otrzymanej mapie do celów projektowych, na której wykryto błędnie gazociąg. W wyniku dalszych prac stwierdzono, że w rejonie objętym pracami gazociąg nie występuje, zatem zakres prac związany z przekładką gazociągu nie występuje

Ad 32. W zakresie włączeń kanalizacyjnych projekt należy rozpatrywać łącznie z PZT. W zakresie przyłącza wody zostanie przekazany stosowny rysunek wybranemu Wykonawcy.

Ad 33. Instalacje wodne zlokalizowane w pomieszczeniu archiwum należy zabezpieczyć rurami ochronnymi oraz wannami ociekowymi z odprowadzeniem poza obręb archiwum.

Ad 34. Wentylator z łącznikami i regulatorem potraktowano jako komplet dla uniknięcia rozbieżności, jednak zamieszczono wnioskowane pozycje w przedmiarze uzupełniającym. Dokument pn. PRZEDMIAR Ożarów- instalacje+sanitarne-uzupełnienie został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 35. Potwierdzamy, że należy izolować.

Ad 36. Przewody wentylacji grawitacyjnej wraz z izolacjami ujęto w dziale 7 PR 201407/ABK-PR-E3 poz. 124, 125, 126,129.

Ad 37. Uzupełniono przedmiary o stosowne pozycje. Dokument pn. PRZEDMIAR Ożarów- instalacje+sanitarne-uzupełnienie został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 38. Uzupełniono przedmiary o stosowne pozycje. Dokument pn. PRZEDMIAR Ożarów- instalacje+sanitarne-uzupełnienie został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 39. Uzupełniono przedmiary o stosowne pozycje. Dokument pn. PRZEDMIAR Ożarów- instalacje+sanitarne-uzupełnienie został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 40. Uzupełniono przedmiary o stosowne pozycje. Dokument pn. PRZEDMIAR Ożarów- instalacje+sanitarne-uzupełnienie został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 41. Rysunek PW-CO-4A został zamieszczony na stronie Zamawiającego.

Ad 42. Pozycje ujęto w przedmiarze Etap II. Zestawienie materiałów i wytyczne podano w opisie technicznym. Są to dane wystarczające do wykonania oferty. Przedmiar Ożarów CO ETAP II został ponownie umieszczony na stronie Zamawiającego.

Ad 43. Na rys 04 nie pokazano nagrzewnicy, tylko odgałęzienie do instalacji grzejnikowej I etapu inwestycji, którym jest budowa klatki schodowej.

Ad 44. Ze względu na szczególną konstrukcję fundamentów przylegającego budynku z klatka schodowa i wymóg dotyczący lokalizacji wodomierza max 1,0m od wejścia do budynku zdecydowano na umieszczenie go w korytarzu w zamykanej przestrzeni, niedostępnej dla osób postronnych.

Ad 45 Uzupełniono przedmiary o stosowne pozycje. Dokument pn. PRZEDMIAR Ożarów-instalacje+sanitarne-uzupełnienie został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.

Ad 46. Potwierdzamy.

Ad 47. Potwierdzamy.

Ad 48. Potwierdzamy.

Ad 49. Potwierdzamy.

Ad 50. Potwierdzamy.

Ad 51. Potwierdzamy.

Ad 52. Potwierdzamy.

ad 53. Nie ma konieczności ujmowania robót związanych z korytowaniem oraz wywozem nadwyżki ziemi, ponieważ prace te ujęte zostały w ramach demontaży istniejących nawierzchni wraz z podbudową. Projektowane ciągi chodnikowe pokrywają się z ciągami istniejącymi.

ad 54. We wskazanych pozycjach napisano „szafka na gaśnicę wraz z gaśnicą”, co sugeruje, że ujęto zakup gaśnic.

Ad 55. Pozycja opisuje cały komplet systemowy tzn. regały + torowiska, razem z montażem regałów i torowisk.

Ad 56. Szczegółowa specyfikacja regałów znajduje się w opisie technicznym oraz zawarta jest na rysunkach projektu wykonawczego 201407/PW-ABK, jaki i w STWiOR. Zapis w punkcie 12 (w uwagach do pkt 12) dotyczy regałów wolnostojących niewymagających wykonywania torowisk i innych przygotowawczych robót budowlanych.

Ad. 57. Rysunki przedstawiające prace zewnątrz są elementem zawartym na rysunkach w projekcie wykonawczym części 201407/PW-ABK.

Ad 58. Gatunki roślin wskazano w opisie technicznym 201407/PW-ABK/E3.02, w pkt 8.1.4. Należy przyjąć pospolite gatunki roślin.

Ad 59. Należy zastosować płyty sufitu podwieszonego wykonane ze sprasowanej wełny mineralnej, z powierzchnią tylną zabezpieczoną welonem szklanym.

Parametry techniczne płyt:

- klasa pochłaniania dźwięku: „A”, $\alpha_w = 0,90$
- kolor: biały
- gęstość 100kg/m^3
- grubość płyt: 20mm
- klasyfikacja ogniowa: niepalne i niekapiące pod wpływem ognia A2-s1
- stosowanie w pomieszczeniach o wilgotności względnej powietrza: do 95%
- sorpcja pary wodnej po 24 godz. i wilgotności 95%: ≤ 5
- desorpcja pary wodnej po 24 godz. i wilgotności 50%: $\geq 0,1$
- odbicie światła: 85% (z czego 99% to światło rozproszone)
- współczynnik retroodbicia: $63\text{ mcd}/(\text{m}^2\text{lx})$
- klasyfikacja czystości powietrza ISO zgodnie z EN ISO 14644-1: ISO 5

Ad 60. Centrałka ma posiadać takie parametry jak wydane w DP. Obecnie wszystkie centrałki oddymiania dostępne na rynku posiadają funkcje określone w pkt. 2.3.1. Funkcja przewietrzania może zostać wykorzystywana w przyszłości przez Użytkownika, dlatego centrałka ma posiadać taką możliwość.

Ad 61. Potwierdzamy.

Ad 62. Przebieg tras kablowych oraz sposób ich prowadzenia określono na rysunkach

Ad 63. Ogrzewanie wpustów dachowych napięciem 230 VAC.

Ad 64. Nie zmieniamy przedmiaru robót.

Ad 65. Terminy korzystania z serwerowni uzgadniane na bieżąco z użytkownikiem.

Ad 66. Potwierdzamy zapis pkt. 5 Specyfikacji wykonania i odbioru robót.

Ad 67. Dopuszczalne jest łączenie przewodów uziemiających poprzez skręcanie. Miejsce połączenia należy zabezpieczyć.

Ad 68. Zasilanie wszystkich tablic zaprojektowano z zabezpieczeniem. Proszę posługiwać się schematem PW/IE/01.

Ad 69 i 70. Oprawy ewakuacyjne i awaryjne muszą posiadać tylko atest Centrum Naukowo – Badawczego Ochrony Przeciwpowodziowej.

Ad 71. Uwzględniono rozdzielanie instalacji wody hydrantowej i bytowej, instalacja hydrantowa jest zaprojektowana z rur stalowych. Przewidziano montaż zaworu pierwszeństwa umożliwiającego skierowanie wody tylko do instalacji hydrantowej.

Ad 72. Przewidziano montaż sterowników w bezpośredniej bliskości central wentylacyjnych, dokładną lokalizację należy ustalić w porozumieniu z użytkownikiem na etapie budowy.

Ad 73. Przewidziano montaż sterowników w bezpośredniej bliskości urządzeń klimatyzacyjnych, dokładną lokalizację należy ustalić w porozumieniu z użytkownikiem na etapie budowy.

Ad 74. Lokalizację regulatorów obrotów wentylatorów przewidziano w centralach wentylacyjnych.

Ad 75. Wszystkie instalacje wentylacyjne zabezpieczono tłumikami kanałowymi, centrale zlokalizowano w przestrzeniach sufitów podwieszonych i zachowano niskie prędkości przepływu powietrza w przewodach wentylacyjnych. Potwierdzamy lokalizację urządzeń.

Ad 76. W pomieszczeniach archiwów nie ma podłogi technicznej, powietrze jest nawiewane i usuwane ponad podłogą pomieszczeń archiwów.

Ad 77. Spręż w zaprojektowanych centralach jest wystarczający, dla central nawiewnych wynosi +250Pa rezerwa 150 Pa, dla centrali z odzyskiem ciepła wynosi 476 na nawiewie/ i 403 na wywiewie + rezerwa 150 Pa. Są to spręża wystarczające.

Ad 78. Przewidziano regulację jakościową – zawory trójdrożne mieszające. Schematy uszczegółowione nie są potrzebne na etapie wykonywania oferty.

Ad 79. Należy zastosować szafki z miejscem na gaśnice.

Ad 80. Nie przewidziano zastosowania rur kanalizacyjnych niskosumowych.

Ad 81. Z wyjątkiem pionów odprowadzających ścieki z aneksów kuchennych wszystkie piony są prowadzone w szachtach instalacyjnych, nie ma potrzeby dodatkowego wygłuszania ich.

Ad 82. Zamawiający wskaże sposób i warunki zasilania placu budowy po podpisaniu umowy.

Ad 83. Potwierdzamy.

Ad 84. Łączna kwota naliczonych kar umownych nie może przekroczyć 30% kwoty wynagrodzenia całkowitego brutto o którym mowa w §4 ust.1 Umowy. Na stronie Zamawiającego został umieszczony skorygowany projekt umowy.

Ad 85. Terminem wykonania zamówienia wynika wprost z treści § 5 pkt 1 – odbiór robót ma na celu stwierdzenie wykonania robót oraz przekazanie Zamawiającemu przedmiotu umowy – nie możemy uznać, że sam fakt zgłoszenia gotowości do odbioru stanowi termin wykonania zamówienia.

Ad 86. Podtrzymujemy zapisy zawarte w § 5 projektu umowy.

Ad 87. Oświadczenia – tak, ale z podpisami notarialnie poświadczonymi osób uprawnionych do reprezentowania podwykonawcy.

Ad 88. Potwierdzamy. Na stronie Zamawiającego został umieszczony skorygowany projekt umowy.

Ad 89. Tak, dotyczy to okoliczności zawinionych przez Wykonawcę.

Ad 90. Należy uwzględnić przepusty ppoż w ścianach wydzieleni pożarowych.

Ad 91. Na stronie Zamawiającego został zamieszczony plik z właściwymi rysunkami WK1, WK2, WK3.

Ad 92. Konieczne informacje zawarte są na dosłanym rysunku PW-WK/05.

Ad 93. Potwierdzamy lokalizację zestawu wodomierzowego, wpust zostanie dodany.

Ad 94. Na cele zasilania w wodę przedmiotowego budynku przewidziano odrębne przyłącze wody.

Ad 95. Potwierdzamy, że we wskazanych w projekcie pomieszczeniach sanitarnych należy zamontować grzejniki typu drabinkowego.

Ad 96. Ze względu na bliskie położenie pionów wodnych nie przewidywano zaworów regulacyjnych, natomiast można przyjąć w wycenie nadwyżkę na montaż zaworów regulacyjnych.

Ad 97. Nagrzewnice należy zamontować na przewodach nawiewnych. Schemat zostanie przekazany firmie wykonującej instalację.

Ad 98. Dla każdego z pomieszczeń archiwów przewidziano po jednej szafie klimatyzacyjnej, do wyceny należy przyjąć trzy szafy bez układów awaryjnych.

Ad 99. Należy uwzględnić klapę ppoż. na kanale wywiewnym.

Ad 100. Rury ochronne należy zastosować na całej długości przewodów przechodzących przez wskazane w pytaniu pomieszczenia, dodatkowo wyprowadzić je poza obrys ścian tychże pomieszczeń min. 5cm z każdej strony. Przewody należy prowadzić ze spadkiem min. 0,3%, który umożliwi w razie potrzeby odprowadzenie wody poza obrys pomieszczenia chronionego.

Ad 101. Należy oprzeć się na istniejącym przedmiarze. Weryfikacja na etapie realizacji w ramach nadzoru autorskiego.

Ad 102. Należy oprzeć się na istniejącym przedmiarze.

Ad 103. Nagrzewnice mają współpracować z czujnikiem temperatury pomieszczenia. Odpowiedni sygnał należy wyprowadzić do nagrzewnicy.

Ad 104. Sterowanie podnośnikiem wykonać z wolnego wyjścia elementu 4/20. Ilość kabla HDGs 2x1,5 wydanego w projekcie i przedmiarze robót jest wystarczająca do wykonania dodatkowego sterowania.

Ad 105. Zestawienia stolarek okiennych i drzwiowych wraz z rysunkami i opisem załączono w projekcie wykonawczym 201407/PW-ABK.

Ad 106. W celu uzyskania właściwej odporności ogniowej stropów (REI 120) nad piwnicą należy wykonać zabezpieczenie ogniochronne płyt i belek stropowych we wszystkich pomieszczeniach piwnic nie stanowiących projektowanej rozbudowy budynku.

Zabezpieczenie ogniochronne wykonać zgodnie z poniżej podanymi wytycznymi.

Zabezpieczenie ogniochronne płyt stropowych:

- malowanie płyt stropowych farbą podkładową „Projiso Fixo-B”
- wykonanie natrysku ogniochronnego na płycie stropowej zaprawą „Promaspray F250” gr. 14mm
- malowanie farbą zabezpieczającą „Projiso Fixo-Dur”

Zabezpieczenie ogniochronne belek stropowych:

- malowanie belek stropowych farbą podkładową „Projiso Fixo-B”
- wykonanie natrysku ogniochronnego na belkach stropowych zaprawą „Promaspray F250” gr. 17mm
- malowanie farbą zabezpieczającą „Projiso Fixo-Dur”

Ponadto w pomieszczeniach 007, 008, 014, 014.1, 015, 015.1 na wysokości 2,55m powyżej poziomu podłogi wykonać sufit podwieszony z płyt GKBI na systemowej podkonstrukcji. Powierzchnię sufitów podwieszonych zagruntować a następnie dwukrotnie malować farbami emulsyjnymi.

Na stronie Zamawiającego został zamieszczony dodatkowy przedmiar. Pliki o nazwie PISMO DO-88-2015PYTANIE_17_KI/PR.

Ad 107. Przebudowywana część jest oddzielona o ścianą o wymaganej odporności pożarowej. Pasy elewacji >2m są odpowiednio zabezpieczone.

Ad 108. Projekt budowlany został pozytywnie zaopiniowany przez rzeczoznawcę ds. higieniczno – sanitarnych, stąd też rozwiązanie uznaje się za dopuszczalne.

Ad 109.

1. Z uwagi na wydanie prętów wychodzących do ściany o kształcie „L” na obwodzie płyt fundamentowych nie ma potrzeby stosowania prętów zamykających typu „U”.

2. Na rysunku nr PW-ABK/37 I etapu pokazano zbrojenie słupów wychodzących z fundamentów. Wykonawca może podzielić na dwa odcinki zbrojenie wychodzące z fundamentów, wykonując odpowiedni zakład prętów.

Ad 110. Brak potrzeby zmiany przedmiarów o zbrojenie.

Ad 111. Należy zrezygnować z kratki przepływowej montowanej w drzwiach, w zamian zastosować kratkę kontaktową ppoż. (analogicznie jak w pomieszczeniu nr 010) zamontowaną w ścianie, dodatkowo na przewodzie wentylacyjnym zamontować w przegrodzie klapę ppoż. topikową. Dokument pn. PRZEDMIAR Ożarów- instalacje+sanitarne-uzupełnienie został zamieszczony na stronie internetowej Zamawiającego.