



STAROSTWO POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00
fax. 22 733-72-01

Ożarów Mazowiecki, dnia 23 września 2020 r.

IZA.272.1.9.2020

Dotyczy: Postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie przetargu nieograniczonego pn.: „**MODERNIZACJA ZESPOŁU BOISK SPORTOWYCH POLIURETANOWYCH WRAZ Z BUDOWĄ HALI PNEUMATYCZNEJ W ZESPOLE SZKÓŁ NR 1 IM. MELCHIORA WAŃKOWICZA W BŁONIU**”

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawcy ubiegającego się o udzielenie ww. zamówienia wpłynęły pytania.

Na podstawie art. 38 ust. 2 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. - Prawo zamówień publicznych (t.j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843), Zamawiający niniejszym przekazuje Wykonawcom treść pytań wraz z wyjaśnieniami:

Pytanie 1:

Zamawiający w PFU punkt 2 podpunkt 2.2 IIIb. podaje wymiar powłoki pneumatycznej 80x44m zakrywającej wszystkie boiska wraz z bieżnią. Z drugiej strony zarówno w SIWZ jak i PFU opisuje szereg robót rozbiórkowych w tym wycinkę 4 drzew. W Naszej opinii przy zachowaniu takich wymiarów hali pneumatycznej występują liczne inne elementy nie opisane przez Zamawiającego takie jak: drzewa, 4 maszty oświetleniowe, budynek przy wjeździe głównym do szkoły. Prosimy o informację czy drzewa zarówno od strony szkoły jak i strony przeciwległej wchodzące również w zakres powierzchni hali pneumatycznej – świerki, tuje podlegają wycince ? Jeżeli tak to czy Zamawiający posiada pozwolenie na wycinkę tych drzew ?

Prosimy również o informację czy budynek portierni przy głównej bramie wjazdowej kolidujący z halą pneumatyczną jest również do rozbiórki ???

Odpowiedź:

Budynek portierni nie jest przeznaczony do rozbiórki. W przypadku ewentualnej kolizji z budynkiem, Zamawiający dopuszcza zmniejszenie wymiarów hali. Zamawiający dopuszcza, po uzgodnieniu, cięcia sanitarne drzew oraz wycinkę drzew i krzewów, które nie wymagają pozwolenia na wycinkę. Zamawiający uzyskał pozwolenie na wycinkę dla 4 drzew wskazanych w PFU.

Zgodnie z PFU „Należy przewidzieć konieczność demontażu istniejących lamp oświetlających boisko (4 szt.) oraz ich zabezpieczenie podczas montażu hali pneumatycznej”.

Pytanie 2:

Zamawiający w PFU punkt 2 podpunkt 2.1 - I odwołuje się do inwentaryzacji pęknięć nawierzchni poliuretanowej stanowiącej załącznik nr 1. Po wnikliwej analizie część wymienionych lokalizacji oraz ich wielkość mija się z prawdą tj.:

- pierwszy punkt - dotyczy obniżenia nawierzchni zewnętrznego toru bieżni od strony szkoły na odcinku 27m o szerokości 1m.

WYDZIAŁ INWESTYCJI, ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH I ADMINISTRACJI

tel. 22 733 72 69

e-mail: zamowienia.publiczne@pwz.pl

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://bip.pwz.pl/683,ochrona-danych-osobowych>

- drugi punkt – dotyczy wybrzuszeń i pęknięć nawierzchni w 3 miejscach w sumie o pow. około 20m². Wybrzuszenia z całą pewnością związane są z korzeniami pobliskich świerków co będzie się wiązało z wymianą i uzupełnieniem zarówno podbudowy jak i nawierzchni na dosyć dużym obszarze.
- trzeci punkt – dotyczy pęknięć łączenia nawierzchni na bieżni. Na całym obiekcie występują liczne naprawy pęknięć nawierzchni zarówno na bieżni, boiskach jak i w części skoku o tyczce i skoku wzwyż. Zważywszy na tak dużą ilość pęknięć nawierzchni, informujemy Zamawiającego, że pokrycie w technologii natrysku nie zakryje w sposób estetyczny wszystkich śladów napraw w 100%. Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający ma tego pełną świadomość ?
- wszystkie inne pęknięcia nawierzchni będą się wiązały z uzupełnieniem bądź wymiana podbudowy na wskazanych odcinkach

Podsumowując taki stan nawierzchni poliuretanowej z licznymi pęknięciami i wybrzuszeniami z powodów technologicznych nie pozwala na wykonanie w zakładanym przez Inwestora terminie 20 dni, nie mówiąc już o skróceniu terminu wykonania nawet o 10 dni.

W związku z powyższym prosimy o ustosunkowanie się przez Zamawiającego do przedstawionych informacji.

Odpowiedź:

Inwentaryzacja pęknięć nawierzchni została wykonana z należyta starannością. Zostały wskazane miejsca pęknięć oraz powierzchnie uszkodzone. Wykaz stanowi materiał pomocniczy dla wykonawców w celu opracowania oferty. Wykonawca musi dobrać takie parametry wykonania, oraz zdecydować jaką powierzchnię należy naprawić, w celu zapewnienia oferowanej gwarancji. Ponadto Zamawiający wyznaczył wizję lokalną w Błoniu w celu rozwiania wątpliwości, jednak żaden Wykonawca nie pojawił się na wizji.

Zamawiający ma świadomość, że pokrycie w technologii natrysku nie zakryje w sposób estetyczny wszystkich śladów napraw.

W odniesieniu do etapu 1 Zamawiający wydłuża termin realizacji, z 20 dni, do 35 dni od daty podpisania umowy oraz zmienia zakres prac w etapie 1 i 2.

Pytanie 3:

Zamawiający w PFU na stronie 7 pisze o likwidacji zastoisk wody poprzez wyrównanie podbudowy pod nawierzchnię z poliuretanu i nadanie właściwych spadków. Prosimy o wskazanie tych miejsc.

Odpowiedź:

Miejscowe zastoiska wody tworzą się w obszarach oznaczonych w inwentaryzacji pęknięć numerami: 1,12,13,14.

Pytanie 4:

Zamawiający zarówno w SIWZ jak i w PFU informuje o demontażu istniejącego piłkochwytu na odcinku ok. 30m. W dalszej części wspomina o montażu nowego piłkochwytu pomiędzy boiskami. W związku z powyższym prosimy o informację na tym etapie robienia wyceny w jakiej dokładnie lokalizacji ma być postawiony nowy piłkochwyt ?

Odpowiedź:

Lokalizacja piłkochwytu zgodnie z dołączonym do pisma załącznikiem graficznym. Nowy piłkochwyt musi być demontowalny.

Pytanie 5:

Zwracamy się do Zamawiającego z zapytaniem czy należy uwzględnić w wycenie demontaż istniejących 4 masztów oświetleniowych kolidujących z nowo posadowioną halą pneumatyczną ?

Odpowiedź:

W wycenie należy przewidzieć wszystkie prace niezbędne do montażu hali pneumatycznej, w tym demontaż 4 masztów oświetleniowych oraz zabezpieczenie miejsca ich montażu przed czynnikami atmosferycznymi. Prace należy wykonać, aby umożliwić powtórny montaż oświetlenia po złożeniu hali pneumatycznej.

Pytanie 6:

Prosimy o potwierdzenie, że Zamawiający rezygnuje z kortów tenisowych w związku z tym demontaż 4 sztuk tulei.

Odpowiedź:

Tak, Zamawiający rezygnuje z kortów tenisowych.

Pytanie 7:

Prosimy o informacje ile boisk do siatkówki, koszykówki Zamawiający planuje na remontowanym boisku ?

Odpowiedź:

Zmawiający planuje jedno boisko do koszykówki oraz jedno boisko do siatkówki.

Pytanie 8:

W związku ze złym stanem technicznym piaskownicy do skoku w dal. Czy Zamawiający bierze pod uwagę wymianę obrzeży ?

Odpowiedź:

Jeśli stan techniczny obrzeży będzie zły, należy przewidzieć wymianę na nowe lub wzmocnienie istniejących.

Pytanie 9:

Po Naszej wstępnej analizie na podstawie wizji i przedstawionych materiałów nie jesteśmy w stanie zlokalizować miejsca opisanego przez Inwestora. Prosimy o dokładne wskazanie miejsca utwardzenia fragmentu nawierzchni o pow. 29m2.

Odpowiedź:

Lokalizacja zgodnie z dołączonym do pisma załącznikiem graficznym.

STAROSTA
[Signature]
Gen. Zychuński