



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-46

Ożarów Mazowiecki, dnia 29 listopada 2024 r.

A.GM.RN.6821.14.2024.OW

Ogłoszenie

Starosty Warszawskiego Zachodniego o zamiarze zakończenia postępowania wywłaszczeniowego

Starosta Warszawski Zachodni, stosownie do art. 115 ust. 2 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (dalej u.g.n.) w związku z art. 61 § 4 Kodeksu postępowania administracyjnego zawiadamia, iż dnia 10 lipca 2023 roku zostało wszczęte, na wniosek Wójta Gminy Stare Babice, postępowanie administracyjne w sprawie wywłaszczenia prawa własności nieruchomości gruntowej, oznaczonej w ewidencji gruntów jako działki o **nr 905/3 i 905/4** z obrębu **0011 Klaudyn, gmina Stare Babice**, której stan prawny jest nieuregulowany.

Nieruchomość niezbędna jest do realizacji celu publicznego – budowy drogi gminnej.

Stronie postępowania przysługuje prawo do składania oświadczeń i wniosków dowodowych oraz przeglądania akt sprawy i zajmowania stanowiska co do wszystkich okoliczności sprawy i zebranych dowodów, na każdym etapie postępowania, zgodnie z przepisem art. 10 k.p.a.

Jednocześnie Starosta Warszawski Zachodni informuje, iż w sprawie sporządzony został operat szacunkowy określający wartość rynkową przedmiotowej nieruchomości.

W związku z zamiarem zakończenia postępowania, Starosta Warszawski Zachodni informuję, iż z aktami sprawy można się zapoznać oraz wypowiedzieć się co do zebranych dowodów i materiałów oraz zgłoszonych żądań w terminie **14 dni** od dnia publikacji ogłoszenia, w Wydziale Gospodarki Mieniem Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego

Sprawę prowadzi Olga Wierzbicka – tel. 22 733 73 46
Biuro podawcze – Wejście C Tel./fax 22 733 73 83

e-mail: wgm@pwz.pl
e-PUAP: [/v77p4brq4i/skrytka](#)

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://bip.pwz.pl/683,ochrona-danych-osobowych>

w Ożarowie Mazowieckim, ul. Poznańska 129/133 wejście C, w godzinach 9:00 – 15:00, po wcześniejszym umówieniu telefonicznym pod numerem 22 733 - 73 - 46.

W korespondencji proszę o powoływanie się na znak sprawy.

Zgodnie z treścią art. 49 kpa, jeżeli przepis szczególny tak stanowi, zawiadomienie stron o decyzjach i innych czynnościach organu administracji publicznej może nastąpić w formie publicznego obwieszczenia, w innej formie publicznego ogłoszenia zwyczajowo przyjętej w danej miejscowości lub przez udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej na stronie podmiotowej właściwego organu administracji publicznej (§ 1). Dzień, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej wskazuje się w treści tego obwieszczenia, ogłoszenia lub w Biuletynie Informacji Publicznej. Zawiadomienie uważa się za dokonane po upływie czternastu dni od dnia, w którym nastąpiło publiczne obwieszczenie, inne publiczne ogłoszenie lub udostępnienie pisma w Biuletynie Informacji Publicznej (§ 2). Doręczenie uważa się za skuteczne po upływie czternastu dni od dnia publicznego ogłoszenia (por. wyrok NSA z dnia 12 września 2018 r., II OSK 2286/16, niepubl.).

W załączeniu:

- kopia operatu szacunkowego

Otrzymują:

1. Wójt Gminy Stare Babice – jako strona postępowania oraz w celu podania do publicznej wiadomości w sposób zwyczajowo przyjęty, zgodnie z art. 114 ust. 3 u.g.n. w zw. z art. 49 kpa
2. BIP PWZ (opublikowano dnia 03.12.2024r.)
3. a/a

Do wiadomości:

1. Pan Sławomir Glinicki
2. Pan Włodzimierz Glinicki
3. Pani Grażyna Glinicka

Sprawę prowadzi Olga Wierzbicka – tel. 22 733 73 46
Biuro podawcze – Wejście C Tel./fax 22 733 73 83

e-mail: wgm@pwz.pl
e-PUAP: [/v77p4brq4i/skrytka](#)

Administratorem danych osobowych jest Starosta Warszawski Zachodni. Przetwarzamy Państwa dane osobowe wyłącznie w celu wykonania zadań Administratora, które wynikają z przepisów prawa oraz zadań realizowanych w interesie publicznym. Więcej informacji znajdziecie Państwo: <https://bip.pwz.pl/683,ochrona-danych-osobowych>