

W/16843/2022



STAROSTA WARSZAWSKI ZACHODNI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-73-83

Ożarów Mazowiecki, dnia 22 września 2022 r.

GM.RO.683.3.3.2019.KSM

POSTANOWIENIE Nr 494/GM/2022

Na podstawie art. 75 § 1, art. 84 § 1, art. 123 i art. 141 § 1 *ustawy z dnia 14 czerwca 1960 roku Kodeks postępowania administracyjnego (t. j. Dz. U. z 2021 r., poz. 735 ze zm., dalej kpa)* i art. 130 ust. 2 *ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (t. j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1899, dalej ugn)*,

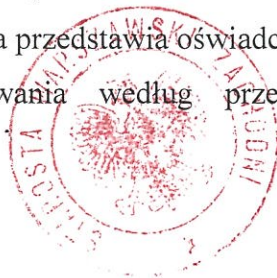
postanawiam

1. powołać rzeczoznawcę majątkowego **Panią Ewę Jaremkę (nr uprawnień 4723)** jako biegłego w postępowaniu administracyjnym prowadzonym w sprawie ustalenia odszkodowania w trybie *ustawy z dnia 10 kwietnia 2003r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych*, celem sporządzenia opinii określającej wartość części nieruchomości opisanej jako działka nr 5/6 (część działki nr 5/4) o pow. 0,0493 ha z obrębu 22 miasta Pruszków, na piśmie w formie operatu szacunkowego, zgodnie z przepisami art. 156 *ugn*. Zakres powołania, obejmuje również potwierdzenie jego aktualności, sporządzenie nowego operatu szacunkowego, zgodnie z zasadami określonymi w *ugn*, jak również inne czynności związane z prowadzonym postępowaniem – do momentu jego zakończenia.
2. zobowiązać biegłego do przedłożenia organowi administracji publicznej opinii w formie operatu szacunkowego w terminie **70 dni** od dnia otrzymania niniejszego postanowienia. Szczegółowy tryb przekazywania operatu został określony w Zarządzeniu Nr 8/2021 Starosty Warszawskiego Zachodniego z dnia 01 lutego

2021 roku, w sprawie zmiany Zarządzenia nr 78/2019 Starosty Warszawskiego Zachodniego z dnia 31 grudnia 2019 roku w sprawie utworzenia listy kandydatów na biegłych w zakresie wyceny nieruchomości, powoływanych w postępowaniach administracyjnych prowadzonych przez Starostę Warszawskiego Zachodniego, zmienionym Zarządzeniem Nr 4/2022 Starosty Warszawskiego Zachodniego z dnia 3 stycznia 2022 roku. Wynagrodzenie biegłego z tytułu sporządzenia opinii zostało określone w cenniku Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego określającym wysokość wynagrodzenia za czynności biegłego rzeczoznawcy majątkowego, zatwierdzonym Zarządzeniem Starosty Warszawskiego Zachodniego Nr 4/2022 z dnia 3 stycznia 2022 roku - § 2, pkt 19 tabeli, **płatne z dotacji celowej (Dz. 700 Rozdz. 70005 § 4390).**

Pouczenie:

1. Na niniejsze postanowienie nie służy zażalenie, w związku z czym stosownie do przepisu art. 124 § 1 *kpa* odstąpiono od jego uzasadnienia.
2. Niezwłocznie, lecz nie później niż w terminie 7 dni od daty powołania w postanowieniu, rzeczoznawca przedstawia oświadczenie, że nie zachodzą przesłanki wyłączające go z postępowania według przepisów Kodeksu postępowania administracyjnego.




mgr inż. Krystyna Michalak
Kierownik Referatu Odszkodowań
w Wydziale Gospodarki Mieniem

Otrzymują:

1. Rzeczoznawca majątkowy Pani Ewa Jaremkó
2. adresaci (wywieszone na BIP-e Starostwa Powiatu Warszawskiego Zachodniego w trybie art. 49a *kpa*)
3. a/a