

Adres strony internetowej, na której Zamawiający udostępnia Specyfikację Istotnych Warunków Zamówienia:

www.bip.pwz.pl

**Ożarów Mazowiecki: OBSŁUGA Z ZAKRESU WYCENY
NIERUCHOMOŚCI DLA POTRZEB REALIZACJI ZADAŃ BIURA
GEODEZJI, KATASTRU I GOSPODARKI MIENIEM, WYDZIAŁU
GOSPODARKI MIENIEM STAROSTWA POWIATU WARSZAWSKIEGO
ZACHODNIEGO w 2016 roku.**

Numer ogłoszenia: 14715 - 2016; data zamieszczenia: 12.02.2016

OGŁOSZENIE O ZAMÓWIENIU - usługi

Zamieszczanie ogłoszenia: obowiązkowe.

Ogłoszenie dotyczy:

- ☒ zamówienia publicznego
- ☐ zawarcia umowy ramowej
- ☐ ustanowienia dynamicznego systemu zakupów (DSZ)

SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY

I. 1) NAZWA I ADRES: Powiat Warszawski Zachodni , ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki, woj. mazowieckie, tel. 22 7337212, faks 22 7337212.

Adres strony internetowej zamawiającego: www.pwz.pl

I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO: Administracja samorządowa.

SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA

II.1) OKREŚLENIE PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

II.1.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego: OBSŁUGA Z ZAKRESU WYCENY NIERUCHOMOŚCI DLA POTRZEB REALIZACJI ZADAŃ BIURA GEODEZJI, KATASTRU I GOSPODARKI MIENIEM, WYDZIAŁU GOSPODARKI MIENIEM STAROSTWA POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO w 2016 roku..

II.1.2) Rodzaj zamówienia: usługi.

II.1.4) Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówienia: Część I. Zakres zamówienia: 1) wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego; szacunkowa ilość operatów - 5, 2) wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości zabudowanych; szacunkowa ilość operatów - 3, 3) wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości niezabudowanych; szacunkowa ilość operatów - 1, 4) wycena nieruchomości dla celów uwłaszczenia, sprzedaży, dzierżawy, zrzeczenia się, użyczenia, zamiany, darowizny, wynajmu nieruchomości, użytkowania, nabycia oraz bezumownego korzystania z

nieruchomości; szacunkowa ilość operatów - 20, 5) określenie stawek czynszu, dzierżawy i najmu; szacunkowa ilość operatów - 5, 6) wycena nieruchomości dla celów wywłaszczenia nieruchomości; szacunkowa ilość operatów - 20, 7) wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości niezabudowanych w trwały zarząd; szacunkowa ilość operatów - 1, 8) wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości niezabudowanych w użytkowanie wieczyste; szacunkowa ilość operatów - 1, 9) wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości zabudowanych w trwały zarząd; szacunkowa ilość operatów - 3, 10) wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości zabudowanych w użytkowanie wieczyste wraz ze sprzedażą budynków; szacunkowa ilość operatów - 1, 11) wycena nieruchomości w celu oddania w trwały zarząd gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi (operat dla obrębu); szacunkowa ilość operatów - 1, 12) określenie wartości prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego dla potrzeb bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości; szacunkowa ilość operatów - 5, 13) wycena nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty rocznej z tytułu obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu; szacunkowa ilość operatów - 2, 14) wycena nieruchomości dla ustalenia wysokości odszkodowania za szkody spowodowane zdarzeniami, o których mowa w art. 120, 124, 125 i 126 ustawy o gospodarce nieruchomościami; szacunkowa ilość operatów - 30, 15) wycena nieruchomości dla potrzeb oszacowania wysokości odszkodowania niezbędnej w negocjacjach, za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na rzecz Powiatu Warszawskiego Zachodniego na podstawie art. 98 lub art. 106 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wraz z określeniem wartości naniesień budowlanych oraz nasadzeń roślinnych; szacunkowa ilość operatów - 6, 16) ustalenie opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zgodnie z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2012r., poz. 83 tj. z późn. zm. - ustawa o przekształceniu); szacunkowa ilość operatów - 6, 17) wyliczenie wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przy wykorzystaniu istniejącego operatu szacunkowego sporządzonego dla celów aktualizacji opłat z tytułu prawa użytkowania wieczystego gruntów zgodnie z art. 4 ust. 13 ustawy o przekształceniu; szacunkowa ilość operatów - 5, 18) wycena w celu ubezpieczenia nieruchomości; szacunkowa ilość operatów - 3, 19) wycena rynkowej wartości nieruchomości niezabudowanej wraz ze stawką roczną najmu nieruchomości niezabudowanej; szacunkowa ilość operatów - 2, 20) wycena rynkowej wartości nieruchomości zabudowanej wraz ze stawką roczną najmu nieruchomości zabudowanej; szacunkowa ilość operatów - 8, 21) wycena rynkowej wartości nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie, częściach wspólnych i lokalem przynależnym (niemieszkalnym); szacowana ilość operatów - 10, 22) wycena naniesień budowlanych i nasadzeń roślinnych; szacunkowa ilość operatów - 5, 23) ustalenie wysokości odszkodowania za zakazy i ograniczenia dotyczące działalności handlowej i usługowej powstałe w wyniku uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji; szacunkowa ilość operatów - 1 Część II. Zakres zamówienia: 1) wycena nieruchomości dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowania za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na podstawie art. 98 lub art. 106 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, dalej zwana -ugn) wraz z określeniem wartości naniesień budowlanych oraz nasadzeń

roślinnych; szacunkowa ilość operatów - 50, 2) wycena nieruchomości przejętych pod drogi dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowania na podstawie innych przepisów ugn (np. art. 129 ust. 5 ugn); szacunkowa ilość operatów - 5, 3) wycena nieruchomości dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowania za nieruchomości zajęte pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.); szacunkowa ilość operatów - 15, 4) wycena nieruchomości dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowań za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi publicznej wydanej na mocy ustawy z 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz.2031 z późn. zm.) wraz z określeniem wartości naniesień budowlanych oraz nasadzeń roślinnych; szacunkowa ilość operatów - 50, 5) wycena nieruchomości dla celów zwrotów nieruchomości niezabudowanych; szacunkowa ilość operatów - 20, 6) wycena nieruchomości dla celów zwrotów nieruchomości zabudowanych; szacunkowa ilość operatów - 5, 7) wycena nieruchomości dla celów wyłączenia nieruchomości; szacunkowa ilość operatów - 1..

II.1.5)

☒ przewiduje się udzielenie zamówień uzupełniających:

Określenie przedmiotu oraz wielkości lub zakresu zamówień uzupełniających

Zgodnie z art. 67 ust. 1 pkt 6 ustawy Pzp Zamawiający przewiduje udzielenie zamówień uzupełniających z zastrzeżeniem, że wynagrodzenie za to zamówienie będzie rozliczane wg stawek nie wyższych niż zaoferowane w zamówieniu podstawowym.

II.1.6) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

II.1.7) Czy dopuszcza się złożenie oferty częściowej: tak, liczba części: 2.

II.1.8) Czy dopuszcza się złożenie oferty wariantowej: nie.

II.2) CZAS TRWANIA ZAMÓWIENIA LUB TERMIN WYKONANIA: Zakończenie: 20.12.2016.

SEKCJA III: INFORMACJE O CHARAKTERZE PRAWNYM, EKONOMICZNYM, FINANSOWYM I TECHNICZNYM

III.2) ZALICZKI

III.3) WARUNKI UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ OPIS SPOSOBU DOKONYWANIA OCENY SPEŁNIANIA TYCH WARUNKÓW

III. 3.1) Uprawnienia do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

W postępowaniu mogą brać udział Wykonawcy, którzy spełniają warunki określone w art. 22 ustawy dotyczące: posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień. Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie

złożonego przez Wykonawcę oświadczenia.

III.3.2) Wiedza i doświadczenie

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca w okresie ostatnich 3 lat przed upływem terminu do składania ofert zrealizował należycie: - w zakresie prac określonych w części I zamówienia - co najmniej 70 wycen, - w zakresie prac określonych w części II zamówienia - co najmniej 60 wycen, w tym co najmniej 10 wycen dotyczących wyceny nieruchomości dla celów zwrotu nieruchomości.

III.3.3) Potencjał techniczny

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający uzna ten warunek za spełniony, jeżeli Wykonawca dysponuje lub będzie dysponować minimum 2 osobami posiadającymi uprawnienia niezbędne do wykonania przedmiotu zamówienia, nadane zgodnie z rozdziałem 4 działu IV ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz.U. z 2015 r. poz. 1774).

III.3.4) Osoby zdolne do wykonania zamówienia

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Wykonawca w takiej sytuacji zobowiązany jest udowodnić Zamawiającemu, że będzie dysponował zasobami niezbędnymi do realizacji zamówienia, w szczególności przedstawiając w tym celu pisemne zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na okres korzystania z nich przy wykonywaniu zamówienia.

III.3.5) Sytuacja ekonomiczna i finansowa

Opis sposobu dokonywania oceny spełniania tego warunku

Zamawiający nie wyznacza szczegółowego warunku w tym zakresie. Zamawiający uzna warunek za spełniony na podstawie złożonego przez Wykonawcę oświadczenia.

III.4) INFORMACJA O OŚWIADCZENIACH LUB DOKUMENTACH, JAKIE MAJĄ DOSTARCZYĆ WYKONAWCY W CELU POTWIERDZENIA SPEŁNIANIA WARUNKÓW UDZIAŁU W POSTĘPOWANIU ORAZ NIEPODLEGANIA WYKLUCZENIU NA PODSTAWIE ART. 24 UST. 1 USTAWY

III.4.1) W zakresie wykazania spełniania przez wykonawcę warunków, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy, oprócz oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu należy przedłożyć:

- potwierdzenie posiadania uprawnień do wykonywania określonej działalności lub czynności, jeżeli przepisy prawa nakładają obowiązek ich posiadania, w szczególności koncesje, zezwolenia lub licencje;
- wykaz wykonanych, a w przypadku świadczeń okresowych lub ciągłych również wykonywanych, głównych dostaw lub usług, w okresie ostatnich trzech lat przed upływem terminu składania ofert albo wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy - w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów,

na rzecz których dostawy lub usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów, czy zostały wykonane lub są wykonywane należycie;

- wykaz osób, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności, oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami;
- oświadczenie, że osoby, które będą uczestniczyć w wykonywaniu zamówienia, posiadają wymagane uprawnienia, jeżeli ustawy nakładają obowiązek posiadania takich uprawnień;

III.4.2) W zakresie potwierdzenia niepodlegania wykluczeniu na podstawie art. 24 ust. 1 ustawy, należy przedłożyć:

- oświadczenie o braku podstaw do wykluczenia;
- aktualny odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu wykazania braku podstaw do wykluczenia w oparciu o art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy, wystawiony nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert;

III.4.3) Dokumenty podmiotów zagranicznych

Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, przedkłada:

III.4.3.2)

- zaświadczenie właściwego organu sądowego lub administracyjnego miejsca zamieszkania albo zamieszkania osoby, której dokumenty dotyczą, w zakresie określonym w art. 24 ust. 1 pkt 10 -11 ustawy - wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo składania ofert.

III.4.4) Dokumenty dotyczące przynależności do tej samej grupy kapitałowej

- lista podmiotów należących do tej samej grupy kapitałowej w rozumieniu ustawy z dnia 16 lutego 2007 r. o ochronie konkurencji i konsumentów albo informacji o tym, że nie należy do grupy kapitałowej;

SEKCJA IV: PROCEDURA

IV.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA

IV.1.1) Tryb udzielenia zamówienia: przetarg nieograniczony.

IV.2) KRYTERIA OCENY OFERT

IV.2.1) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1 - Cena - 70

2 - Ilość wycen wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat - 30

IV.2.2)

☐ przeprowadzona będzie aukcja elektroniczna, adres strony, na której będzie prowadzona:

IV.4) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

IV.4.1) Adres strony internetowej, na której jest dostępna specyfikacja istotnych warunków zamówienia: www.bjp.pwz.pl

Specyfikację istotnych warunków zamówienia można uzyskać pod adresem: STAROSTWO POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO UL. POZNAŃSKA 129/133 05-850 OŻARÓW MAZOWIECKI.

IV.4.4) Termin składania wniosków o dopuszczenie do udziału w postępowaniu lub ofert: 22.02.2016

godzina 11:00, miejsce: PUNKT INFORMACYJNY W STAROSTWIE POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO (PARTER, BUDYNEK A), UL. POZNAŃSKA 129/133, 05-850 OŻARÓW MAZOWIECKI.

IV.4.5) Termin związania ofertą: okres w dniach: 30 (od ostatecznego terminu składania ofert).

IV.4.17) Czy przewiduje się unieważnienie postępowania o udzielenie zamówienia, w przypadku nieprzyznania środków pochodzących z budżetu Unii Europejskiej oraz niepodlegających zwrotowi środków z pomocy udzielonej przez państwa członkowskie Europejskiego Porozumienia o Wolnym Handlu (EFTA), które miały być przeznaczone na sfinansowanie całości lub części zamówienia: nie

ZAŁĄCZNIK I - INFORMACJE DOTYCZĄCE OFERT CZĘŚCIOWYCH

CZĘŚĆ Nr: 1 NAZWA: OBSŁUGA Z ZAKRESU WYCENY NIERUCHOMOŚCI DLA POTRZEB REALIZACJI ZADAŃ BIURA GEODEZJI, KATASTRU I GOSPODARKI MIENIEM, WYDZIAŁU GOSPODARKI MIENIEM STAROSTWA POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO w 2016 roku..

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Część I. Zakres zamówienia: 1) wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego; szacunkowa ilość operatów - 5, 2) wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości zabudowanych; szacunkowa ilość operatów - 3, 3) wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości niezabudowanych; szacunkowa ilość operatów - 1, 4) wycena nieruchomości dla celów uwłaszczenia, sprzedaży, dzierżawy, zrzeczenia się, użyczenia, zamiany, darowizny, wynajmu nieruchomości, użytkowania, nabycia oraz bezumownego korzystania z nieruchomości; szacunkowa ilość operatów - 20, 5) określenie stawek czynszu, dzierżawy i najmu; szacunkowa ilość operatów - 5, 6) wycena nieruchomości dla celów wywłaszczenia nieruchomości; szacunkowa ilość operatów - 20, 7) wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości niezabudowanych w trwały zarząd; szacunkowa ilość operatów - 1, 8) wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości niezabudowanych w użytkowanie wieczyste;

szacunkowa ilość operatów - 1, 9) wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości zabudowanych w trwały zarząd; szacunkowa ilość operatów - 3, 10) wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości zabudowanych w użytkowanie wieczyste wraz ze sprzedażą budynków; szacunkowa ilość operatów - 1, 11) wycena nieruchomości w celu oddania w trwały zarząd gruntów pokrytych powierzchniowymi wodami płynącymi (operat dla obrębu); szacunkowa ilość operatów - 1, 12) określenie wartości prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego dla potrzeb bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości; szacunkowa ilość operatów - 5, 13) wycena nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty rocznej z tytułu obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym - służebnością przesyłu; szacunkowa ilość operatów - 2, 14) wycena nieruchomości dla ustalenia wysokości odszkodowania za szkody spowodowane zdarzeniami, o których mowa w art. 120, 124, 125 i 126 ustawy o gospodarce nieruchomościami; szacunkowa ilość operatów - 30, 15) wycena nieruchomości dla potrzeb oszacowania wysokości odszkodowania niezbędnej w negocjacjach, za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na rzecz Powiatu Warszawskiego Zachodniego na podstawie art. 98 lub art. 106 ustawy o gospodarce nieruchomościami, wraz z określeniem wartości naniesień budowlanych oraz nasadzeń roślinnych; szacunkowa ilość operatów - 6, 16) ustalenie opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zgodnie z art. 4 ust. 1 i 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności (Dz. U. z 2012r., poz. 83 tj. z późn. zm. - ustawa o przekształceniu); szacunkowa ilość operatów - 6, 17) wyliczenie wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przy wykorzystaniu istniejącego operatu szacunkowego sporządzonego dla celów aktualizacji opłat z tytułu prawa użytkowania wieczystego gruntów zgodnie z art. 4 ust. 13 ustawy o przekształceniu; szacunkowa ilość operatów - 5, 18) wycena w celu ubezpieczenia nieruchomości; szacunkowa ilość operatów - 3, 19) wycena rynkowej wartości nieruchomości niezabudowanej wraz ze stawką roczną najmu nieruchomości niezabudowanej; szacunkowa ilość operatów - 2, 20) wycena rynkowej wartości nieruchomości zabudowanej wraz ze stawką roczną najmu nieruchomości zabudowanej; szacunkowa ilość operatów - 8, 21) wycena rynkowej wartości nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie, częściach wspólnych i lokalem przynależnym (niemieszkalnym); szacowana ilość operatów - 10, 22) wycena naniesień budowlanych i nasadzeń roślinnych; szacunkowa ilość operatów - 5, 23) ustalenie wysokości odszkodowania za zakazy i ograniczenia dotyczące działalności handlowej i usługowej powstałe w wyniku uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji; szacunkowa ilość operatów - 1.

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 20.12.2016.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 70
2. Ilość wycen wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat - 30

CZĘŚĆ Nr: 2 NAZWA: OBSŁUGA Z ZAKRESU WYCENY NIERUCHOMOŚCI DLA POTRZEB

REALIZACJI ZADAŃ BIURA GEODEZJI, KATASTRU I GOSPODARKI MIENIEM, WYDZIAŁU

GOSPODARKI MIENIEM STAROSTWA POWIATU WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO w 2016 roku..

1) Krótki opis ze wskazaniem wielkości lub zakresu zamówienia: Część II. Zakres zamówienia: 1) wycena nieruchomości dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowania za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na podstawie art. 98 lub art. 106 ustawy z 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, dalej zwana -ugn) wraz z określeniem wartości naniesień budowlanych oraz nasadzeń roślinnych; szacunkowa ilość operatów - 50, 2) wycena nieruchomości przejętych pod drogi dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowania na podstawie innych przepisów ugn (np. art. 129 ust. 5 ugn); szacunkowa ilość operatów - 5, 3) wycena nieruchomości dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowania za nieruchomości zajęte pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną (Dz. U. z 1998r. Nr 133 poz. 872 z późn. zm.); szacunkowa ilość operatów - 15, 4) wycena nieruchomości dla potrzeb ustalenia wysokości odszkodowań za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi publicznej wydanej na mocy ustawy z 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych (tj. Dz. U. z 2015r. poz.2031 z późn. zm.) wraz z określeniem wartości naniesień budowlanych oraz nasadzeń roślinnych; szacunkowa ilość operatów - 50, 5) wycena nieruchomości dla celów zwrotów nieruchomości niezabudowanych; szacunkowa ilość operatów - 20, 6) wycena nieruchomości dla celów zwrotów nieruchomości zabudowanych; szacunkowa ilość operatów - 5, 7) wycena nieruchomości dla celów wywłaszczenia nieruchomości; szacunkowa ilość operatów - 1..

2) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 70.00.00.00-1.

3) Czas trwania lub termin wykonania: Zakończenie: 20.12.2016.

4) Kryteria oceny ofert: cena oraz inne kryteria związane z przedmiotem zamówienia:

1. Cena - 70
2. Ilość wycen wykonanych w ciągu ostatnich 3 lat - 30