



**STAROSTWO POWIATU
WARSZAWSKIEGO ZACHODNIEGO**
WYDZIAŁ INWESTYCJI, ZAMÓWIEŃ PUBLICZNYCH
I ADMINISTRACJI

05-850 Ożarów Mazowiecki
ul. Poznańska 129/133

tel. 22 733-72-00
fax. 22 733-72-01

Ożarów Mazowiecki, dnia 03.06.2022 r.

IZA.272.1.9.2022

Dotyczy: postępowania o udzielenie zamówienia publicznego w trybie podstawowym pn.:
**„BUDOWA WINDY TRZY PRZYSTANKOWEJ NA POTRZEBY OSÓB
NIEPEŁNOSPRAWNYCH WRAZ Z PRZEBUDOWĄ ŚWIETLIKA W BUDYNKU
STAROSTWA POWIATOWEGO W OŻAROWIE MAZOWIECKIM”**

Zamawiający informuje, że w przedmiotowym postępowaniu od Wykonawcy wpłynęły pytania.
Na podstawie art. 284 ust. 6 ustawy z dnia 11 września 2019 r. - Prawo zamówień publicznych
(t.j. Dz. U. z 2021 r. poz. 1129), Zamawiający niniejszym przekazuje treść zapytań wraz z
wyjaśnieniami.

Pytanie 1:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmniejszenie wadium ze 30 000,00 na 20 000,00 zł.

Odpowiedź 1:

Zamawiający nie wyraża zgody na zmniejszenie wadium na 20 000.00 zł.

Pytanie 2:

Zwracamy się z uprzejmą prośbą o zmianę wymagań dotyczących zabezpieczenia należytego
wykonania umowy i tym samym zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5%
ceny całkowitej podanej w ofercie na 3%.

Odpowiedź 2:

**Zamawiający wyraża zgodę na zmniejszenie zabezpieczenia należytego wykonania umowy z 5%
ceny całkowitej podanej w ofercie na 4%.**

Pytanie 3:

Czy Zamawiający wyrazi zgodę aby zgodnie z Art.452. 4 PZP zabezpieczenie było tworzone przez
potrącenie z należności, a Wykonawca wniósł z dniem zawarcia umowy zabezpieczenie co najmniej
30% zgodnie z Art. 452.5 PzP?

Odpowiedź 3:

Zamawiający nie wyraża zgody.

Pytanie 4:

Czy Zamawiający dopuszcza możliwość rozliczania się z Wykonawcą raz na miesiąc? W myśl
postanowień ustawy o VAT firmy prowadzące działalność budowlaną zobowiązane są do rozliczania
podatku od towarów i usług w terminie 30 dni od dnia wykonania usługi, a przedmiotowe deklaracje
na podatek winny być składane raz w miesiącu. Rzadsze przeprowadzanie odbiorów skutkuje tym, iż
Wykonawca nie może wystawić faktury a mimo to musi opłacić podatek VAT za wykonaną pracę.
Powyższe naraża Wykonawcę na odpowiedzialność karno-skarbową z tytułu nierozliczenia
przedmiotowego podatku.

Odpowiedź 4:

Projekt umowy dopuszcza możliwość rozliczeń częściowych. Zamawiający nie określa czy będzie to raz w miesiącu czy rzadziej, gdyż ta kwestia jest uzależniona od zaawansowania prac w danym miesiącu. Stopień zaawansowania będzie określany w Protokołach odbioru częściowego które będą wykonywane na koniec każdego miesiąca i będą podstawą do wystawienia faktury częściowej.

Pytanie 5:

Z uwagi na to że powołany w SWZ Rozdział III, punkt 2 nie określa minimalnego okresu gwarancji dlatego też zwracamy się z prośbą o określenie przez Zamawiającego minimalnego okresu gwarancji.

Odpowiedź 5:

Zamawiający określa minimalny termin okresu gwarancji na 36 miesięcy. Poprawiony SWZ stanowi załącznik do niniejszych odpowiedzi na pytania oraz zostanie zamieszczony na stronie internetowej prowadzonego postępowania.

Pytanie 6:

Sposób procedowania z zabezpieczenia należytego wykonania umowy wniesionym w formie gotówki określa art. 450 ust. 5 ustawy PZP. W związku z powyższym prosimy o informację czy Zamawiający posiada oddzielne konto na przechowywanie ww. środków finansowych oraz informację w jaki sposób będzie ono oprocentowane?

Odpowiedź 6:

Powiat Warszawski Zachodni posiada wyodrębniony rachunek bankowy na wpływ wadium/zabezpieczeń. Środki na rachunkach bankowych podlegają kapitalizacji miesięcznej i miesięcznemu okresowi odsetkowemu oprocentowane są według zmiennej stopy procentowej WIBID 1M*0,5 (stały współczynnik Banku) dla depozytów jednomiesięcznych. Oprocentowanie środków pieniężnych nie może przyjąć wartości poniżej 0%.

Pytanie 7:

Czy Zamawiający przewiduje możliwość częściowego zwrotu zabezpieczenia po wykonaniu części zamówienia zgodnie z art. 453 ust. 4 PZP?

Odpowiedź 7:

Zamawiający nie przewiduje takiej możliwości.

Pytanie 8:

Czy Zamawiający dopuści faktury częściowe do wysokości 90% wykonanych i potwierdzonych przez Inspektorów robót?

Odpowiedź 8:

Projekt umowy przewiduje płatności częściowe do wysokości 90% wartości umowy.