



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu

WA.ZUZ.5.4210.817.2022.AK



PP/1340451
2022-10-13
Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego

Łowicz, dnia 06 października 2022 r.

WPLYNĘŁO
Kancelaria Ogólna
Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego

data 2022 -10- 13

liczba załączników 1
Kowalska 9/38 810/2022

BR
2022-10-14
[Signature]

OBWIESZCZENIE

Na podstawie art. 400 ust. 7 oraz art. 401 ust. 3, ust. 4, ust. 7 i ust. 8 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. – *Prawo wodne* (t.j. - Dz.U. z 2021 roku poz. 2233, ze zm.) oraz art. 49 ustawy z dnia 16 czerwca 1960 r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (tj. Dz. U. z 2021, poz. 735, ze zm.)

zawiadamiam

o udzieleniu przez Dyrektora Zarządu Zlewni w Łowiczu decyzji znak: WA.ZUZ.5.4210.817.2022.AK z dnia 06 października 2022 r. dla Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o., ul. Towarowa 5, 05-870 Błonie, na usługę wodną - pobór wód podziemnych z utworów oligoceńskich na potrzeby miejskiego wodociągu w Błoniu z ujęcia składającego się ze studni nr 1A o głębokości 217,0 m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 57/8 z obrębu 15 w Błoniu, studni nr 2C o głębokości 200,0m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 20 z obrębu 15 w Błoniu, studni nr 3 o głębokości 218,5 m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 57/12 z obrębu 15 w Błoniu oraz studni nr 4 o głębokości 220,0m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 2/10 z obrębu 15 w Błoniu, w ilościach nieprzekraczających:

$$Q_{\max s} = 0,05 \text{ m}^3/\text{s},$$

$$Q_{\text{śr. d}} = 3200 \text{ m}^3/\text{d},$$

$$Q_{\max r} = 1\,168\,000 \text{ m}^3/\text{r}$$

Z-CA DYREKTORA

[Signature]
Tomasz Jureczyk

Otrzymują:

1. Urząd Miasta i Gminy Błonie, ul. Rynek 6, 05-870 Błonie (celem podania do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i na BIP przez okres 14 dni, z prośbą o niezwłoczne potwierdzenie za pomocą poczty elektronicznej oraz tradycyjnej okresu wywieszenia),
2. Starostwo Powiatu Warszawskiego Zachodniego, ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki, (celem podania do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń i na BIP przez okres 14 dni, z prośbą o niezwłoczne potwierdzenie za pomocą poczty elektronicznej oraz tradycyjnej okresu wywieszenia),
3. Biuletyn Informacji Publicznej Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie,
4. aa.

Sprawę prowadzi: Aleksandra Kwiatkowska

e-mail: aleksandra.kwiatkowska@wodypolskie.gov.pl tel.+48(46) 811 50 60 wew.31



Państwowe
Gospodarstwo Wodne
Wody Polskie
Dyrektor
Zarządu Zlewni
w Łowiczu

Łowicz, dnia 06 października 2022r.

WA.ZUZ.5.4210.817.2022.AK

DECYZJA

Działając na podstawie art. 388 ust.1 pkt. 1, art. art. 389 pkt. 1 (w związku z art. 35 ust. 1, ust. 2, ust. 3 pkt 1), art. 393 ust. 4, art. 396 ust. 1, art. 397 ust. 3 pkt 2, ust 4, art. 400 ust. 1, 6, 8 i 9, art. 403 ust. 1 i ust. 2, art. 407 ust. 1, 2 i 4, art. 408, art. 409, art. 410, art. 414 ust 1, art. 415, art. 417, art. 418 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (t.j.; Dz.U. z 2021r., poz. 2233, z późn. zm.) oraz art. 104 i art. 107 ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. *Kodeks postępowania administracyjnego* (t.j.; Dz.U. z 2021 poz. 735; dalej k.p.a.),

po rozpatrzeniu

wniosku Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o., ul. Towarowa 5, 05-870 Błonie, który wpłynął do tutejszego Zarządu Zlewni w Łowiczu w dniu 02.09.2022r., w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z utworów oligoceńskich na potrzeby miejskiego wodociągu w Błoniu z ujęcia składającego się ze studni nr 1A o głębokości 217,0 m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 57/8 z obrębu 15 w Błoniu, studni nr 2C o głębokości 200,0m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 20 z obrębu 15 w Błoniu, studni nr 3 o głębokości 218,5 m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 57/12 z obrębu 15 w Błoniu oraz studni nr 4 o głębokości 220,0m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 2/10 z obrębu 15 w Błoniu,

orzekam

I. Udzielam Miejskiemu Przedsiębiorstwu Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o., ul. Towarowa 5, 05-870 Błonie, pozwolenia wodnoprawnego na **usługę wodną** – na pobór wód podziemnych z utworów oligoceńskich na potrzeby miejskiego wodociągu w Błoniu z ujęcia składającego się ze studni nr 1A o głębokości 217,0 m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 57/8 z obrębu 15 w Błoniu, studni nr 2C o głębokości 200,0m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 20 z obrębu 15 w Błoniu, studni nr 3 o głębokości 218,5 m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 57/12 z obrębu 15 w Błoniu oraz studni nr 4 o głębokości 220,0m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 2/10 z obrębu 15 w Błoniu, w ilościach nieprzekraczających:

$$Q_{\max s} = 0,05 \text{ m}^3/\text{s},$$

$$Q_{\text{śr. d}} = 3200 \text{ m}^3/\text{d},$$

$$Q_{\max r} = 1\,168\,000 \text{ m}^3/\text{r}$$

Współrzędne w geodezyjnym układzie odniesienia PL-ETRF2000 strefa 7 lokalizacji **studni nr 1A, studni nr 2C, studni nr 3 oraz studni nr 4 służących do poboru wody:**

Studnia nr 1A X = 5784781,27, Y = 7473520,57

Studnia nr 2C X = 5784881,23, Y = 7473675,09

Studnia nr 3 X = 5784815,94, Y = 7473626,93

Studnia nr 4 X = 5784941,27, Y = 7473539,28

Lokalizacja studni

Rzędne otworów studziennych: Nr studni	Położenie głowicy studni [m n.p.m.]	Położenie terenu przy studni [m n.p.m.]
1A	87,17	88,86
2C	90,35	90,16
3	87,74	90,10
4	87,55	89,47

Przy wydajnościach eksploatacyjnych otworów:

- nr 1A o głębokości 225,0 m – 50,0 m³/h przy depresji 22,6 m,
- nr 2C o głębokości 200,0 m – 45,0 m³/h przy depresji 17,4 m,
- nr 3 o głębokości 218,5 m – 35,0 m³/h przy depresji 17,2 m,
- nr 4 o głębokości 220,0 m – 50,0 m³/h przy depresji 18,2 m.

II. Zobowiązać Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o., ul. Towarowa 5, 05-870 Błonie, do:

1. eksploatacji studni nr 1A, studni nr 2C, studni nr 3 oraz studni nr 4 zgodnie z jej przeznaczeniem i w ilościach nieprzekraczających wydajności eksploatacyjnej oraz poboru wód nie przekraczającego wartości podanych w pkt I niniejszej decyzji;
2. utrzymania w należyтым stanie technicznym i sanitarnym urządzeń związanych z poborem wód oraz terenu wokół ww. urządzenia wodnego, a w szczególności obudowy studni nr 1A, studni nr 2C, studni nr 3 oraz studni nr 4;
3. zgłaszania do tut. Organu wszelkich zmian dotyczących poboru wody, stanu obudowy oraz konstrukcji studni;
4. dokonywania pomiarów ilości pobieranej wody ze studni nr 1A, studni nr 2C, studni nr 3 oraz studni nr 4 za pomocą zainstalowanego wodomierza z częstotliwością raz na tydzień oraz odnotowywania odczytu i wskazań urządzenia wodnego w prowadzonym rejestrze (książce eksploatacji każdej ze studni);
5. przeprowadzania badań bakteriologicznych oraz fizykochemicznych wody surowej w zakresie: mętność, barwa, zapach, odczyn pH, przewodnictwo elektrolityczne, twardość ogólna, utlenialność, amoniak, azotyny, azotany, chlorki, żelazo, i mangan z częstotliwością oraz zgodnie z zapisami Rozporządzenia Ministra Zdrowia z dnia 7 grudnia 2017r. w sprawie jakości wody przeznaczonej do spożycia przez ludzi;
6. dokonywania dwa razy do roku pomiaru statycznego i dynamicznego poziomu lustra wody w każdej studni w powiązaniu z określeniem wydajności studni wraz z odnotowaniem uzyskanych wyników w książce eksploatacji studni;

7. dokonywania okresowych pomiarów wydajności i pomiaru położenia zwierciadła wody w każdej studni i wpisywania wyników do książki eksploatacji studni, z częstotliwością dwa razy w roku;
 8. odnotowywania w książce kontroli każdej studni wszystkich prowadzonych prac i czynności związanych z bieżącymi naprawami i konserwacją;
 9. bieżącego usuwania wszelkich usterek, dokonywania regularnych przeglądów i konserwacji;
 10. pokrycia oraz naprawienia ewentualnych szkód i strat, powstałych w związku z wydanym pozwoleniem oraz wykonania dodatkowych urządzeń i zabezpieczeń, zapobiegających szkodom w przypadku naruszenia, poprzez wykonanie czynności – określonych w pkt I decyzji – interesu osób trzecich;
 11. w przypadku stwierdzenia awarii urządzeń do poboru wody należy dokonać niezwłocznej ich wymiany na urządzenia sprawne i odnotowania w książce kontroli studni wszystkich prowadzonych prac i czynności, związanych z ich wymianą;
 12. nienaruszania ustaleń w sprawie przyjęcia rozporządzenia Rady Ministrów z 18 października 2016r. *Planu zarządzania ryzykiem powodziowym dla obszaru dorzecza Wisły* (tj. Dz. U. 2016r. poz. 1841);
 13. nienaruszania ustaleń wynikających z Rozporządzenia Rady Ministrów w sprawie *Planu gospodarowania wodami na obszarze dorzecza Wisły* (tj. Dz. U. 2016 poz. 1991);
 14. nienaruszania ustaleń wynikających z Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 15 lipca 2021 roku w sprawie przyjęcia Planu przeciwdziałania skutkom suszy (Dz. U. z 2021, poz. 1615).
- III. Pozwolenie wodnoprawne może być cofnięte lub ograniczone w przypadku wystąpienia uzasadnionych przyczyn – zgodnie z art. 415, 417, 419 ustawy *Prawo wodne*.
- IV. Zgodnie z art. 400 ust. 1 *Prawa wodnego*, pozwolenie wodnoprawne wydaje się na czas określony nie dłuższy niż 30 lat, w tym przypadku pozwolenia, o jakim mowa w pkt I udziela się na okres **30 lat od dnia, w którym niniejsza decyzja stanie się ostateczna**.
- V. Zgodnie z art. 393 ust. 4 *Prawa wodnego*, pozwolenie wodnoprawne nie rodzi prawa do nieruchomości i urządzeń wodnych, koniecznych do jego realizacji, oraz nie narusza prawa własności i uprawnień osób trzecich, przysługujących wobec tej nieruchomości i urządzeń.
- VI. W przypadku naruszenia interesów osób trzecich lub zmiany sposobu użytkowania wód w regionie wodnym organ właściwy do wydania pozwolenia wodnoprawnego może nałożyć w drodze decyzji na zakład obowiązek wykonania ekspertyzy, co wynika z art. 410 ust. 1 pkt. 1 ustawy *Prawo wodne*.
- VII. Wyniki ilości pobieranej wody należy przekazywać w formie zestawienia w sposób zgodny z zapisami ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (tj. Dz. U. 2021 poz. 2233 z późn.zm.) oraz innych przepisów odnoszących się bezpośrednio do omawianego zobowiązania organom posiadającym kompetencje z zakresu gospodarki wodnej, a także innych określonych w powyższych przepisach.
- VIII. Niniejsze pozwolenie wodnoprawne wydano na podstawie operatu wodnoprawnego, opracowanego w sierpniu 2022r. przez Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji

w Błoniu Sp. z o.o. Dokumentacja zawierała informacje niezbędne do wydania orzeczenia w sprawie.

- IX. Niniejsza decyzja nie stanowi zgody na zmianę ukształtowania terenu na gruntach przyległych do istniejącego ujęcia wód podziemnych.
- X. Niniejsza decyzja nie zwalnia z obowiązku uzyskania wszelkich innych uzgodnień, opinii czy decyzji, wydawanych na podstawie odrębnych przepisów prawa.

UZASADNIENIE

W dniu 02.09.2022r. do Państwowego Gospodarstwa Wodnego Wody Polskie, Zarządu Zlewni w Łowiczu wpłynął wniosek Miejskiego Przedsiębiorstwa Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o., ul. Towarowa 5, 05-870 Błonie, w sprawie udzielenia pozwolenia wodnoprawnego na pobór wód podziemnych z utworów oligoceńskich na potrzeby miejskiego wodociągu w Błoniu z ujęcia składającego się ze studni nr 1A o głębokości 217,0 m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 57/8 z obrębu 15 w Błoniu, studni nr 2C o głębokości 200,0m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 20 z obrębu 15 w Błoniu, studni nr 3 o głębokości 218,5 m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 57/12 z obrębu 15 w Błoniu oraz studni nr 4 o głębokości 220,0m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 2/10 z obrębu 15 w Błoniu.

Do wniosku załączono egzemplarz operatu wodnoprawnego sporządzonego w wersji papierowej i elektronicznej wraz załącznikami, opis prowadzenia zamierzonej działalności niezawierający określeń specjalistycznych, oraz dokumentację hydrogeologiczną.

Po zapoznaniu się z załączoną dokumentacją działając zgodnie z art. 61 ustawy K.p.a. oraz art. 400 ust. 7 cytowanej na wstępie ustawy *Prawo wodne*, pismem znak: WA.ZUZ.5.4210.817.2022.AK z dnia 08.09.2022r. zostało wszczęte postępowanie administracyjne w przedmiotowej sprawie. Zawiadomienie o jego wszczęciu podano w formie informacji do publicznej wiadomości. Działając stosownie do treści art. 401 ust. 3, ust. 4, ust. 7 i ust. 8 cytowanej na wstępie ustawy *Prawo wodne*, zawiadomienie o jego wszczęciu podano w formie obwieszczenia do publicznej wiadomości. Stosownie do art. 49 k.p.a. zawiadomiono o nim także strony postępowania poprzez stosowne obwieszczenie. Zgodnie z art. 10 § 1 ustawy K.p.a. organy administracji publicznej obowiązane są zapewnić stronom czynny udział w każdym stadium postępowania, a przed wydaniem decyzji umożliwić im wypowiedzenie się co do zebranych dowodów, materiałów oraz zgłoszonych żądań.

W toku postępowania nie zostały wniesione żadne wyjaśnienia, uwagi czy dowody w sprawie do chwili wydania niniejszej decyzji.

Dyrektor Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu po analizie zgromadzonej w sprawie dokumentacji stwierdza co następuje.

Stosownie do art. 389 pkt. 1 Prawa wodnego jeżeli ustawa nie stanowi inaczej, pozwolenie wodnoprawne wymagane jest na usługi wodne. W myśl art. 35 ust. 3 pkt. 1 ustawy Prawo wodne usługi wodne obejmują pobór wód podziemnych lub wód powierzchniowych.

Pobór wód podziemnych z utworów oligoceńskich na potrzeby miejskiego wodociągu w Błoniu, realizowany za pomocą ujęcia składającego się ze studni nr 1A o głębokości 217,0 m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 57/8 z obrębu 15 w Błoniu, studni nr 2C o głębokości 200,0m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 20 z obrębu 15 w Błoniu, studni nr 3 o głębokości 218,5 m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 57/12 z obrębu 15 w Błoniu oraz studni nr 4 o głębokości 220,0m zlokalizowanej na terenie działki o nr ew. 2/10 z obrębu 15 w Błoniu. Zasoby eksploatacyjne przedmiotowego ujęcia ustalone w decyzji Nr 187/12//PŚ.G Marszałka Województwa Mazowieckiego z dnia 13 lipca 2012r. znak:PŚ-II.7431.3.2012.MB w wysokości 180,0 m³/h przy depresji 17,2-22,6 m uwzględniając prace wszystkich studni. Woda z ujęcia przeznaczona jest na całkowite zaopatrzenie miejskiego wodociągu w Błoniu.

Zgodnie z art. 410 ustawy Prawo wodne w przypadku naruszenia interesu osób trzecich lub zmiany sposobu użytkowania wody w regionie wodnym organ właściwy do wydania pozwolenia wodnoprawnego, w drodze decyzji, może nałożyć na zakład posiadający pozwolenie obowiązek wykonania ekspertyzy. Na podstawie ww. ustawy organ może zmienić pozwolenie w zakresie obowiązków, o których mowa w art. 403 ust.1 - 6, jeżeli zmiana jest uzasadniona treścią ekspertyzy.

Wnioskowany pobór wody ze studni nie wpłynie negatywnie na realizację „*Celów środowiskowych dla wód podziemnych, wód powierzchniowych oraz obszarów chronionych, ustalonych na mocy art. 4 Ramowej Dyrektywy Wodnej*”.

Przedmiotowe ujęcie zlokalizowane jest w zasięgu jednolitych części wód podziemnych JCWPd PLGW200065, o dobrym stanie chemicznym, ilościowym i o niezagrożonym ryzyku nieosiągnięcia celów środowiskowych oraz w obszarze jednolitych części wód powierzchniowych JCWP rzecznych (PLRW2000192728699): „Rokitnica od Zimnej Wody do ujścia” w obszarze dorzecza Wisły, Region Wodny Środkowej Wisły, Zlewnia Bzury.

Przedmiotowe ujęcie wód podziemnych położone jest poza obszarami zagrożenia powodziowego i ryzyka powodziowego, natomiast pobór wód z niego nie będzie miało negatywnego wpływu na wody powierzchniowe oraz wody podziemne. Ustalenia wynikające z Krajowego Planu Oczyszczania Ścieków Komunalnych nie dotyczą przedmiotowego działania.

Przedmiotowe przedsięwzięcie nie znajduje się w obszarze ani w zasięgu żadnej z form ochrony przyrody, ani na obszarze chronionym utworzonym lub ustanowionym na podstawie ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (t.j.: Dz.U. z 2022r., poz. 916 z późn.zm.).

Jak wynika z operatu wodnoprawnego powyższe działania nie spowodują naruszenia ustaleń dokumentów, o jakich mowa w art. 396 ustawy z dnia 20 lipca 2017r. *Prawo wodne* (t.j. Dz.U. z 2021r., poz. 2233, z późn.zm.).

W odniesieniu do powyższych ustaleń należy uznać, że nie ma przeszkód do udzielenia przedmiotowego pozwolenia wodnoprawnego.

Biorąc powyższe pod uwagę, orzeczono jak w sentencji.

POUCZENIE

1. Niniejsza decyzja dotyczy wyłącznie spraw związanych z uzyskaniem pozwolenia wodnoprawnego, udzielenie pozwolenia nie jest tożsame z przyzwoleniem na realizację robót, bez uzyskania innych zezwoleń przewidzianych prawem.
2. Od niniejszej decyzji przysługuje stronie prawo wniesienia odwołania do Dyrektora Regionalnego Zarządu Gospodarki Wodnej Wód Polskich w Warszawie za pośrednictwem Dyrektora Zarządu Zlewni Wód Polskich w Łowiczu, ul. Ekonomiczna 6, 99-400 Łowicz, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.
3. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania, strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna. Oznacza to, iż decyzja podlega wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego.



Z up. Dyrektora
Z-CA DYREKTORA
Tomasz Jureczyk

Otrzymują:

1. Miejskie Przedsiębiorstwo Wodociągów i Kanalizacji w Błoniu Sp. z o.o., ul. Towarowa 5, 05-870 Błonie,
2. Pozostałe strony postępowania wg odrębnego wykazu, poinformowane zgodnie z art. 49 k.p.a.
3. Regionalny Zarząd Gospodarki Wodnej w Warszawie, ul. Zarzecze 13b, 03-194 Warszawa,
4. aa x 4

Do wiadomości (po uprawomocnieniu decyzji):

1. Wojewódzki Inspektorat Ochrony Środowiska w Warszawie, ul. Bartycka 110A, 00-716 Warszawa,
2. Powiatowa Stacja Sanitarno - Epidemiologiczna w Powiecie Warszawskim Zachodnim, ul. Poznańska 129/133, 05-850 Ożarów Mazowiecki

Zgodnie z art. 398 ust.3 ustawy z dnia 20 lipca 2017 roku – Prawo wodne została pobrana opłata za wydanie pozwolenia wodnoprawnego.