

/pieczęć oferenta/

OFERTA

Ja, niżej podpisany.....

działając w imieniu i na rzecz.....

..... składam następującą ofertę:

Podajmy się wykonania prac z zakresu wyceny nieruchomości przy zastosowaniu następujących cen:

Lp.	Prace z zakresu wyceny nieruchomości	Cena jednostkowa netto	VAT	Cena jednostkowa brutto	Szacunkowa ilość operatów	Łączna cena brutto za wykonanie całego zadania [e] x [f] [g]
[a]	[b]	[c]	[d]	[e]	[f]	
1	wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat z tytułu użytkowania wieczystego				10	
2	wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości zabudowanych				3	
3	wycena nieruchomości dla potrzeb aktualizacji opłat z tytułu trwałego zarządu nieruchomości niezabudowanych				1	
4	Wycena nieruchomości dla celów uwłaszczenia, sprzedaży, dzierżawy, zrzeczenia się, użyczenia, zamiany, darowizny, wynajmu nieruchomości, użytkowania, nabycia oraz bezumownego korzystania z nieruchomości				15	
5	Określenie stawek czynszu, dzierżawy i najmu				80	

6	wycena nieruchomości dla celów wywłaszczenia nieruchomości,				40	
7	wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości niezabudowanych w trwałe zarząd,				1	
8	wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości niezabudowanych w użytkowanie wieczyste,				1	
9	wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości zabudowanych w trwałe zarząd,				2	
10	wycena nieruchomości w celu oddania nieruchomości zabudowanych w użytkowanie wieczyste wraz ze sprzedażą budynków				1	
11	określenie wartości prawa własności oraz prawa użytkowania wieczystego dla potrzeb bezprzetargowej sprzedaży nieruchomości				2	
12	wycena nieruchomości dla potrzeb ustalenia opłaty z tytułu obciążenia ograniczonym prawem rzeczowym – służebnością przesyłu				7	
13	wycena nieruchomości dla ustalenia wysokości odszkodowania za szkody spowodowane zdarzeniami, o których mowa w art. 120,124,125 i 126 <i>ustawy o gospodarce nieruchomościami</i>				15	
14	wycena nieruchomości dla potrzeb oszacowania wysokości odszkodowania niezbędnej w negocjacjach, za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na rzecz Powiatu Warszawskiego Zachodniego na podstawie art. 98 lub art. 106 <i>ustawy o gospodarce nieruchomościami</i> , wraz z określeniem wartości naniesień budowlanych				5	

	oraz nasadzeń roślinnych					
15	ustalenie opłaty z tytułu przekształcenia prawa użytkowania wieczystego w prawo własności nieruchomości zgodnie z art. 4 ust.1 i 2 ustawy z dnia 29 lipca 2005r o przekształceniu prawa użytkowania wieczystego w prawo własności				4	
16	wyliczenie wartości prawa użytkowania wieczystego nieruchomości przy wykorzystaniu istniejącego operatu szacunkowego sporządzonego dla celów aktualizacji opłat z tytułu prawa użytkowania wieczystego gruntów zgodnie z art. 4 ust. 13 <i>ustawy o przekształceniu</i>				2	
17	wycena w celu ubezpieczenia nieruchomości				3	
18	wycena rynkowej wartości nieruchomości lokalowej wraz z udziałem w gruncie, częściach wspólnych i lokalem przynależnym (niemieszkalnym)				79	
19	wycena nieruchomości budowlanych i nasadzeń roślinnych				7	
20	ustalenie wysokości odszkodowania za zakazy i ograniczenia dotyczące działalności handlowej i usługowej powstałe w wyniku uchwalenia miejscowego planu rewitalizacji				1	
21	wycena nieruchomości dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowania za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na podstawie art. 98 lub art. 106 ustawy z 21 sierpnia 1997r. <i>o gospodarce nieruchomościami</i> wraz z określeniem wartości naniesień budowlanych oraz nasadzeń roślinnych				10	

22	wycena nieruchomości dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowań za nieruchomości zajęte pod drogi publiczne w trybie art. 73 ustawy z dnia 13 października 1998r. przepisy wprowadzające ustawy reformujące administrację publiczną				5	
23	wycena nieruchomości dla potrzeb ustalania wysokości odszkodowań za nieruchomości wydzielone pod drogi publiczne na podstawie decyzji o ustaleniu lokalizacji drogi publicznej wydanej na mocy ustawy z 10 kwietnia 2003 roku o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg publicznych wraz z określeniem wartości naniesień budowlanych oraz nasadzeń roślinnych				50	
24	wycena nieruchomości dla celów zwrotów nieruchomości niezabudowanych.				20	
25	wycena nieruchomości dla celów zwrotów nieruchomości zabudowanych.				3	

ŁĄCZNA CENA (BRUTTO) ZA WYKONANIE CAŁEGO PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA (zadania 1-25): WYNOSI:
..... **PLN brutto** (słownie brutto:.....).

1. Udzielam gwarancji na wykonane prace na okres 1 roku licząc od dnia odbioru.
2. W ramach gwarancji zobowiązuję się do przygotowywania odpowiedzi na ewentualne pytania i zarzuty Zamawiającego dotyczące wykonanych operatów szacunkowych przez okres 1 roku licząc od dnia odbioru pracy.
3. Zobowiązuję się do uczestnictwa w rozprawach administracyjnych przez okres 1 roku licząc od dnia odbioru pracy oraz w razie konieczności do występowania przed organem odwoławczym.

....., dnia.....2018r.
.....
miejscowość i data

.....
.....
podpis osoby upoważnionej